

Data z Portálu stavebníka

Zveřejnění dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“)

Žádost o poskytnutí informace podle InfZ.

Žadatel požádal o poskytnutí informací ohledně:

- 1) počtu uživatelů a provedených úkonů na portálu stavebníka, který je součástí agendy MMR, a
- 2) totéž pro databázi stavebních dokumentací.

Žadatel požádal o uvedení požadovaných údajů podle jednotlivých týdnů ode dne spuštění, pokud možno po očištění duplicit a s uvedením typu úkonu (*jde hlavně o nově založené žádosti o stavební povolení, nová ohlášení, nové žádosti o kolaudace a nové stavební dokumentace*).

Odpověď:

K jednotlivým dotazům žadatele Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „MMR“) uvedlo následující:

Ad 1):

Na základě žádosti žadatele MMR poskytlo následující tabulku s daty z portálu stavebníka. Tabulka obsahuje informace o nově založených (rozpracovaných) žádostech v portálu stavebníka, podaných (odeslaných) žádostech prostřednictvím portálu, počtu přihlášení a počtu žádostí o kolaudaci.

Statistika Portálu stavební správy				
Týden	Nově založené žádosti	Odeslané žádosti	Počet přihlášení	Počet žádostí o kolaudaci
27	3247	457	10414	58
28	2696	726	7631	146
29	3201	1235	8688	267
30	3591	1507	9747	331
31	4023	1829	10522	456
32	4204	2151	10538	484
33	3804	2271	10889	527
34	5235	2888	12828	622
35	7309	3208	13087	732
36	8181	3725	14539	796
37	9088	4132	15257	827
38	8705	4325	14269	755
39	9108	4367	15335	754
40	8370	4278	13697	806
41	8264	4535	13313	717
42	8735	4526	13683	674
43	9262	5150	13800	877
44	4490	1931	6460	366

Data očištěná o duplicity nemá MMR k dispozici, neboť informační systémy stavební správy aktuálně nejsou v takovém stavu rozvoje, aby mohla být takto data sledována a vyhodnocována. Je třeba vycházet z předpokladu, že čísla odeslaných žádostí mohou obsahovat tytéž žádosti ve stejné věci podané týmž žadatelem, a to i nejen duplicitní, ale i mnohonásobná podání téže žádosti.

Zároveň je třeba upozornit, že číslo udávající počet žádostí zahrnuje všechny typy žádostí podle stavebního zákona vůči stavebním úřadům a dotčeným orgánům, nikoli pouze žádosti, na základě nichž je zahájeno stavební řízení.

Detailní data k počtu registrovaných uživatelů, průměrnému počtu úkonů na jednoho uživatele a případně detailnějším údajům o frekvenci jednotlivých typů úkonů nejsou v současné fázi rozvoje systému sledována, a tedy nejsou k dispozici.

S ohledem na obsah žádosti MMR pro úplnost doplnilo, že zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, již neumožňuje ohlášení stavby. Podle § 171 zákona záměr vyžaduje povolení s výjimkou drobných staveb a změn využití území, u kterých tak stavební zákon stanoví. Tabulka tedy neobsahuje žádná data týkající se ohlášení, neboť taková data se v systému nevyskytují.

Ad 2):

Pokud jde o požadované údaje z „databáze stavebních dokumentací“ a „nové stavební dokumentace“, předpokládáme, že žádáte o počet projektových dokumentací nebo dokumentací pro povolení stavby vložených do evidence elektronických dokumentací prostřednictvím portálu stavebníka podle § 172 odst. 4 stavebního zákona. Portál stavebníka aktuálně samostatné vložení projektové dokumentace nebo dokumentace pro povolení stavby neumožňuje, dokumentaci je možné vložit pouze spolu s podáním žádosti.

Funkcionalita předpokládaná § 172 stavebního zákona je aktuálně v procesu vývoje a testování, bude nasazena tak, aby v rámci legislativních „bypassu“, tedy stavu po nabytí účinnosti návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (ST 832), který byl schválen Poslaneckou sněmovnou dne 6. 11. 2024, byla plně použitelná.