Bytové domy bez bariér

Zveřejnění dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“)

Žádost o poskytnutí informace podle InfZ.

Žadatel požádal o poskytnutí následujících informací týkajících se dotačního podprogramu Bytové domy bez bariér (k poskytnutí dotace v roce 2024):

1) Jaká částka v Kč je ve schváleném státním rozpočtu na rok 2024 ze strany MMR určena na výše uvedený dotační podprogram (Bytové domy bez bariér – výtahy)?

2) Kdy MMR předpokládá vyhlášení výzvy na výstavbu výtahů v bytových domech?

3) SVJ vlastní pozemek pouze 0,5 m od objektu bytového domu (ostatní pozemek je veřejný – obecní). Prosím o informaci, „kam až“ je nezbytné zajistit bezbariérovost – tedy zda platí a) nebo b):

   a) pouze při vstupu do domu (tedy prostoru před vstupem [dveřmi] do bytového domu [kde jsou typicky schránky/zvonky], až směrem k výtahu, kdy před vstupem do budovy musí být plocha min. 1,5 × 1,5 m, přičemž sklon plochy před vstupem do budovy smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 a zároveň vstup do objektu musí mít šířku min. 90 cm;

   b) musí řešit bezbariérovost nejen při vstupu do domu, ale také včetně případného chodníku, který vede ke vstupu do bytového domu definovaného výše?

4) Pokud platí odpověď pod písmenem b), jak je definována délka chodníku, který musí SVJ řešit, nebo jak určit „kam až“ musí SVJ řešit bezbariérovost tohoto chodníku?

Odpověď:

K dotazům žadatele Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „MMR“) uvedlo, že nový program Podpora bydlení je ještě v procesu finalizace. Na tento nový program je připraveno pro nejbližší výzvy 500 mil. Kč, ale dosud není zřejmé, pro které podprogramy bude nejbližší výzva vyhlášena (jestli to bude podprogram Bytové domy bez bariér), ani jaká bude alokace na jednotlivé podprogramy. V této chvíli se jako pravděpodobné jeví vyhlášení výzvy v 1. čtvrtletí 2024.

K částem žádosti 3) a 4) je v současné době možné sdělit pouze to, že vzhledem k tomu, že výše uvedená podpora bydlení je teprve ve fázi přípravy, v současné době nejsou známy detailní parametry podpory. Právní úprava bude vycházet z vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb vč. její přílohy.