

VYHLÁŠKA

ze dne ... 2024

o podrobnostech provozu některých informačních systémů stavební správy

Ministerstvo pro místní rozvoj stanoví podle § 333 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb., (dále jen „zákon“) k provedení § 267 odst. 5, § 268 odst. 3, § 270 odst. 3, § 271 odst. 4 a § 273 odst. 3 zákona:

ČÁST PRVNÍ OBECNÉ USTANOVENÍ

§ 1

Předmět úpravy

- (1) Tato vyhláška stanoví
- a) způsob a podmínky informování účastníků řízení podle části šesté zákona a dotčených osob při vydávání opatření obecné povahy podle zákona,
 - b) podrobnosti provozu a datového rozhraní portálu stavebníka,
 - c) údaje, které se vkládají do evidence stavebních postupů,
 - d) způsob zaznamenávání úkonů a vkládání písemností do evidence stavebních postupů, včetně přípustných formátů,
 - e) metadata náležející k úkonu nebo dokumentu,
 - f) dobu uchování údajů v evidenci stavebních postupů,
 - g) podrobnosti formy a způsobu vkládání projektové dokumentace a dokumentace pro povolení záměru do evidence elektronických dokumentací,
 - h) vedení a datovou strukturu evidence elektronických dokumentací,
 - i) datovou strukturu evidence elektronických dokumentací,
 - j) požadované formáty projektové dokumentace,
 - k) dobu uchovávání údajů v evidenci elektronických dokumentací a datové rozhraní pro přístup do ní,

- l) způsob členění staveb a zařízení pro účely jejich evidence v informačním systému identifikačního čísla stavby,
- m) zapisované údaje o stavbách a zařízeních a způsob přidělování identifikačního čísla stavby nebo zařízení.

(2) Používá-li se v této vyhlášce pojem informační systémy stavební správy, rozumí se tím portál stavebníka (dále jen „portál“), evidence stavebních postupů, evidence elektronických dokumentací, informační systém identifikačního čísla stavby a informační systém stavebního řízení.

ČÁST DRUHÁ INFORMOVÁNÍ ÚČASTNÍKŮ ŘÍZENÍ A DOTČENÝCH OSOB

§ 2

(1) Správce informačních systémů stavební správy (dále jen „správce“) zasílá účastníku řízení podle části šesté zákona, pokud o to požádal, informace o řízení na e-mailovou adresu nebo textovou zprávou na mobilní telefon.

(2) Správce zasílá dotčené osobě při vydávání opatření obecné povahy podle zákona, pokud o to požádala, informace o řízení o návrhu opatření obecné povahy, na e-mailovou adresu nebo textovou zprávou na mobilní telefon.

ČÁST TŘETÍ PORTÁL STAVEBNÍKA

§ 3

Podrobnosti provozu a datového rozhraní portálu

(1) Do webového rozhraní portálu se uživatel přihlašuje prokázáním totožnosti s využitím prostředku pro elektronickou identifikaci.

(2) Správce prostřednictvím datového rozhraní portálu umožňuje alespoň

- a) doručení žádosti a přijetí vyjádření vlastníka veřejné dopravní nebo technické infrastruktury,
- b) potvrzení o přijetí žádosti vlastníkem veřejné dopravní nebo technické infrastruktury,
- c) přístup k elektronickým dokumentacím v evidenci elektronických dokumentací,
- d) odesílání informativních zpráv o průběhu řízení,
- e) podání žádostí k záměru a vložení elektronických dokumentací k záměru,
- f) informování o nedostupnosti informačních systémů a

- g) napojení informačních systémů stavebníka a informačních systémů veřejné správy.

§ 4

Digitální úkony

- (1) Maximální velikost digitálního úkonu učiněného prostřednictvím portálu do informačního systému stavební správy činí 1 GB.
- (2) Maximální velikost digitálního úkonu učiněného prostřednictvím portálu do jiného informačního systému veřejné správy a vůči vlastníku veřejné dopravní nebo technické infrastruktury činí 100 MB.
- (3) Do maximální velikosti digitálního úkonu podle odstavců 1 a 2 se nezapočítává velikost elektronické dokumentace.

ČÁST ČTVRTÁ EVIDENCE STAVEBNÍCH POSTUPŮ

§ 5

Údaje evidence stavebních postupů

- (1) Stavební úřad nebo dotčený orgán vkládá o dokumentu do evidence stavebních postupů alespoň
- a) jednoznačný identifikátor,
 - b) číslo jednací,
 - c) datum a čas doručení dokumentu, nebo datum vytvoření dokumentu stavebním úřadem nebo dotčeným orgánem; datem vytvoření dokumentu se rozumí datum jeho zaevidování,
 - d) údaje o odesílateli v rozsahu údajů stanovených pro vedení údajů o odesílateli dokumentu ve jmenném rejstříku; jde-li o dokument vytvořený stavebním úřadem nebo dotčeným orgánem, uvede se v údajích slovo „Vlastní“,
 - e) identifikaci dokumentu z evidence dokumentů odesílatele, je-li jí dokument označen,
 - f) označení stavebního úřadu nebo dotčeného orgánu, který dokument vyřizuje nebo který dokument vytvořil; pokud je stavebním úřadem nebo dotčeným orgánem určena k vyřízení nebo vytvoření dokumentu oprávněná úřední osoba, uvede stavební úřad nebo dotčený orgán současně její jméno, popřípadě jména, a příjmení,
 - g) údaje o adresátovi v rozsahu údajů stanovených pro vedení údajů o adresátovi dokumentu ve jmenném rejstříku a datum odeslání,

- h) spisový znak a skartační režim, který vyplývá z přiděleného skartačního znaku, ze skartační lhůty, popřípadě z roku zařazení dokumentu do skartačního řízení a jiné skutečnosti, které stavební úřad nebo dotčený orgán stanoví jako spouštěcí událost, a
 - i) informaci o tom, zda jde o dokument v elektronické podobě nebo o dokument v analogové podobě.
- (2) Stavební úřad nebo dotčený orgán vkládá o řízení do evidence stavebních postupů alespoň údaje o
- a) druhu řízení,
 - b) stavu řízení a
 - c) oprávněné úřední osobě nebo osobách.
- (3) Metadata náležející k úkonu nebo dokumentu vkládanému do evidence stavebních postupů jsou shodné s metadaty dokumentů stanovenými v Národním standardu pro elektronické systémy spisové služby.
- (4) Údaje o žádosti o předběžnou informaci dotčeného orgánu uvedené v příloze č. 1 k této vyhlášce vkládá dotčený orgán do evidence stavebních postupů.
- (5) Údaje o žádosti o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu uvedené v příloze č. 2 k této vyhlášce vkládá dotčený orgán do evidence stavebních postupů.

§ 6

Způsob zaznamenávání úkonů a vkládání dokumentů do evidence stavebních postupů

- (1) Přípustné formáty dokumentů vkládaných do evidence stavebních postupů jsou stanoveny v příloze č. 3 k této vyhlášce.
- (2) Dokumenty vkládané do evidence stavebních postupů nesmí obsahovat makra, skripty a jiné spustitelné kódy.

ČÁST PÁTÁ EVIDENCE ELEKTRONICKÝCH DOKUMENTACÍ

§ 7

Podrobnosti formy a způsobu vkládání projektové dokumentace a dokumentace pro povolení záměru do evidence elektronických dokumentací

- (1) Do evidence elektronických dokumentací se elektronická dokumentace a její součásti vkládají prostřednictvím webového rozhraní portálu nebo k tomu zřízeného datového rozhraní portálu.

- (2) Každý výkres a každý dokument se vkládá do elektronické dokumentace jako samostatný soubor.
- (3) Soubory vkládané do evidence elektronických dokumentací nesmí obsahovat makra, skripty a jiné spustitelné kódy.
- (4) Zpracovatel dokumentace vkládá do evidence elektronických dokumentací průvodní list projektové dokumentace i ve strojově čitelném strukturovaném souboru.

§ 8

Požadované formáty elektronické dokumentace

- (1) Požadované formáty elektronické dokumentace a jejich součásti vkládané do evidence elektronických dokumentací jsou stanoveny v příloze č. 4 k této vyhlášce.
- (2) Maximální velikost analogového výkresu a dokumentu, které nemusí zpracovat projektant, je formát A3.
- (3) Přípona formátu souboru vkládaného do evidence elektronických dokumentací tvořící vnější znak formátu souboru musí v každém okamžiku odpovídat datovému typu souboru.

ČÁST ŠESTÁ INFORMAČNÍ SYSTÉM IDENTIFIKAČNÍHO ČÍSLA STAVBY

§ 9

Členění staveb a zařízení

Stavby a zařízení se pro potřeby evidence v informačním systému identifikačního čísla stavby člení

- a) projektově podle záměrů, které v rámci informačních systémů stavební správy vznikají,
- b) prostorově na jednotky a dílčí prostory, které v rámci výstavby vznikají, a
- c) technicko-konstrukčně na stavební a inženýrské objekty, na konstrukční a jednotlivé celky a na zabudované technické a technologické systémy a jejich komponenty.

§ 10

Zapisované údaje o stavbách a zařízeních

Údaje ze žádosti a z průvodního listu projektové dokumentace nebo dokumentace pro povolení záměru zapisované o stavbách a zařízeních do informačního systému identifikačního čísla stavby jsou uvedené v příloze č. 5 k této vyhlášce. Seznamy hodnot pro vybrané údaje staveb a zařízení jsou uvedené v příloze č. 6 k této vyhlášce.

§ 11

Přidělování identifikačního čísla stavby nebo zařízení

- (1) Nemá-li stavba nebo zařízení přiděleno identifikační číslo stavby, stavební úřad nebo dotčený orgán přidělí stavbám a zařízením identifikační číslo stavby prostřednictvím informačního systému stavebního řízení v evidenci informačního systému identifikačního čísla stavby.
- (2) V případě přidělení duplicitního identifikačního čísla nebo v případě, kdy bylo přiděleno více identifikačních čísel stavby stavbě nebo zařízení, stavební úřad nebo dotčený orgán určí, pod jakým identifikačním číslem stavby budou stavba nebo zařízení dále vedeny v evidenci informačního systému identifikačního čísla stavby, a provede o tom záznam v evidenci informačního systému identifikačního čísla stavby.
- (3) Stavební úřad nebo dotčený orgán bez zbytečného odkladu zneplatní identifikační číslo stavby stavbě nebo zařízení, které přestaly existovat nebo byly sloučeny s jinou stavbou nebo zařízením.

ČÁST SEDMÁ ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

§ 12

Doba uchování údajů a dokumentů v informačních systémech stavební správy

- (1) Doba uchování údajů a na ně navázaných uzavřených spisů, dokumentů a dokumentací se řídí spisovým řádem vydaným správcem.
- (2) Skartační lhůta údajů a na ně navázaných dokumentů běží ode dne odstranění stavby nebo zařízení, k nimž se údaje, dokumenty a dokumentace vázaly.

ČÁST OSMÁ ÚČINNOST

§ 13

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. července 2024.

Ministr pro místní rozvoj:

PhDr. Bartoš, Ph.D., v. r.

podepsáno elektronicky

Údaje o žádosti o předběžnou informaci dotčeného orgánu

I. Základní identifikace žádosti

- a) Dotčený orgán
- b) Obec
- c) Ulice / část obce
- d) Č.p./č.o.
- e) PSČ
- f) ID dokumentu
- g) Datum

II. Žádost o předběžnou informaci

- a) o nezbytnosti vyjádření nebo závazného stanoviska dotčeného orgánu
- b) o tom, podle jakých hledisek bude posuzovat žádost o vydání vyjádření nebo závazného stanoviska a za jakých předpokladů lze žádosti vyhovět

III. Žadatel

- a) žádost podává více osob
- b) jedná samostatně
- c) je zastoupen
- d) plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)
- e) ID plné moci (popř. jiného dokladu)

IV. Identifikační údaje žadatele

IV.I. Fyzická osoba

- a) Příjmení
- b) Datum narození
- c) Rodné příjmení
- d) Jméno
- e) Státní příslušnost
- f) Místo trvalého pobytu
- g) Adresa pro doručování:
- h) Telefon
- i) E-mail
- j) ID datové schránky

IV.II. Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)

- a) Příjmení
- b) IČO
- c) Rodné příjmení
- d) Jméno
- e) Státní příslušnost
- f) Místo podnikání

- g) Adresa pro doručování
- h) Telefon
- i) E-mail
- j) ID datové schránky

IV.III. Právnícká osoba

- a) Název nebo obchodní firma
- b) IČO
- c) Adresa sídla
- d) Telefon
- e) E-mail
- f) ID datové schránky
- g) Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby včetně funkce nebo oprávnění a pověření jednat dd / do

V. Základní údaje o záměru

- a) Identifikace záměru
- b) ID záměru
- c) Záměru zatím nebylo přiřazeno ID
- d) Název záměru
- e) Místo záměru

VI. Popis záměru

- a) Druh, účel a popis požadovaného záměru, jeho základní rozměry a kapacita (např. plošné a výškové uspořádání, půdorysná velikost a výška stavby, její tvar, vzhled), umístění záměru (vzdálenost od hranic pozemků), úpravy nezastavěných ploch, technické provedení záměru apod.
- b) Napojení záměru na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, případné nároky na vybudování nové veřejné dopravní a technické infrastruktury
- c) Předpokládaný vliv záměru na území a chráněné veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů
- d) Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu
- e) Popis

VII. Zástupce žadatele

VII.I. Fyzická osoba

- a) Příjmení
- b) Datum narození
- c) Rodné příjmení
- d) Jméno
- e) Státní příslušnost
- f) Místo trvalého pobytu
- g) Adresa pro doručování
- h) Telefon
- a) E-mail
- b) ID datové schránky

VII.II.Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)

- a) Příjmení
- b) IČO
- c) Rodné příjmení
- d) Jméno
- e) Státní příslušnost
- f) Místo podnikání
- g) Adresa pro doručování
- h) Telefon
- i) E-mail
- j) ID datové schránky

VII.III.Právnícká osoba

- a) Název nebo obchodní firma
- b) IČO
- c) Adresa sídla
- d) Telefon
- e) E-mail
- f) ID datové schránky
- g) Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby včetně funkce nebo oprávnění a pověření jednat od /do

VIII. Identifikační údaje o pozemku

- a) Katastrální území
- b) Parcelní č.
- c) Druh pozemku podle katastru nemovitostí
- d) Výměra parcely
- e) Změna využití území
- f) Dělení nebo scelení pozemku
- g) Navrhované ochranné pásmo
- h) Staveniště

IX. Identifikační údaje o stavbě nebo stavbách

- a) Katastrální území
- b) Parcelní č.
- c) Č.p.
- d) Č.ev.
- e) Způsob využití
- f) Č. jednotky
- g) IČS

Údaje o žádosti o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu

I. Základní identifikace žádosti

- a) Dotčený orgán
- b) ID dokumentu
- c) Datum

II. Předmět žádosti

- a) koordinované vyjádření nebo koordinované závazné stanovisko, včetně jednotného environmentálního stanoviska, jehož součástí není stanovisko k posouzení vlivu záměru na životní prostředí (EIA)
- b) jednotné environmentální stanovisko, jehož součástí není stanovisko EIA
- c) jednotné environmentální stanovisko, včetně stanoviska EIA
- d) vyjádření nebo závazné stanovisko z hlediska
- e) ochrany vod, není-li součástí jednotného environmentálního stanoviska
- f) ochrany životního prostředí, není-li součástí jednotného environmentálního stanoviska
- g) ochrany ložisek nerostných surovin
- h) ochrany veřejného zdraví
- i) lázní a zřídél
- j) veterinární péče
- k) památkové péče
- l) dopravy na pozemních komunikacích
- m) dopravy drážní
- n) dopravy letecké
- o) dopravy vodní
- p) energetiky
- q) jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením
- r) elektronických komunikací
- s) obrany státu
- t) bezpečnosti státu
- u) ochrany obyvatelstva
- v) požární ochrany
- w) jiné

III. Vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu bude podkladem pro

- a) povolení stavby nebo zařízení (popř. změny dokončené stavby)
- b) změnu povolení
- c) povolení změny využití území
- d) povolení dělení nebo scelení pozemků
- e) rámcové povolení
- f) povolení změny záměru před dokončením
- g) stanovení ochranného pásma
- h) kolaudační rozhodnutí

- i) povolení předčasného užívání stavby
- j) povolení zkušebního provozu
- k) povolení změny v užívání stavby
- l) povolení odstranění stavby, zařízení a terénních úprav
- m) dodatečné povolení stavby, zařízení, terénních úprav

IV. Informace o žadateli

- a) žádost podává více osob
- b) jedná samostatně
- c) je zastoupen
- d) plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)
- e) ID plné moci (popř. jiného dokladu)

V. Identifikační údaje žadatele

V.I. Fyzická osoba

- a) Příjmení
- b) Datum narození
- c) Rodné příjmení
- d) Jméno
- e) Státní příslušnost:
- f) Místo trvalého pobytu:-
- g) Adresa pro doručování
- h) Telefon
- i) E-mail
- j) ID datové schránky

V.II. Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)

- a) Příjmení
- b) IČO
- c) Rodné příjmení
- d) Jméno
- e) Státní příslušnost
- f) Místo podnikání
- g) Adresa pro doručování
- h) Telefon
- i) E-mail
- j) ID datové schránky

V.III. Právnícká osoba

- a) Název nebo obchodní firma
- b) IČO

- c) Adresa sídla
- d) Telefon
- e) E-mail
- f) ID datové schránky
- g) Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby včetně funkce nebo oprávnění a pověření jednat od do

VI. Základní údaje o záměru

- a) Identifikace záměru
- b) ID záměru
- c) Záměru zatím nebylo přiřazeno ID
- d) Název záměru
- e) Místo záměru

VII. Charakteristika záměru v případě, že se žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu týká stavby

- a) Nová stavba
- b) Druh a účel stavby
- c) Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
- d) Navrhuje se z důvodu změny v užívání stavby
- e) Nový způsob užívání stavby
- f) Stavba dočasná
- g) Soubor staveb
- h) Technické zařízení nebo reklamní zařízení
- i) Zařízení staveniště
- j) Vodní dílo
- k) Udržovací práce a stavební úpravy, které vyžadují povolení
- l) Součástí žádosti o povolení stavby bude žádost o povolení výjimky

VIII. Údaje o formě dokumentace

- a) ID dokumentace
- b) Dokumentace je přikládána v listinné podobě

IX. Zástupce žadatele

IX.I. Fyzická osoba

- a) Příjmení
- b) Datum narození
- c) Rodné příjmení
- d) Jméno
- e) Státní příslušnost:
- f) Místo trvalého pobytu:
- g) Adresa pro doručování

- h) Telefon
- i) E-mail
- j) ID datové schránky

IX.II. Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)

- a) Příjmení
- b) IČO
- c) Rodné příjmení
- d) Jméno
- e) Státní příslušnost
- f) Místo podnikání
- g) Adresa pro doručování
- h) Telefon
- i) E-mail
- j) ID datové schránky

IX.III. Právnícká osoba

- a) Název nebo obchodní firma
- b) IČO
- c) Adresa sídla
- d) Telefon
- e) E-mail
- f) ID datové schránky
- g) Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby včetně funkce nebo oprávnění a pověření jednat od do

X. Podrobnější informace o záměru

- a) Dočasná stavba
- b) Doba trvání dočasné stavby
- c) Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění

XI. Vodní dílo

- a) Účel stavby vodního díla, je-li předmětem žádosti o povolení stavba vodního díla
- b) Název vodního toku v případě, že se záměr týká vodního toku
- c) ID vodního toku v případě, že se záměr týká vodního toku
- d) Název hydrogeologického rajónu v případě, že se záměr týká podzemních vod
- e) ID hydrogeologického rajónu v případě, že se záměr týká podzemních vod

XII. Výjimka z požadavků na výstavbu

- a) Specifikace výjimky z požadavků na výstavbu a její odůvodnění
- b) Ustanovení prováděcího právního předpisu, ze kterého je povolení výjimky požadován

- c) Popis požadované výjimky
- d) Odůvodnění požadované výjimky

XIII. Identifikační údaje o pozemku

- a) Katastrální území
- b) Parcelní č.
- c) Druh pozemku podle katastru nemovitostí
- d) Výměra parcely
- e) Změna využití území
- f) Dělení nebo scelení pozemku
- g) Navrhované ochranné pásmo
- h) Staveniště

XIV. Identifikační údaje o stavbě

- a) Katastrální území
- b) Parcelní č.
- c) Druh pozemku podle katastru nemovitostí
- d) Výměra parcely
- e) Změna využití území
- f) Dělení nebo scelení pozemku
- g) Navrhované ochranné pásmo
- h) Staveniště

Přípustné formáty dokumentů vkládaných do evidence stavebních postupů

- I. Přípustnými formáty přijímanými do informačních systémů stavební správy jsou formáty
- a) pdf (Portable Document Format),
 - b) PDF/A-3 (Portable Document Format for the Long-term Archiving ISO 19005),
 - c) xml (Extensible Markup Language Document),
 - d) fo/zfo (602XML Filler dokument),
 - e) html/htm (Hypertext Markup Language Document),
 - f) odt (Open Document Text),
 - g) ods (Open Document Spreadsheet),
 - h) odp (Open Document Presentation),
 - i) txt/csv (prostý text),
 - j) rtf (Rich Text Format),
 - k) doc/docx (MS Word Document),
 - l) xls/xlsx (MS Excel Spreadsheet),
 - m) ppt/pptx (MS PowerPoint Presentation),
 - n) jpg/jpeg/jfif (Joint Photographic Experts Group File Interchange Format ISO/IEC 10918),
 - o) png (Portable Network Graphics ISO/IEC 15948),
 - p) tif/tiff (Tagged Image File Format revize 6 – nekomprimovaný),
 - q) gif (Graphics Interchange Format),
 - r) mpg/mpeg/mpeg1/mpeg2 (MPEG Phase 1 - ISO-IEC 11172/Phase 2 - ISO//ISO/IEC 13818),
 - s) wav (Waveform Audio Format),
 - t) mp2/mp3 (MPEG-1 Audio Layer 2/Layer 3),
 - u) isdoc/isdocx (Information System Document) verze 5.2 a vyšší,
 - v) edi (mezinárodní standard EDIFACT, standardy ODETTE a EANCOM pro elektronickou výměnu obchodních dokumentů - EDI),

- w) dwg (AutoCAD DraWinG File Format) verze 2007 a vyšší,
- x) shp/dbf/shx/prj/qix/sbn/sbx (ESRI Shapefile),
- y) dgn (Bentley MicroStation Format) verze V7 a V8 a
- z) gml/gfs/xsd (Geography Markup Language Document).

II. Přípustnými formáty přijímanými do informačních systémů stavební správy jsou dále formáty

- a) json (JavaScript Object Notation),
- b) mp4/m4a (MPEG-4 Audio ISO/IEC 14496),
- c) mp4/m4v/m4p (MPEG-4 Video ISO/IEC 14496),
- d) heic/heif (High Efficiency Image File),
- e) zip (ZIP File Format, specifikovaný v Info-ZIP Application Note 19970311) a
- f) asics/scs/asice/sce (Associated Signature Containers Simple / Extended).

Požadované formáty elektronické dokumentace a jejich součástí vkládané do evidence elektronických dokumentací

- I. Požadovaným formátem pro elektronickou dokumentaci vkládaným do informačních systémů stavební správy je formát BPP (Building Permit Package).
- II. Požadovaným formátem pro elektronický výkres vkládaný do evidence elektronických dokumentací je PDF/A-3 (Portable Document Format for the Long-term Archiving ISO 19005).
- III. Požadovaným formátem pro informační model stavby vkládaný do informačních systémů stavební správy je formát IFC (Industry Foundation Classes) verze 4 a vyšší.
- IV. Požadovaným formátem pro dokument jiný než elektronický výkres vkládaný do evidence elektronických dokumentací je PDF/A-3 (Portable Document Format for the Long-term Archiving ISO 19005).
- V. Požadovaným formátem pro strojově čitelný a strukturovaný dokument části A “Průvodní list” vkládaným do evidence elektronických dokumentací je xml (Extensible Markup Language Document).
- VI. Požadovanými formáty pro vyjádření vlastníka veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, vyjádření a závazné stanovisko dotčeného orgánu vkládané do informačních systémů stavební správy jsou:
 - a) PDF/A-3 (Portable Document Format for the Long-term Archiving ISO 19005),
 - b) xml (Extensible Markup Language Document).
- VII. Požadovanými formáty pro přílohy elektronických formulářů vkládaných do informačních systémů stavební správy jsou:
 - a) PDF/A-3 (Portable Document Format for the Long-term Archiving ISO 19005),
 - b) xml (Extensible Markup Language Document).

Údaje o stavbách a zařízeních

I. Údaje staveb a zařízení pro členění podle záměrů

KÓD	NÁZEV	MJ	HODNOTA	POZN.
1	ID záměru	-	bezvýznamový jednoznačný identifikátor	Identifikační číslo záměru, pokud bylo přiděleno
2	Druh v členění podle kategorie, skupiny a typu	-	Seznam hodnot	
3	Stav	-	Seznam hodnot	
4	Název záměru	-	text	
5	Umístění záměru	-	id adresy z RÚIAN	„ID adresního místa“ se uvádí pouze v případě, že se bude jednat o stavební záměr existujícího stavebního objektu.
6	Vymezení staveb dopravní a technické infrastruktury	-	polygon	Polygon v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické síť katastrální (S-JTSK)
7	Předpokládaný termín zahájení stavby	-	datum	
8	Předpokládaný termín ukončení stavby	-	datum	
9	Vlastník	-	bezvýznamový jednoznačný identifikátor	Identifikace osoby v základních registrech
10	Stavebník	-	bezvýznamový jednoznačný identifikátor	Identifikace osoby v základních registrech
11	Správce nebo provozovatel	-	bezvýznamový jednoznačný identifikátor	Identifikace osoby v základních registrech
12	Osoba oprávněná k editaci	-	bezvýznamový jednoznačný identifikátor	Identifikace osoby v základních registrech

II. Údaje staveb a zařízení pro členění prostorové a technicko-konstrukční

KÓD	NÁZEV PARAMETRU	MJ	HODNOTA	POZN.
1	Způsob využití území	-	Seznam hodnot	<i>Definice území, kde je umístěna stavba.</i>
2	Identifikační číslo stavby	-	id	<i>Údaj z informačního systému identifikačního čísla stavby</i>
3	RÚIAN SO	-	id	<i>kód stavebního objektu z registru územní identifikace, adres a nemovitostí</i>
4	DTM/DMVS	-	id	<i>Identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny nebo předány podklady do DTM krajů</i>
5	Katastrální území	-	id	<i>Název</i>
6	Parcela	-	id	<i>č. parcely</i>
7	Definiční bod	-		<i>Definiční bod musí ležet v polygonu identifikační parcely stavebního objektu nebo v polygonu stavebního objektu, pokud je odpovídající budova předmětem evidence KN</i>
8	Vztah k jiným stavbám	-	model vazeb	<i>Související stavby</i>
9	Vznik	-	dd.mm.yyyy	<i>Datum kolaudace stavby nebo oznámení o užívání stavby</i>
10	Zánik	-	dd.mm.yyyy	<i>Datum odstranění stavby</i>
11	Změna	-	dd.mm.yyyy	<i>Poslední evidovaná stavební úprava</i>
12	Obestavěný prostor	m3	0-999999,9	<i>výpočet ČSN 73 40 55</i>
13	Zastavěná plocha	m2	0-999999,9	-
14	Podlahová plocha	m2	0-999999,9	-
15	Počet podlaží - nadzemní	ks	0-999	<i>pouze u pozemních staveb</i>
16	Počet podlaží - podzemní	ks	0-999	<i>pouze u pozemních staveb</i>
17	Výška stavby	m	0-999	-
18	Hloubka stavby	m	0-999	-
19	Způsob využití stavby	-	číselník	<i>Klasifikace typů staveb (CC)</i>
20	Ubytovací jednotky	-	-	<i>Id</i>
21	Počet bytů	ks	0-999	-
22	Počet bytů zvláštního určení	ks	0-999	-
23	Plocha bytů	m2	0-999999	-
24	Druh konstrukce	-	Seznam hodnot	
25	Způsob zhotovení svislých konstrukcí	-	Seznam hodnot	

KÓD	NÁZEV PARAMETRU	MJ	HODNOTA	POZN.
26	Materiál svislých konstrukcí	-	Seznam hodnot	
27	Způsob vytápění	-	Seznam hodnot	
28	Zdroj vytápění	-	Seznam hodnot	
29	Zdroj vody	-	Seznam hodnot	
30	Nakládání s odpadními vodami	-	Seznam hodnot	
31	Zdroj plynu	-	Seznam hodnot	
32	Zdroj elektrické energie	-	Seznam hodnot	
33	Datová konektivita a sítě	-	Seznam hodnot	
34	Vybavení výtahem	-	Seznam hodnot	
35	Ochrana	-	Seznam hodnot	
36	Celkový instalovaný výkon výroby elektrické energie	MW	0-9999	-

Seznamy hodnot pro vybrané údaje staveb a zařízení

III. Druh konstrukčního systému

IČS		
KÓD	NÁZEV	POPIS
1	Nezjištěno	Konstrukční systém nebyl zjištěn
2	Stěnový příčný	Systém tvoří stěny orientované příčně
3	Stěnový podélný	Systém tvoří stěny orientované podélně
4	Stěnový obousměrný	Systém tvoří stěny orientované podélně i příčně
5	Sloupový	Systém tvoří sloup, deska (skelety rámové, hlavicové a deskové)
6	Kombinovaný	Systém tvoří svislé nosné prvky stěny a zároveň sloupy
7	Jádrový	Systém přenáší zatížení do základů středním tuhým jádrem
8	Superkonstrukce	Systém založený na primární a sekundární nosné konstrukci, kdy primární je zpravidla tvořena super rámem
9	Speciální a jiné	Speciální a jiné konstrukční systémy

IV. Způsob zhotovení svislých konstrukcí

IČS		
KÓD	NÁZEV	POPIS
1	Nezjištěno	Způsob realizace svislých konstrukcí nebyl zjištěn
2	Zděný	Zhotovení z pojiva a kusového staviva
3	Monolitický	Zhotovení přímo na stavbě litím do bednění nebo 3D tiskem
4	Montovaný	Zhotovení montáží z prefabrikovaných konstrukčních prvků na nebo mimo staveniště
5	Kombinovaný	Kombinace minimálně dvou způsobů realizace svislých konstrukcí

V. Druh materiálu svislé konstrukce

IČS			RÚIAN	
KÓD	NÁZEV	POPIS	KÓD	NÁZEV
1	Nezjištěno	Druh materiálu svislé konstrukce nebyl zjištěn	9	Nezjištěno
2	Zděný z nepálených cihel	Zděný jednodruhový z nepálených cihel	5	Nepálené cihly
3	Zděný cihelný	Zděný jednodruhový cihelný nebo tvárnice z keramiky	1	Cihly, tvárnice, cihlové bloky
4	Zděný kamenný	Zděný jednodruhový z kamene	2	Kámen
5	Zděný jiné	Zděný jednodruhový jinde nezařazený (plynosilikáty, škvárobetony, tvárnice z jiných materiálů atd.)	-	-

IČS			RÚIAN	
KÓD	NÁZEV	POPIS	KÓD	NÁZEV
6	Zděný smíšený	Zděný kombinovaný z několika druhů materiálu (kombinace kámen a cihla atd.)	10	Kámen, cihly, tvárnice vč. kombinací
7	Monolitický betonový	Z monolitického betonu a železobetonu	11	Monolit
8	Montované stěnové panely betonové	Z prefabrikovaných stěnových panelů z betonu a železobetonu	41	Stěnové panely - beton a železobeton
9	Montované stěnové panely dřevěné	Z prefabrikovaných stěnových panelů ze dřeva a materiálů na bázi dřeva	42	Stěnové panely - dřevo
10	Montované stěnové panely jiné	Z prefabrikovaných stěnových panelů z jiných materiálů (např. ocel)	43	Stěnové panely - ostatní
11	Dřevo - sruby a roubenky	Sruby a roubenky	61	Dřevo - Sruby a roubenky
12	Dřevo - lehký rámový skelet - panelová montáž	Lehký rámový skelet - panelová montáž	62	Dřevo - Panelová montáž
13	Dřevo - lehký rámový skelet - staveništní montáž	Lehký rámový skelet - staveništní montáž	63	Dřevo - Staveništní montáž
14	Dřevo - těžký skelet	Těžký dřevěný skelet	64	Dřevo - Těžký skelet
15	Panely z masivního dřeva	Z prefabrikovaných panelů z masivního dřeva	65	Dřevo - Panely z masivního dřeva
16	Dřevo - Ostatní dřevěné konstrukce	Ostatní dřevěné konstrukce	66	Dřevo - Ostatní dřevěné konstrukce
17	Kombinovaný	Kombinace několika materiálů	7	Jiné materiály a kombinace
18	Speciální a jiné	Speciální materiály jinde nezařazené	7	Jiné materiály a kombinace

VI. Vybavení výtahem

IČS			RÚIAN	
KÓD	NÁZEV	POPIS	KÓD	NÁZEV
1	Nezjištěno	Vybavení výtahu nebylo zjištěno	9	Nezjištěno
2	S výtahem	Výtah neumožňuje dopravu handicapovaných na invalidním vozíku nebo doprovodu s dětským kočárkem	1	S výtahem
3	S výtahem bezbariérovým	Výtah umožňuje dopravu handicapovaných na invalidním vozíku nebo doprovodu s dětským kočárkem	1	S výtahem
4	Bez výtahu	Bez výtahu	2	Bez výtahu

VII. Způsob vytápění

IČS			RÚIAN	
KÓD	NÁZEV	POPIS	KÓD	NÁZEV
1	Nezjištěno	Způsob vytápění nebyl zjištěn	9	Nezjištěno
2	Ústřední dálkové	Stavba je vytápěna centrálně ze zdroje vytápění umístěného mimo stavbu	2	Centrální dálkové (kotel mimo stavbu)
3	Ústřední domovní	Stavba je vytápěna centrálně ze zdroje vytápění umístěného v rámci stavby	1	Centrální domovní (kotel ve stavbě)
4	Ústřední bytové	Stavba bytu je vytápěna centrálně ze zdroje vytápění v rámci bytu	4	Jiné (i bez topení)
5	Kombinované	Kombinace několika zdrojů vytápění (např. ústřední dálkové a lokální zdroje)	4	Jiné (i bez topení)
6	Lokální zdroje	Stavba je vytápěna z lokálních zdrojů vytápění v rámci stavby	3	Lokální (kamna nebo jiné topidlo v bytě)
7	Bez vytápění	Stavba není vytápěna centrálně ani neobsahuje lokální zdroje tepla	4	Jiné (i bez topení)

VIII. Zdroj vytápění

IČS		
KÓD	NÁZEV	POPIS
1	Nezjištěno	Materiál vytápění nebyl zjištěn
2	Bez zdroje	Stavba není vytápěna
3	Ústřední dálkové	Není. Tzn. stavba je vytápěna centrálně ze zdroje vytápění umístěného mimo stavbu
4	Plyn	Stavba je vytápěna pomocí plynu
5	Uhlí	Stavba je vytápěna pomocí tuhých fosilních paliv tzn. lignitové brikety, černouhelné brikety a koks atd.
6	Kapalná paliva	Stavba je vytápěna pomocí kapalných paliv na bázi ropy tzn. topné oleje atd.
7	Dřevo a biomasa	Stavba je vytápěna pomocí obnovitelných tuhých paliv dřevo a biomasa
8	Dřevěné a jiné rostlinné pelety	Stavba je vytápěna pomocí obnovitelných tuhých paliv tzn. dřevní štěpka, dřevěné brikety a jiné rostlinné pelety
9	Elektrická energie	Stavba je vytápěna pomocí elektrické energie a nemá lokální zdroj elektrické energie jako je fotovoltaika, větrná elektrárna atd.
10	Elektrická energie a lokální zdroj	Stavba je vytápěna pomocí elektrické energie a má lokální zdroj elektrické energie jako je fotovoltaika, větrná elektrárna atd.
11	Tepelné čerpadlo	Stavba je vytápěna pomocí tepelného čerpadla
12	Kombinované	Stavba je vytápěna pomocí kombinace několika druhů paliv
13	Jiné	Stavba je vytápěna způsobem jinde nezařazeným

IX. Zdroj vody

IČS			RÚIAN	
KÓD	NÁZEV	POPIS	KÓD	NÁZEV
1	Nezjištěno	Způsob zdroje vody nebyl zjištěn	9	Nezjištěno
2	Bez zdroje	Bez zdroje vody	2	Bez vodovodu
3	Centrální zdroj	Stavba je připojena na centrální zdroj vody tzn. vodovod	1	S vodovodem
4	Lokální zdroj	Stavba je připojena na lokální zdroj vody tzn. studna	2	Bez vodovodu
5	Lokální zásobník	Stavba je připojena na lokální zdroj vody tzn. doplňovaný zásobník	2	Bez vodovodu
6	Kombinované	Zásobování z více zdrojů vody (např. voda z veřejné sítě a ze studny)	2	Bez vodovodu

X. Zneškodňování odpadních vod

IČS			RÚIAN	
KÓD	NÁZEV	POPIS	KÓD	NÁZEV
1	Nezjištěno	Způsob nakládání s odpadními vodami nebyl zjištěn	9	Nezjištěno
2	Bez zajištění	Bez zajištění nakládání s odpadními vodami	4	Bez kanalizace a jímky
3	Jednotná kanalizace s centrální čistírnou odpadních vod	Stavba je připojena na jednotnou kanalizaci tzn. jedno potrubí, kam teče jak dešťová voda, tak voda splašková	1	Přípoj na kanalizační síť
4	Jednotná kanalizace bez centrální čistírnou odpadních vod	Stavba je připojena na jednotnou kanalizaci tzn. jedno potrubí, kam teče jak dešťová voda, tak voda splašková	1	Přípoj na kanalizační síť
5	Oddílná kanalizace s centrální čistírnou odpadních vod	Stavba je připojena na oddílnou kanalizaci tzn. potrubí pro splaškovou vodu a druhé pro dešťovou	1	Přípoj na kanalizační síť
6	Lokální čistírna odpadních vod	Stavba je připojena na domovní čistírnu odpadních vod	2	Vlastní čistička odpadních vod
7	Lokální zásobník	Stavba je připojena na lokální zásobník odpadních vod (jímka)	3	Žumpa, jímka, septik
8	Kombinované	Kombinace několika způsobů nakládání s odpadními vodami	8	Nedefinováno

XI. Zdroj plynu

IČS			RÚIAN	
KÓD	NÁZEV	POPIS	KÓD	NÁZEV
1	Nezjištěno	Způsob zdroje plynu nebyl zjištěn	9	Nezjištěno
2	Bez zdroje	Bez zdroje plynu	3	Bez plynu
3	Veřejná síť	Stavba je připojena na zdroj plynu mimo stavbu tzn. veřejná síť	1	Plyn z veřejné sítě

IČS			RÚIAN	
KÓD	NÁZEV	POPIS	KÓD	NÁZEV
4	Domovní zásobník - bez rozlišení	Stavba je připojena na centrální zdroj umístěný v rámci stavby	2	Plyn domovního zásobníku z
4	Domovní zásobník - LPG	LPG (propan, butan a jejich směsi) Stavba je připojena na centrální zdroj umístěný v rámci stavby	21	Plyn domovního zásobníku - LPG
5	Domovní zásobník - CNG	CNG (stlačený zemní plyn) Stavba je připojena na centrální zdroj umístěný v rámci stavby	22	Plyn domovního zásobníku - CNG
6	Domovní zásobník - LNG	LNG (zkapalněný zemní plyn) Stavba je připojena na centrální zdroj umístěný v rámci stavby	23	Plyn domovního zásobníku - bioplyn
7	Domovní zásobník - bioplyn	Bioplyn, skládkový plyn. Stavba je připojena na centrální zdroj umístěný v rámci stavby	24	Plyn domovního zásobníku - důlní plyn
8	Domovní zásobník - degazační	Degazační (důlní) plyn. Stavba je připojena na centrální zdroj umístěný v rámci stavby	25	Plyn domovního zásobníku - ostatní
9	Domovní zásobník - jiné	Jiné (koksárenský atd.). Stavba je připojena na centrální zdroj umístěný v rámci stavby	2	Plyn domovního zásobníku z
10	Kombinované	Kombinace několika zdrojů plynu (např. plyn z veřejné sítě a z domovního zásobníku)	8	Nedefinováno

XII. Zdroj elektrické energie

IČS		
KÓD	NÁZEV	POPIS
1	Nezjištěno	Způsob zdroje elektrické energie nebyl zjištěn
2	Bez zdroje	Bez zdroje elektrické energie
3	Centrální zdroj	Stavba je připojena na centrální zdroj elektrické energie tzn. veřejná síť
4	Lokální zdroj	Stavba je připojena na lokální zdroj elektrické energie tzn. fotovoltaika, větrná elektrárna, přeměna z odpadního tepla atd.
5	Kombinované	Kombinace několika zdrojů elektrické energie (např. připojení do veřejné sítě a doplňkový zdroj OZE)

XIII. Síť

IČS		
KÓD	NÁZEV	POPIS
1	Nezjištěno	Způsob připojení nebyl zjištěn
2	Optická síť	Stavba je připojena do sítě pomocí optických vláken (min. FTTB, FTTH)
3	Metalická síť	Stavba je připojena do sítě pomocí metalické sítě xDSL atd.
4	Bezdrátové připojení	Stavba je nebo může být připojena do sítě pomocí bezdrátového připojení tzn. mobilní síť, WIFI, satelit
5	Kombinované	Vícenásobné nebo kombinace několika připojení (např. připojení pomocí optické sítě a metalické sítě)
6	Bez připojení	Bez připojení datové sítě

XIV. Způsob využití území

IČS		
KÓD	NÁZEV	POPIS
1	Nezjištěno	Způsob využití areálu nebyl zjištěn
2	Nedefinován	Areál není definován
3	Jaderné zařízení	
4	Zvláště chráněné území	
5	Památková rezervace	
6	Památková zóna	
7	Území MO	Území vymezené Ministerstvem obrany v nařízení vlády
8	Území MV	Území vymezené Ministerstvem vnitra stanoveném v nařízení vlády

XV. Druh záměru

IČS		
KÓD	NÁZEV	POPIS
1	Nedefinován	Způsob členění nebyl zjištěn
2	Stavební	
3	Nestavební	
5	Důlní těžební technika	
6	Ručně hloubící	

XVI. Charakter stavby

IČS		
KÓD	NÁZEV	POPIS
1	Nedefinován	Způsob členění nebyl zjištěn

2	Nová stavba	
3	Změna dokončené stavby	
4	Odstranění stavby	

XVII. Ochrana

IČS		
KÓD	NÁZEV	POPIS
1	Nedefinován	Způsob ochrany nebyl zjištěn
2	Kulturní památka	
3	Národní kulturní památka	