



11.11.2013
PRAHA

IOP - KVALITA ŽIVOTA

Sociální bydlení v IOP
„Integrované plány rozvoje měst“

Integrovaný operační program

Oblast podpory IOP 5.2. – Zlepšení prostředí v problémových sídlištích

- **Globální cíl: Zvýšení kvality života pro obyvatele problémových sídlišť**
- **Vytvoření Integrovaného plánů rozvoje města v deprivované městské zóně (IPRM)**
- **Souvislá plocha s více než 500 bytů na území města nad 20 000 obyvatel**
- **Problémovost doložena vstupními kritérii dle Nařízení EK1828/2006**
- **K realizaci se přihlásilo celkem 41 měst v ČR**



Oblast podpory IOP 5.2. – Zlepšení prostředí v problémových sídlištích

a)



Revitalizace veřejných prostranství

b)



Regenerace bytových domů, výstavba sociálního bydlení

c)



Pilotní projekty zaměřené na řešení problematiky romského obyvatelstva

Sociální bydlení v IOP

Cílová skupina:

Skupiny obyvatelstva zdravotně, příjmově nebo jinak sociálně znevýhodněné.

Příjemce podpory:

Příjemci podpory určené na sociální bydlení jsou **obce a neziskové organizace**.

Způsobilost výdajů:

Nařízení (ES) č. 1080/2006 jsou výdaje na bydlení ve prospěch marginalizovaných skupin obyvatel způsobilé, pouze pokud jsou splněny tyto podmínky:

- a) **investice do bydlení je součástí integrovaného přístupu a podpora intervencí do bydlení ve prospěch marginalizovaných skupin obyvatel probíhá společně s jinými typy intervencí, včetně intervencí v oblastech vzdělávání, zdraví, sociálního začleňování a zaměstnávání;**
- b) **fyzické umístění tohoto bydlení zajišťuje prostorové začlenění uvedených skupin obyvatel do většinové společnosti a nepřispívá k segregaci, izolaci a vyloučení.**

Sociální bydlení v IOP

Financování:

- **Přímé dotace (40%-60%), regenerace bytových domů 63,5 mil. €**
 - *Maximální způsobilé výdaje na vybudování sociálního bytu nepřesáhnou 15 000 Kč (570 €) na 1 m² plochy bytu.*
- **FN JESSICA (financování až do 90%), výstavba sociálního bydlení 50 mil. Kč (2 mil. €)**
 - *Realizace FN JESSICA od 2014*

Sociální bydlení v IOP

Realizace regenerace bytových domů: 1127 projektů / 2 mld. Kč. (ERDF+DR)



Realizace projektů na podporu sociálního bydlení

8 projektů sociální bydlení

75 mil. Kč. (ERDF+SR)

DĚKUJI VÁM ZA POZORNOST

Mgr. Jakub Horáček

E-mail: horjak@mmr.cz

Telefon: +420 224 861 557

