

Informace k Akceleračním oblastem AOS1, AOS2, AOS7, AOS8

Zveřejnění dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“)

Žádost o poskytnutí informace podle InfZ.

Žadatel požádal o poskytnutí informací týkajících se akceleračních oblastí AOS1 Kleštěnec, AOS2 Bezuchov, AOS7 Ptení a AOS8 Prusy; konkrétně požádal o:

1. *Která osoba, orgán, pracovní skupina či jiný subjekt navrhl zařazení lokality mezi akcelerační oblasti, kdo provedl její výběr, kdo rozhodl o jejím zařazení do návrhu a kdo toto zařazení schválil.*
2. *Poskytnutí všech odborných studií, analýz, posudků, metodik, mapových podkladů a dalších dokumentů, které byly použity jako podklad pro výběr a zařazení lokality mezi akcelerační oblasti.*
3. *Složení všech pracovních skupin, komisí nebo jiných kolektivních orgánů, které se podílely na výběru, posouzení nebo zařazení lokality, včetně jmen členů, funkcí a institucí.*
4. *Zda se na přípravě, výběru, posouzení nebo zařazení lokality podílely jiné osoby nebo subjekty než orgány veřejné správy, včetně identifikace, role a poskytnutí souvisejících dokumentů.*
5. *Poskytnutí podkladů, na jejichž základě byly posouzeny vlivy předpokládané výstavby fotovoltaických elektráren na obyvatelstvo a veřejné zdraví.*
6. *Poskytnutí podkladů, na jejichž základě byly posouzeny vlivy předpokládané výstavby fotovoltaických elektráren na zemědělský půdní fond.*
7. *Zda byly hodnoceny alternativy k využití zemědělské půdy, zejména brownfieldy, průmyslové a logistické areály, střechy a fasády budov.*
8. *Poskytnutí ekonomických analýz, hodnocení a dalších ekonomických podkladů použitých při výběru nebo posouzení lokality.*
9. *Zda byla zpracována analýza možnosti připojení předpokládaných fotovoltaických elektráren k elektrizační soustavě nebo jejich dopadů na přenosovou či distribuční soustavu.*
10. *Poskytnutí dokumentů řešících odstranění fotovoltaických elektráren po skončení životnosti, rekultivaci pozemků a související odpovědnosti.*
11. *Poskytnutí podkladů použitých při posouzení vlivů na veřejné zdraví, životní prostředí, zemědělský půdní fond a krajinu, z nichž vychází závěr o akceptovatelnosti.*
12. *Pokud některá z požadovaných informací či dokumentů neexistuje nebo ji ministerstvo nedisponuje, žádám o výslovné sdělení této skutečnosti u každého příslušného bodu žádosti.*

Odpověď:

V návaznosti na výše uvedené, tak Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „ministerstvo“) poskytlo požadované informace ve smyslu žádosti žadatele, a sdělilo úvodem k žádosti, že dne 27. 7. 2026 byla Změna č. 2 Územního rozvojového plánu (dále jen „Změna č. 2 ÚRP“) schválena vládou České republiky usnesením č. 493. Všechny akcelerační oblasti, k nimž se toto sdělení vztahuje, jsou součástí schválené Změny č. 2 ÚRP.

K jednotlivým dotazům žadatele ministerstvo uvedlo následující:

Ad 1):

O pořízení Změny č. 2 ÚRP rozhodla a její zadání schválila vláda České republiky usnesením ze dne 22. října 2025 č. 811. Roli pořizovatele vykonává ministerstvo, zpracovatelem návrhu je Ústav územního rozvoje. Akcelerační oblasti vymezil zpracovatel návrhu na základě odborných podkladů připravených Ministerstvem životního prostředí a Výzkumným ústavem pro krajinu, v.v.i.

Změnu č. 2 ÚRP schválila vláda České republiky dne 27. 7. 2026 usnesením č. 493 a vydala územní opatření pro jednotlivé akcelerační oblasti.

Ad 2):

Pro akcelerační oblasti pro solární energetiku bylo zpracováno biologické posouzení podle § 11 odst. 3 zákona č. 249/2025 Sb. (ZOZE) a § 7a vyhlášky č. 142/2018 Sb., konkrétně dokument „Posouzení návrhu akceleračních oblastí a podklady pro návrh územního opatření pro akcelerační oblast ve vztahu k výskytu volně žijících živočichů, planě rostoucích rostlin a přírodních stanovišť“; zpracovateli byly společnosti EKOLA group, spol. s r. o., ASITIS s. r. o. a DHP Conservation s. r. o.

Vlivy návrhu byly vyhodnoceny v rámci Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 2 ÚRP na udržitelný rozvoj území (dále jen „VVURÚ“, včetně SEA a posouzení vlivů na soustavu Natura 2000), které je zveřejněno na internetových stránkách ministerstva na [tétu adrese](#) (v části Dokumenty ke stažení – Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 2 ÚRP na udržitelný rozvoj území).

Ad 3):

Ministerstvo formálně neustavilo žádnou pracovní skupinu, komisi ani jiný poradní orgán pro výběr akceleračních oblastí; složení takového orgánu, zápisy z jeho jednání, usnesení ani záznamy o hlasování proto neexistují a nelze poskytnout.

Ministerstvu není známo, že by byla taková pracovní skupina, komise či jiný orgán ustaven.

Ad 4):

Na výběru a vymezení akceleračních oblastí se kromě subjektů uvedených v předchozích bodech žádostí a osob ve smluvním vztahu k těmto subjektům žádné další osoby ani subjekty nepodílely.

Ministerstvu není známo, že by se na výběru akceleračních oblastí podíleli investoři, provozovatelé výroben elektřiny, poradenské společnosti, neziskové organizace, spolky, nadace, akademické instituce (s výjimkou Výzkumného ústavu pro krajinu, v.v.i.) nebo jiné soukromé subjekty odlišné od výše uvedených.

Výběr a vymezení akceleračních oblastí probíhaly výhradně na základě odborných podkladů uvedených výše a postupem stanoveným zákonem č. 249/2025 Sb. (ZOZE): akcelerační oblasti byly vymezeny v souladu s kritérii podle § 4 ZOZE a nařízením vlády č. 507/2025 Sb. (akcelerační oblast mimo jiné nelze vymezit na území evropsky významné lokality, ptačí oblasti ani zvláště chráněného území) a návrhy územních opatření připravil v souladu s § 11 odst. 1 ZOZE projektant oprávněný zpracovat územně plánovací dokumentaci společně s autorizovanými osobami, které navrhly podmínky a zmírňující opatření na základě biologických posouzení podle § 11 ZOZE.

Ad 5):

Hodnocení vlivů na veřejné zdraví bylo provedeno na úrovni koncepce v rámci VVURÚ. Vyhodnocení, včetně karet jednotlivých akceleračních oblastí, je zveřejněno na internetových stránkách ministerstva na [tétu adrese](#) (v části Dokumenty ke stažení – Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 2 ÚRP na udržitelný rozvoj území).

Ad 6):

Vlivy na zemědělský půdní fond byly posouzeny v rámci VVURÚ; vyhodnocení záborů zemědělského půdního fondu je rovněž součástí Odůvodnění Změny č. 2 ÚRP (příloha č. 2 – tabulka záborů ZPF), zveřejněného na adrese uvedené výše v bodu č. 5 Vašich žádostí. Územní opatření stanoví podmínky zajišťující ochranu zemědělského hospodaření, brání poškozování protierozních opatření a vylučují vznik neobhospodařovatelných ploch.

Ad 7):

Akcelerační oblasti byly vymezeny v souladu s kritérii podle § 4 ZOZE a nařízením vlády č. 507/2025 Sb. Postup vymezování je v souladu se směrnicí RED III, jejíž požadavky jsou do ZOZE promítnuty. Směrnice

RED III ani ZOZE neukládají vymezovat akcelerační oblasti výlučně na umělých nebo zastavěných plochách, definují, že se uvedené plochy mají upřednostnit.

Některé akcelerační oblasti pro využití solární energie jsou vymezovány na brownfieldech (např. AOS10 Milovice, AOS13 Hradčany, AOS14 Selská vrcha), dotazovaných AOS1 Kleštělec, AOS2 Bezuchov, AOS7 Ptení, AOS8 Prusy se to však netýká.

Územní rozvojový plán řeší akcelerační oblasti celostátního významu. V daném měřítku není relevantní pracovat s využitím střech a fasád budov.

Územní opatření pro akcelerační oblasti pro solární energetiku stanoví podmínky zajišťující ochranu zemědělského hospodaření, brání poškozování protierozních opatření a vylučují vznik neobhospodařovatelných ploch.

Ad 8):

Ekonomické analýzy, hodnocení ani jiné ekonomické podklady nebyly podkladem pro výběr ani posouzení akceleračních oblastí; ministerstvo takovými dokumenty nedisponuje (viz závěrečný bod č. 12. žádostí). Kritéria vymezení akceleračních oblastí stanoví § 4 ZOZE a nařízení vlády č. 507/2025 Sb.

Ad 9):

Analýza možnosti připojení předpokládaných fotovoltaických elektráren k elektrizační soustavě ani analýza dopadů na přenosovou či distribuční soustavu nebyla ministerstvem zpracována a ministerstvo jí nedisponuje (viz závěrečný bod č. 12. Vašich žádostí). Akcelerační oblasti se podle ZOZE vymezují v nezbytných oblastech, jejichž vymezení zohledňuje existující energetickou infrastrukturu nebo potenciál k jejímu vybudování či modernizaci.

Ad 10):

Podmínky odstranění fotovoltaických elektráren a souvisejících zařízení po skončení jejich životnosti, rekultivace dotčených pozemků a související odpovědnosti se stanovují při povolování konkrétních záměrů v navazujících řízeních podle stavebního zákona a souvisejících předpisů; samostatnými dokumenty k této otázce ministerstvo nedisponuje (viz závěrečný bod č. 12. žádostí).

Ad 11):

Podklady pro posouzení vlivů na veřejné zdraví, životní prostředí, zemědělský půdní fond a krajinu jsou uvedeny v předchozích bodech – jde zejména o VVURÚ (včetně karet akceleračních oblastí a posouzení SEA a Natura 2000) a biologická posouzení podle § 11 ZOZE. Závěr o akceptovatelnosti akceleračních oblastí vyplývá z VVURÚ, které je zveřejněno na adrese uvedené výše v bodu č. 5. žádostí.

Ad 12):

Ministerstvo výslovně sděluje, že nedisponuje následujícími dokumenty požadovanými v jednotlivých bodech žádostí:

- bod č. 3 žádostí – zápisy z jednání, usnesení a záznamy o hlasování pracovní skupiny či komise (žádná nebyla ustavena),
- bod č. 4 žádostí – dokumenty o účasti soukromých subjektů na výběru akceleračních oblastí, a
- bod č. 8, 9 a 10 žádostí – ekonomické analýzy a podklady, analýza možnosti připojení k elektrizační soustavě a samostatné dokumenty řešící odstranění zařízení po skončení životnosti a rekultivaci pozemků.