

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
Staroměstské náměstí 6
110 15 Praha 1

V Brně 1.3.2012

Věc: žádost o sdělení informací

Vážení,

žádám o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, o podmínkách a průběhu poskytnutí dotace na výstavbu půdní vestavby v domě Erbenova 6, Brno. Poskytnutá dotace dle vyjádření městské části Brno-sever údajně brání prodeji domu stávajícím nájemníkům do prosince 2020. Jedná se o stavbu č.p. 373 stojící na parcele p.č. 3466 zapsanou na listu vlastnictví č. 10001 v k.ú Brno- Černá Pole, patřící do majetku Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, Brno. Informace prosím zasílejte na adresu:Na závěr bych se chtěl dotázat zda není možné jiné řešení (např.splacení adekvátní části poskytnuté dotace) abychom nemuseli čekat až do prosince 2020.

Děkuji

S pozdravem

.....



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Váš dopis / ze dne 1.3.2012

Č.j. 10644/2012

Vyřizuje
Romana Voříšková
romana.voriskova@mmr.cz

Linka
224 861 526

V Praze dne
6.3.2012

**Věc: Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném
přístupu k informacím**

Vážený pane,

dne 1.3.2012 jste se obrátil na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR (dále jen „ministerstvo“) s žádostí o informaci podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, která byla podatelnou MMR zaregistrována pod č.j. 10644/2012 a týkala se podmínek a průběhu dotace na realizaci půdní vestavby v Brně, Erbenova 6.

K Vašemu dotazu ministerstvo uvádí následující: Město Brno, Dominikánské náměstí 1, PSČ 601 67 získalo od Ministerstva pro místní rozvoj dotaci ve výši 25 210 000 Kč na výstavbu 80 bytových jednotek. Dotace byla přidělena dne 1. června 1999 Rozhodnutím o účelovém určení prostředků státního rozpočtu pod evidenčním číslem akce 3174200364. V rámci uvedené akce byly vystavěny i byty v č.p. 373 na parcele p.č. 3466 k.ú. Černá Hora.

Jednou z podmínek čerpání investiční dotace, ke které se město zavázalo je, cit: *“Investor nepřevede po dobu 20 let od kolaudace stavby vlastnictví domu nebo bytu pořízeného s použitím státní dotace na jinou osobu a do uplynutí této doby zajistí jeho užívání k trvalému nájemnímu bydlení, kde nájemné dosáhne max. výše věcně usměrňovaného nájemného podle obecně závazných platných předpisů.”*

Tato podmínka je v souladu s dalším ustanovením podmínek čerpání investiční dotace zajištěna zástavní smlouvou ve prospěch Ministerstva pro místní rozvoj. Kolaudace předmětné nemovitosti nabyla právní moci dne 6.12.200.

Z výše uvedeného vyplývá, že příjemce dotace město Brno nesmí do 6.12.2020 převést vlastnictví domu č.p. 373. V případě porušení podmínek čerpání investiční dotace hrozí příjemci za porušení rozpočtové kázně odvod dotace včetně penále. Zákon o rozpočtových pravidlech č.218/2000 Sb. neumožňuje vrácení dotace a vyvázání se z podmínek.

S přáním pěkného dne

Jana Jabůrková
ředitelka odboru komunikace