

Stav digitalizace stavebního řízení a územního plánování

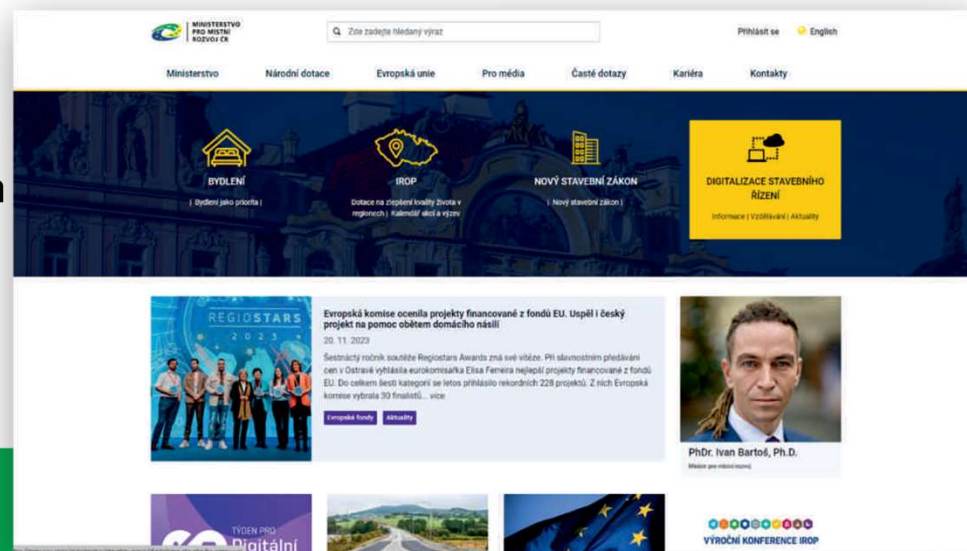
22. listopadu 2023



Informování veřejnosti

- Základní informace lze najít **na webu MMR**.
- Přímo na home page je proklik na část věnovanou digitalizaci.
- V průběhu roku 2023 se uskutečnila čtná **setkání a porady s kraji a obcemi**. MMR se účastnilo **konferencí** a vydávalo **tiskové zprávy** na dané téma. Rovněž pro rok 2024 je již naplánována řada akcí vzdělávacího a informativního charakteru.

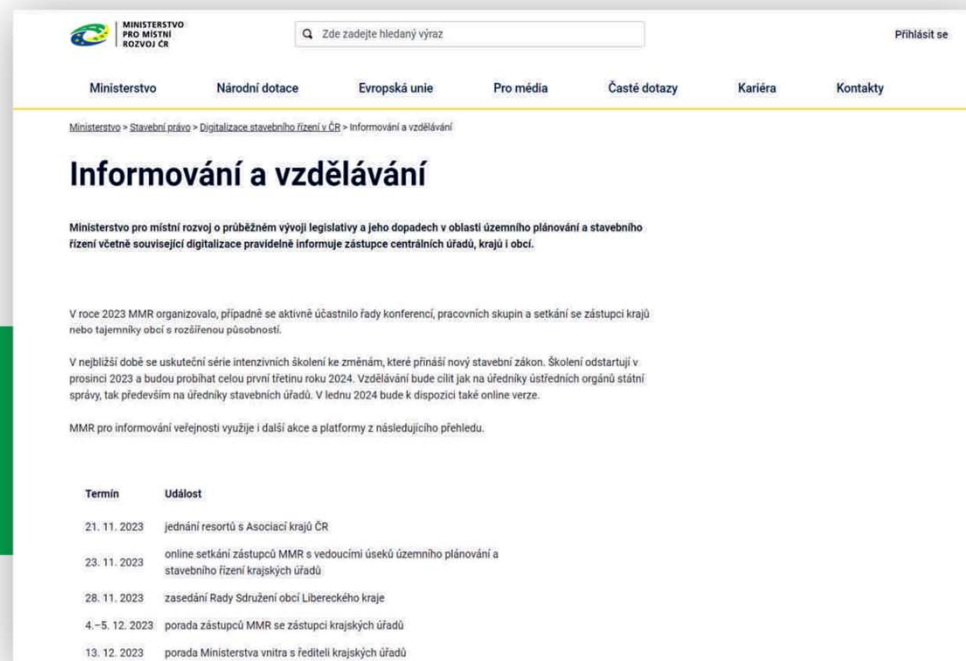
<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/digitalizace-stavebniho-rizeni-v-cr>



K případnému využití:

- **Akce k novému stavebnímu zákonu** a digitalizaci stavebního řízení a územního plánování, zaměřené na kraje a obce, které jsou **plánované v následujících měsících, najdete na tomto odkaze:**

<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/digitalizace-stavebniho-rizeni-v-cr/informovani-a-vzdelavani>



The screenshot shows the website of the Ministry of Regional Development of the Czech Republic. The page is titled "Informování a vzdělávání" (Information and Education). It contains a search bar at the top right with the placeholder text "Zde zadejte hledaný výraz". Below the search bar is a navigation menu with links for "Ministerstvo", "Národní dotace", "Evropská unie", "Pro média", "Časté dotazy", "Kariéra", and "Kontakty". The main content area features a breadcrumb trail: "Ministerstvo > Stavební právo > Digitalizace stavebního řízení v ČR > Informování a vzdělávání". The title "Informování a vzdělávání" is prominently displayed. Below the title, there is a paragraph of text: "Ministerstvo pro místní rozvoj o průběžném vývoji legislativy a jeho dopadech v oblasti územního plánování a stavebního řízení včetně související digitalizace pravidelně informuje zástupce centrálních úřadů, krajů i obcí." This is followed by two more paragraphs of text. The first paragraph states: "V roce 2023 MMR organizovalo, případně se aktivně účastnilo řady konferencí, pracovních skupin a setkání se zástupci krajů nebo tajemníky obcí s rozšířenou působností." The second paragraph states: "V nejbližší době se uskuteční série intenzivních školení ke změnám, které přináší nový stavební zákon. Školení odstartují v prosinci 2023 a budou probíhat celou první třetinu roku 2024. Vzdělávání bude cílit jak na úředníky ústředních orgánů státní správy, tak především na úředníky stavebních úřadů. V lednu 2024 bude k dispozici také online verze." Below this text is a section titled "MMR pro informování veřejnosti využije i další akce a platformy z následujícího přehledu." This is followed by a table with two columns: "Termín" and "Událost".

Termín	Událost
21. 11. 2023	jednání resortů s Asociací krajů ČR
23. 11. 2023	online setkání zástupců MMR s vedoucími úseků územního plánování a stavebního řízení krajských úřadů
28. 11. 2023	zasedání Rady Sdružení obcí Libereckého kraje
4.–5. 12. 2023	porada zástupců MMR se zástupci krajských úřadů
13. 12. 2023	porada Ministerstva vnitra s řediteli krajských úřadů

Vzdělávání úředníků

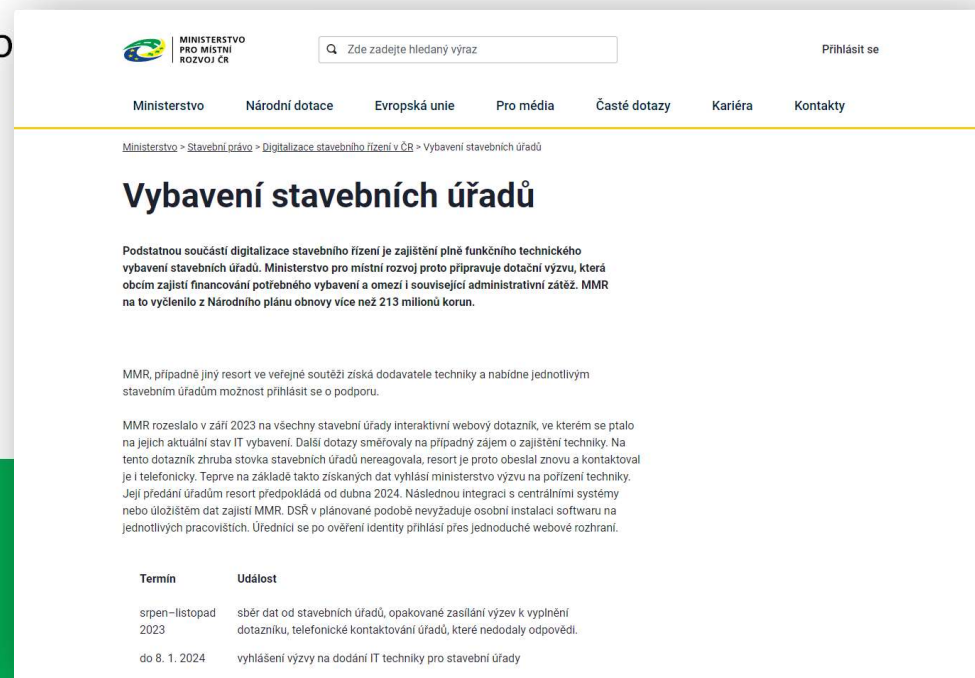
- MMR má naplánovaný **systém školení všech cca 700 stavebních úřadů**. Rovněž proškolí ústřední orgány státní správy.
- Vzdělávání bude probíhat v období **prosinec 2023 – duben 2024 v rámci 28 termínů**.
- V každém krajském městě se uskuteční dvoudenní školení, jehož obsahem bude **územní plánování, stavební řád a digitalizace stavebního řízení a územního plánování**.
- Na začátku roku 2024 zpřístupníme rovněž **online variantu školení**.



FAQ k vybavení stavebních úřadů

- Jaké budou požadavky na poskytování HW a SW pro činnost stavebního úřadu a kdy k dovybavení stavebních úřadů IT technikou dojde?
- Co je nezbytné pro poskytnutí součinnosti MMR ze strany krajů a obcí?
- Co je potřeba mít připravené pro potřeby dotační výzvy?

<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/digitalizace-stavebniho-rizeni-v-cr/vybaveni-stavebnich-uradu>



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Q Zde zadejte hledaný výraz Přihlásit se

Ministerstvo Národní dotace Evropská unie Pro média Časté dotazy Kariéra Kontakty

Ministerstvo > Stavební právo > Digitalizace stavebního řízení v ČR > Vybavení stavebních úřadů

Vybavení stavebních úřadů

Podstatnou součástí digitalizace stavebního řízení je zajištění plně funkčního technického vybavení stavebních úřadů. Ministerstvo pro místní rozvoj proto připravuje dotační výzvu, která obcím zajistí financování potřebného vybavení a omezí i související administrativní zátěž. MMR na to vyčlenilo z Národního plánu obnovy více než 213 milionů korun.

MMR, případně jiný resort ve veřejné soutěži získá dodavatele techniky a nabídne jednotlivým stavebním úřadům možnost přihlásit se o podporu.

MMR rozeslalo v září 2023 na všechny stavební úřady interaktivní webový dotazník, ve kterém se ptalo na jejich aktuální stav IT vybavení. Další dotazy směřovaly na případný zájem o zajištění techniky. Na tento dotazník zhruba stovka stavebních úřadů nereagovala, resort je proto obeslal znovu a kontaktoval je i telefonicky. Teprve na základě takto získaných dat vyhlásí ministerstvo výzvu na pořízení techniky. Její předání úřadům resort předpokládá od dubna 2024. Následnou integraci s centrálními systémy nebo úložištěm dat zajistí MMR. DSR v plánované podobě nevyžaduje osobní instalaci softwaru na jednotlivých pracovištích. Úředníci se po ověření identity přihlásí přes jednoduché webové rozhraní.

Termín	Událost
srpen–listopad 2023	sběr dat od stavebních úřadů, opakované zaslání výzev k vyplnění dotazníku, telefonické kontaktování úřadů, které nedodaly odpovědi.
do 8. 1. 2024	vyhlášení výzvy na dodání IT techniky pro stavební úřady
do 15. 3. 2024	přihlašování stavebních úřadů do výzvy

Stav digitalizace stavebního řízení

- **Původní architekturu bylo nutné změnit** z důvodů neefektivnosti, nevhodně zvoleného technického řešení, rozporu s některými zákony a obrovskou finanční zátěží.
- Jediným možným řešením aktuální situace bylo **zajištění digitalizace formou jednacního řízení bez uveřejnění.**
- MMR podepsalo **smlouvu se zkušeným dodavatelem**, který již řadu zakázek podobného typu již realizoval a má s nimi zkušenosti.

FAQ k JŘBÚ na dodání části DSŘ

• Bylo JŘBÚ projednáno na PS JŘBÚ?

- Dle usnesení vlády České republiky č. 482 ze dne 28. června 2023, které změnilo usnesení vlády ze dne 22. března 2017 č. 208, byla působnost Pracovní skupiny pro jednací řízení bez uveřejnění zúžena jen na záměry, jejichž hodnota přesahuje 300 milionů Kč bez DPH. Zakázka „Softwarové prostředí pro sdílení informací a dat“ měla hodnotu pouze 37 838 661,41 Kč, a nebyla tudíž skupinou projednána.

• Byly zveřejněny všechny smlouvy k JŘBÚ?

- <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/26352931>
- <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/26352927>

• Jaký je rozsah JŘBÚ?

- Smlouva podepsaná na základě JŘBÚ se omezuje pouze na vývoj a implementaci nových nezbytně nutných informačních systémů dle nového stavebního zákona.

Harmonogram DSŘ



Modulární systém
umožní postupnou
dodávku jednotlivých
informačních systémů



**Dodávka základních
systémů:** v prvním
kvartálu roku 2024,
následovaná
proškolením všech
dotčených úředníků



**K 1. 7. 2024 splnění
zákonných požadavků
na systémy v rozsahu
funkcí:**

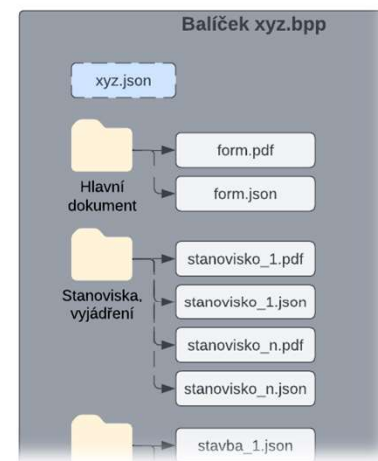
- portál stavebníka,
- informační systém
stavebního řízení,
- evidence dokumentů
- a evidence staveb a záměrů



Další dvě fáze
digitalizace v roce 2025
na základní systémy
navazují a rozvíjejí je

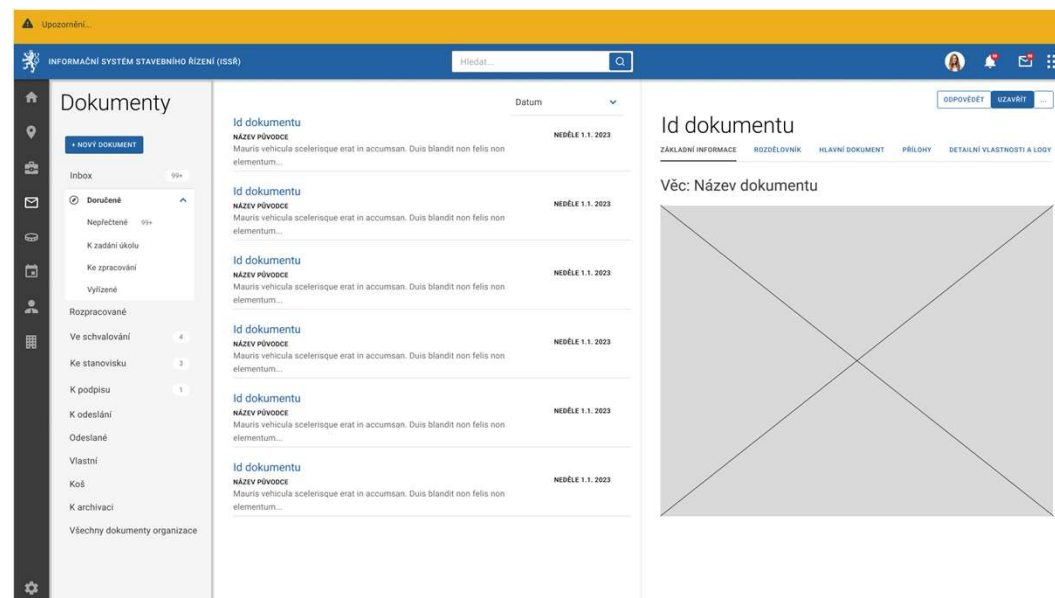
Strukturovaná stavební dokumentace = BPP

- BPP představuje **otevřený standard pro výměnu dat v oblasti stavebnictví** bez zatížení licenčních práv dodavatele nebo třetích stran.
- **ISSŘ bude validovat verzi .bpp, jeho strukturu i jeho obsah souborů.**
- Kontejner se souborovou koncovkou .bpp je postavený na obdobné bázi jako v současnosti používaný archiv ZIP.
- BPP je **strukturovaný na jednotlivé podsložky** obsahující jednotlivé soubory nebo další podsložky.
- V BPP se ukládají minimálně tyto druhy souborů (**.pdf, .dwg, .ifc, .jpg, .jpeg, .gml, .xml, .json**).



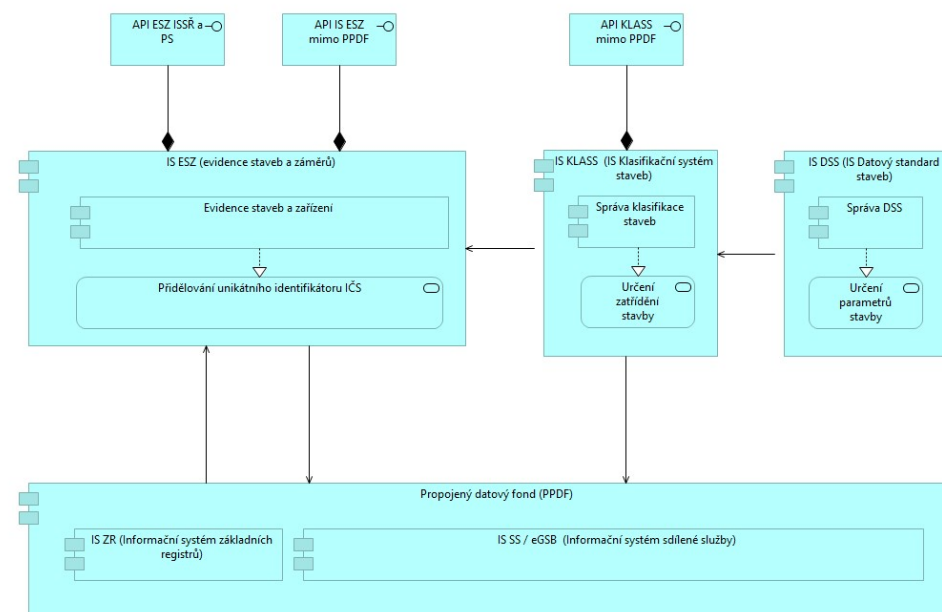
Agendový informační systém (AIS)

- Zajišťuje informační systém stavebního řízení (ISSŘ).
- Jedná se o **webovou aplikaci**.
- Úředníci se přihlašují přes systém JIP KAAS nebo přes systém CAAIS.
- Systém umožní **digitální pracovní postupy a komunikaci** mezi všemi zúčastněnými stranami.
- Systém je založen na dostupných a **strukturovaných datech** a připravený na **využití BIM**.



Evidence staveb a záměrů

- Systém bude **provázaný s RÚIAN a katastrem nemovitostí**.
- Systém bude evidovat všechny **vazby mezi stavbami**.
- Parametry staveb v rámci systému jsou vedeny dle klasifikačního systému (KS) a datového standardu staveb (DSS).
- Parametry staveb budou **přístupné přes veřejné API**.
- Díky připojení přes Propojený datový fond (PPDF) **nebude nutné znovu vyplňovat údaje**, které jsou vedené v jiných informačních systémech státu.



IS Kompetence úřadů (IS KO)

- IS KO plní v rámci DSŘ funkcionalitu, kdy na **základě parametrů záměru stanoví příslušný stavební úřad a seznam dotčených orgánů.**
- IS KO úřadů funguje jako evidence stavebních úřadů a dotčených úřadů.
- Každý úřad je definovaný jednak oblastí v území a rovněž svými parametry.

