



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Kritéria

pro výběr žádostí podaných podle podmínek subtitleu 117D0640
Podporované byty pro rok 2017

Dotační titul č. 3 KoDuS

Maximálně 100 bodů

1. Kvalita projektu	
<i>Komplexní posouzení řešení projektu, komparace s projekty v rámci výzvy.</i>	<i>max. počet bodů celkem 45</i>
<i>Společenský a urbanistický kontext projektu v rámci obce (prokázání přínosu projektu pro řešení urbanistického konceptu a veřejného prostoru obce, prokázání potřeby komunitního domu seniorů v rámci obce, způsob výběru nájemníků – existence komunitních aktivit před podáním žádosti, podpora komunitních aktivit po dokončení projektu); organizační a finanční zajištění přípravy a realizace projektu a provozu po dokončení stavby.</i>	<i>max. 20</i>
Projekt prokazuje významný přínos urbanistickému konceptu a/nebo veřejnému prostoru obce.	<i>max. 4</i>
Projekt dokládá potřebu komunitního domu seniorů a způsob výběru nájemníků v rámci obce.	<i>max. 4</i>
Projekt prokazuje reálnou existenci komunitních aktivit souvisejících s projektem.	<i>max. 4</i>
Projekt dokládá organizační a finanční zajištění přípravy a realizace stavby.	<i>max. 4</i>
Projekt dokládá organizační a finanční zajištění provozu po dokončení stavby.	<i>max. 4</i>
<i>Funkční využití a dispoziční řešení stavby, přiměřenost sdílených prostor (hodnocení bude vycházet zejména ze vzájemného srovnání projektů v rámci výzvy).</i>	<i>max. 20</i>
Projekt prokazatelně přináší mimořádně kvalitní funkční (provozní) a dispoziční řešení stavby, navrhuje jasné a mimořádně hodnotné využití sdílených prostor.	<i>max. 20</i>
<i>Inovativní stavební nebo technologické řešení; využití alternativních zdrojů energie, řešení významně snižující energetickou náročnost budovy.</i>	<i>max. 5</i>

Projekt dokládá významný inovativní přínos ve stavebním nebo technologickém řešení, prokazuje využití alternativních zdrojů energie nebo řešení významně snižující energetickou náročnost budovy.	max. 5
Doklad	příloha žádosti č. 3 v bodech dle struktury této tabulky

2. Poskytnuté dotace do okresů za období 2003-2016	
<p><i>Hodnotit se bude výše poskytnutých dotací do okresu na výstavbu podporovaných bytů k počtu obyvatel daného okresu.</i></p> <p><i>Kritérium upřednostňuje žádost žadatele, který akci realizuje v okrese s menším podílem dotací, tzn. čím menší dotace do okresu tím větší bodový zisk.</i></p> <p><i>Postup bodování:</i> <i>Po transformaci exponenciálního statistického rozdělení objemů dotací do jednotlivých okresů na rovnoměrné rozdělení bude vytvořeno 15 rovnoměrných intervalů, do kterých budou okresy rozděleny.</i> <i>K vyhodnocení bude zpracována tabulka o poskytnutých dotacích do okresu celkem.</i></p>	max. počet bodů 15
Doklad	žádost
Podklad správce	- seznam poskytnutých dotací - počty obyvatel okresů k 31. 12. 2015

3. Místo realizace	
<i>Zvýhodněny budou projekty, které se realizují v obci nacházející se ve státem podporovaném regionu dle přílohy usnesení vlády č. 344 ze dne 15. 5. 2013.</i>	<i>max. počet bodů 10</i>
Obec se nachází v regionu dle přílohy usnesení vlády č. 344 ze dne 15. 5. 2013.	10
Obec se nenachází v regionu dle přílohy usnesení vlády č. 344 ze dne 15. 5. 2013.	0
Doklad	žádost
Podklad správce	usnesení vlády č. 344 ze dne 15. 5. 2013

4. Potřeba realizace projektu KoDuS	
<i>Podíl osob starších 60 a zároveň mladších 70 let na celkovém počtu obyvatel okresu, ve kterém vznikne KoDuS.</i>	<i>max. počet bodů 15</i>
Okresy s podílem osob starších 60 let a zároveň mladších 70 na celkovém počtu obyvatel okresu větším než 14 % (tj. hodnoty podílu 14,1 % a více).	15
Okresy s podílem osob starších 60 let a zároveň mladších 70 na celkovém počtu obyvatel okresu větším než 13,6 % a současně nižším nebo rovným 14 % (tj. hodnoty podílu 13,7-14 %).	10
Okresy s podílem osob starších 60 let a zároveň mladších 70 na celkovém počtu obyvatel okresu větším než 13,1 % a současně nižším nebo rovným 13,6 % (tj. hodnoty podílu 13,2-13,6 %).	5
Okresy s podílem osob starších 60 a zároveň mladších 70 let na celkovém počtu obyvatel okresu nižším nebo rovným 13,1 % (tj. hodnoty podílu do 13,1 % včetně).	0
Podklad správce	statistické údaje z ČSÚ o věkovém složení obyvatel k 31. 12. 2015

5. Občanská vybavenost obce	
<i>Zvýhodněny budou obce, které mají vyšší občanskou vybavenost, dostupnost zdravotních služeb.</i>	<i>max. počet bodů 15</i>
Pošta, obchod v obci.	Za každý z uvedených příkladů získá žadatel 5 bodů. Pro získání stanovených bodů stačí splnit jednu z možností uvedenou v řádku.
Dostupnost pracoviště zdravotní služby v obci (nemocnice / poliklinika / ordinace praktického lékaře).	
Vyšší občanská vybavenost, pracoviště státní správy v místě nebo dostupné alespoň 6 spoji veřejné dopravy denně.	
Doklad	přílohy žádosti

Pořadí doručení žádosti	
<i>V případě, že více žádostí bude mít stejný počet bodů, rozhodne při výběru datum a hodina doručení žádosti na MMR.</i>	
Doklad	razítko podatelny