

Změna Územního rozvojového plánu a VRT

Zveřejnění dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“)

Žádost o poskytnutí informace podle InfZ.

Žadatel požádal o poskytnutí následujících informací týkajících se změny Územního rozvojového plánu:

- 1) Kdy, kým a jak byla vydána Změna č. 1a Územního rozvojového plánu (dále „ÚRP“) a kdy a kde je či bude zveřejněna dokumentace Změny č. 1a ÚRP? Na internetových stránkách MMR byl zveřejněn návrh Změny č. 2 ÚRP, v němž je v rámci odůvodnění na str. 2 v bodě (1) uvedeno (cit.) „Vláda ČR formou opatření obecné povahy a pořízením Změny č. 1a ÚRP, která byla vydána Vládou ČR dne 14. 4. 2026, se tímto stal závaznou územně plánovací dokumentací (dále také jen „ÚPD“) pro navazující ÚPD.“. Na internetových stránkách MMR a Vlády ČR jsme však nenalezli žádnou informaci o vydání změny č. 1a ÚRP. Na internetových stránkách MMR je stále uvedeno, že se změna č. 1a ÚRP teprve zpracovává.
- 2) Žádáme o kopii usnesení Vlády ČR, kterým byla vydána Změna č. 1a ÚRP.
- 3) Kdy a jak se MMR dozvědělo o vydání Rozsudku Krajského soudu v Praze ze dne 12. 2. 2026, č. j. 37 A 74/2025-342, a o nabytí jeho právní moci? Má MMR k dispozici plné znění tohoto rozsudku?
- 4) Kdy a jak se MMR dozvědělo o Usnesení Nejvyššího správního soudu ze dne 31. 3. 2026, č. j. 1 As 26/2026-95, kterým byl zamítnut návrh Středočeského kraje na přiznání odkladného účinku jeho kasační stížnosti proti Rozsudku Krajského soudu v Praze ze dne 12. 2. 2026, č. j. 37 A 74/2025-342? Má MMR k dispozici plné znění tohoto usnesení?
- 5) Byl Změnou č. 1a ÚRP vymezen koridor DD4 pro vysokorychlostní železnici VRT (dále „VRT“) na území Středočeského kraje, přestože Rozsudkem Krajského soudu v Praze ze dne 12. 2. 2026, č. j. 37 A 74/2025-342, byla částečně zrušena Aktualizace č. 9 ZÚR Středočeského kraje v části vymezující koridor VRT v ZÚR Středočeského kraje?
- 6) Jak bylo naloženo s podáními obcí Hurtova Lhota, Kochánov, Květínov, Lípa, Okrouhlička ze dne 25. 2. 2026 a 10. 3. 2026 k MMR, ve kterých informovali MMR, že Rozsudkem Krajského soudu v Praze ze dne 12. 2. 2026, č. j. 37 A 74/2025-342, byla částečně zrušena Aktualizace č. 9 ZÚR Středočeského kraje v části vymezující koridor VRT v ZÚR Středočeského kraje, a tudíž nemůže být Změnou č. 1a ÚRP vymezen koridor DD4 pro VRT na území Středočeského kraje?
- 7) Jak bylo naloženo s podáním obcí Košice, Nepoměřice, Opatovice I, Paběnice, Úmonín, Vidice ze dne 25. 2. 2026 k MMR, ve kterém informovali MMR, že Rozsudkem Krajského soudu v Praze ze dne 12. 2. 2026, č. j. 37 A 74/2025-342, byla částečně zrušena Aktualizace č. 9 ZÚR Středočeského kraje v části vymezující koridor VRT v ZÚR Středočeského kraje, a tudíž nemůže být Změnou č. 1a ÚRP vymezen koridor DD4 pro VRT na území Středočeského kraje.
- 8) Proč je ve zveřejněném návrhu Změny č. 2 ÚRP ve výkresové části zakreslen koridor DD4 pro VRT na celém území Středočeského kraje, přestože bylo jeho vymezení v ZÚR Středočeského kraje částečně pravomocně zrušeno Rozsudkem Krajského soudu v Praze ze dne 12. 2. 2026, č. j. 37 A 74/2025-342?

Odpověď:

K jednotlivým dotazům žadatele Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „MMR“) uvedlo následující:

Ad 1):

Změna č. 1a Územního rozvojového plánu (dále jen „Z1a ÚRP“) byla schválena usnesením vlády ČR ze dne 13. 4. 2026 č. 230. Předpoklad nabytí účinnosti Z1a ÚRP je červen 2026.

Dokumentace změny je zveřejněna pod [tímto odkazem](#).

Ad 2):

Usnesení vlády ČR ze dne 13. 4. 2026, č. 230, je dostupné ke stažení na [tomto odkazu](#).

Ad 3):

MMR bylo s předmětným rozsudkem seznámeno z více zdrojů krátce po jeho vydání, a to ještě před nabytím právní moci. Po nabytí právní moci byl rozsudek ze strany MMR vzat na vědomí. Do odůvodnění změny č. 1a ÚRP bylo v návaznosti na uvedené doplněno následující:

„S ohledem na pokročilé stádium pořizování Změny č. 1a ÚRP již nebylo možné do této změny promítnout rozsudek Krajského soudu ze dne 12. 2. 2026, č. j. 37 A 74/2025-342, ve věci návrhu na zrušení opatření obecné povahy – Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Středočeského kraje. Územní rozvojový plán bude v souladu s uvedeným rozsudkem upraven v rámci připravované Změny č. 1b ÚRP.“

MMR má předmětný rozsudek k dispozici. Anonymizovaná verze rozsudku je současně zveřejněna v Národním geoportálu územního plánování (NGÚP) pod [tímto odkazem](#).

Ad 4):

Krajský úřad Středočeského kraje zaslal MMR dne 26. 3. 2026 předmětný rozsudek opatřený doložkou nabytí právní moci. Usnesení Nejvyššího správního soudu ze dne 31. 3. 2026, č. j. 1 As 26/2026-95, však MMR doručeno nebylo.

Ad 5):

Do procesu pořizování územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) jsou zahrnuty pouze rozsudky po nabytí právní moci. ÚPD se dle rozsudku upravuje až v rámci pořizování následné změny příslušné ÚPD, v tomto případě budou upraveny ZÚR Středočeského kraje. MMR prověří dopad předmětného rozsudku na ÚRP v rámci pořizované Změny č. 1b ÚRP. Z1a ÚRP upravena dle rozsudku soudu nebyla, koridor je i nadále v ÚRP vymezen.

Ad 6), 7):

Uvedená informace byla vzata na vědomí. MMR současně průběžně sledovalo (zjišťovalo) stav soudního řízení vedeného ve věci napadající Aktualizaci č. 9 Zásad územního rozvoje Středočeského kraje.

Ad 8):

MMR uvádí, že rozsudek Krajského soudu v Praze ze dne 12. 2. 2026, č. j. 37 A 74/2025-342, se vztahuje k odlišné územně plánovací dokumentaci, a to k zásadám územního rozvoje Středočeského kraje, nikoli k územnímu rozvojovému plánu (ÚRP). Případný dopad uvedeného rozsudku na ÚRP bude předmětem prověření v rámci pořizování změny č. 1b ÚRP.

Změna č. 2 ÚRP je pořizována na základě schváleného zadání, přičemž předmět této změny je vymezen úzce a nezahrnuje vymezení dopravních koridorů. Obsahem změny č. 2 ÚRP je výhradně vymezení akceleračních oblastí pro rozvoj výroby energie z obnovitelných zdrojů, konkrétně z energie slunečního záření a z větrné energie.

V tomto rámci proto není možné provést prověření závěrů citovaného rozsudku, neboť případné úpravy vymezení dopravních koridorů by překračovaly rámec schváleného zadání změny č. 2 ÚRP a nebyly by s ním v souladu.