



16. 7. 2026

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážení,

podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o poskytnutí následujících informací a dokumentů vztahujících se k akcelerační oblasti AOV54 Dobrouť v návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu:

1.
dohodu o řešení rozporu č. j. MMR-56877/2026-81, uzavřenou mezi MMR a MŽP ve vztahu k návrhu Změny č. 2 ÚRP a souvisejícím územním opatřením,
2.
aktuální / upravené znění územního opatření pro AOV54 Dobrouť po stanovisku MŽP ze dne 10. 7. 2026,
3.
aktuální / upravenou hodnotící kartu SEA pro AOV54 Dobrouť, pokud byla po stanovisku MŽP upravena,
4.
návrh vypořádání připomínek veřejnosti vztahujících se k AOV54 Dobrouť,
5.
návrh vypořádání mé připomínky k AOV54 Dobrouť podané dne 31. 5. 2026,
6.
veškeré GIS nebo jiné podklady, z nichž MMR dovozuje, že AOV54 Dobrouť dodržuje minimální vzdálenost 500 m od obytné zástavby Dobrouťova,
7.
konkrétní tabulku nebo výstup nejkratších vzdáleností AOV54 od obytné zástavby Dobrouťova, Polné, Janovic u Polné, Záborné a Věžničky, pokud existuje,
8.
úplné biologické posouzení / biologický průzkum vztahující se k území E46 / AOV54 Dobrouť, včetně termínů terénních návštěv, metodiky, seznamu zjištěných druhů a mapových výstupů,
9.
dokumenty a podklady, na jejichž základě byla ve stanovisku AOV53 Záborná redukována, zatímco AOV54 Dobrouť zůstala ve stanovisku MŽP ponechána, a následující oblasti byly ve stanovisku vypuštěny: AOS5 Malenovice, AOS12 Dolní Nivy, AOV22 Kryštofovy Hamry, AOV26 Ralsko, AOV27 Mikuleč, AOV34 Jakartovice, AOV36 Pomezí, AOV38 Rohozec, AOV45 Bušanovice, AOV46 Hříšice, AOV47 Bukovec, AOV49 Křeč, AOV63 Únětice, AOV66 Radostín, AOV67 Kamenička, AOV69 Strážné, AOV71 Hořice, AOV72 Mackův kopec, AOV84 Doubravice, AOV85 Nový Dvůr, AOV87 Machnatec, AOV88 Kundratice, AOV89 Vlčí dola, AOV90 Studenec, AOV91 Staré Buky, AOV94 Moštěnice, AOV97 Oleška, AOV98 Tetětice, AOV99 Podkovné, AOV103 Jestřebí, AOV104 Černý háj, AOV105 Borovnice, AOV109 Lukoveček.



10.

podklady prokazující reálnou prostorovou umístitelnost 15 VTE v AOV54 a dosažení deklarovaného výkonu 52,5 MW,

11.

informaci, zda byly v dokumentaci k AOV54 opraveny chyby týkající se obce Letiny a zámku Červená Lhota, a pokud ano, žádám o sdělení, jak byly tyto chyby věcně vysvětleny a zda bylo ověřeno, že se v dokumentaci k AOV54 nenacházejí další obdobné chyby. Pokud některými z uvedených dokumentů MMR nedisponuje, žádám o sdělení, který orgán jimi disponuje, případně o postoupení žádosti příslušnému povinnému subjektu, je-li to podle právních předpisů možné.

Odpověď:

Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „ministerstvo“) obdrželo dne 19. 7. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“). Předmětem žádosti jsou informace vztahující se k akcelerační oblasti pro větrné elektrárny AOV54 Dobroutov obsažené v návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu.

K jednotlivým částem žádosti ministerstvo uvádí následující informace, jimiž v rozsahu Vaší žádosti disponuje.

1. Dohoda o řešení rozporu č. j. MMR-56877/2026-81, uzavřená mezi MMR a MŽP ve vztahu k návrhu Změny č. 2 ÚRP a souvisejícím územním opatřením.

Požadovaná dohoda o řešení rozporu č. j. MMR-56877/2026-81 ze dne 10. 7. 2026, uzavřená mezi ministerstvem a Ministerstvem životního prostředí, byla řádně uzavřena a nabyla účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Tuto dohodu Vám poskytujeme v příloze tohoto sdělení jako Přílohu č. 1.

Vzhledem k tomu, že na uvedenou dohodu věcně navazuje a doplňuje ji dohoda o řešení rozporu č. j. MMR-58264/2026-81, týkající se vypořádání připomínek podle § 98 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a stanoviska podle § 94 odst. 3 téhož zákona, poskytujeme Vám v příloze tohoto sdělení rovněž tuto navazující dohodu jako Přílohu č. 2.

Uzavřením obou výše uvedených dohod byl proces řešení rozporů mezi ministerstvem a Ministerstvem životního prostředí v dotčeném rozsahu dokončen.

2. Aktuální / upravené znění územního opatření pro AOV54 Dobroutov po stanovisku MŽP ze dne 10. 7. 2026.

Body úpravy návrhů územních opatření pro akcelerační oblasti, které se z návrhu nevypouští (mezi něž patří i AOV54 Dobroutov), vyplývají z čl. I bodu B) dohody o řešení rozporu č. j. MMR-56877/2026-81, poskytnuté v Příloze č. 1.

Výsledné územní opatření bude po schválení vládou, která bude o materiálu rozhodovat na svém jednání 27. 7. 2026, bude zveřejněno na internetových stránkách ministerstva na adrese:

<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/uzemni-rozvojovy-plan/zmena-c-2-uzemniho-rozvojoveho-planu-a-souvisejici>

3. Aktuální / upravená hodnotící karta SEA pro AOV54 Dobroutov, pokud byla po stanovisku MŽP upravena.



Výsledné vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 2 ÚRP na udržitelný rozvoj území (včetně dokumentace SEA) bude po vydání Změny č. 2 ÚRP vládou zveřejněno na internetových stránkách ministerstva na adrese: <https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/uzemni-rozvojevy-plan/zmena-c-2-uzemniho-rozvojevyho-planu-a-souvisejici>

4. Návrh vypořádání připomínek veřejnosti vztahujících se k AOV54 Dobrouťov.

K návrhu vypořádání připomínek veřejnosti vztahujících se k AOV54 Dobrouťov sdělujeme, že konečné vypořádání připomínek bude provedeno v souladu s § 98 stavebního zákona v rámci vyhodnocení všech připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu. Výsledné vypořádání bude součástí odůvodnění Změny č. 2 ÚRP a bude zveřejněno po schválení této změny vládou České republiky společně s výslednou podobou dokumentace.

5. Návrh vypořádání připomínky žadatelky k AOV54 Dobrouťov podané dne 31. 5. 2026.

Připomínka byla řádně zaevidována a je posuzována v rámci procesu vyhodnocení všech připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu postupem podle § 98 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. V této fázi procesu nelze předjímat konečný způsob jejího vypořádání, neboť ten závisí na celkovém vyhodnocení všech obdržených připomínek, stanovisek a dalších podkladů uplatněných v průběhu projednání.

Výsledné vypořádání připomínek bude součástí odůvodnění Změny č. 2 Územního rozvojového plánu. Toto odůvodnění, včetně způsobu vypořádání jednotlivých připomínek, bude zveřejněno společně s výslednou podobou dokumentace po schválení Změny č. 2 ÚRP vládou České republiky.

6. Veškeré GIS nebo jiné podklady, z nichž MMR dovozuje, že AOV54 Dobrouťov dodržuje minimální vzdálenost 500 m od obytné zástavby Dobrouťova.

Nepodkročitelná vzdálenost 500 metrů od obytné zástavby byla stanovena jako jedno z kritérií pro vymezování akceleračních oblastí pro větrné elektrárny již v zadání Změny č. 2 Územního rozvojového plánu, schváleném usnesením vlády České republiky ze dne 22. října 2025 č. 811. Toto kritérium bylo následně promítnuto jak do vymezení jednotlivých akceleračních oblastí, tak do souvisejících územních opatření.

Návrh Změny č. 2 Územního rozvojového plánu je zpracován v jednotném standardu územně plánovací dokumentace. Veškerá jeho data, včetně strojově čitelných geoprostorových (GIS) dat, jsou veřejně dostupná v rámci balíčku „Návrh Změny č. 2 Územního rozvojového plánu – ZIP balíček (DURP_Z2.zip)“, který je zveřejněn na internetových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj v sekci věnované Změně č. 2 ÚRP. Vymezené akcelerační oblasti jsou současně dostupné rovněž prostřednictvím Národního geoportálu územního plánování. Ministerstvo pro místní rozvoj – Změna č. 2 Územního rozvojového plánu a související územní opatření

Ministerstvo nevytváří samostatné podklady dokládající splnění uvedeného kritéria nad rámec údajů obsažených ve veřejně dostupné dokumentaci, příslušných územních opatřeních a souvisejících GIS datech a tedy takovým samostatným dokumentem proto nedisponuje.

7. Konkrétní tabulka nebo výstup nejkratších vzdáleností AOV54 od obytné zástavby Dobrouťova, Polné, Janovic u Polné, Záborné a Věžničky, pokud existuje.

K tomuto dotazu sdělujeme, že ministerstvo nevytváří samostatnou tabulku, přehled ani jiný samostatný výstup obsahující vyhodnocení nejkratších vzdáleností akcelerační oblasti AOV54 Dobrouťov od obytné zástavby jednotlivých sídel. Takový dokument proto nemá k dispozici.

Posouzení prostorového vztahu akcelerační oblasti k obytné zástavbě je obsaženo v podkladech zpracovaných v rámci pořizování Změny č. 2 Územního rozvojového plánu a vychází z dat tvořících součást této dokumentace. Požadované skutečnosti jsou ověřitelné z veřejně dostupných dat Změny č. 2 ÚRP, včetně strojově čitelných geoprostorových dat, a dále prostřednictvím Národního geoportálu územního plánování (viz bod 6).



8. Úplné biologické posouzení / biologický průzkum vztahující se k území E46 / AOV54 Dobrouťov, včetně termínů terénních návštěv, metodiky, seznamu zjištěných druhů a mapových výstupů.

Posouzení podle § 11 odst. 4 zákona č. 249/2025 Sb., o urychlení využívání některých obnovitelných zdrojů energie a o změně souvisejících zákonů (dále jen „ZOZE“), pro akcelerační oblasti pro rozvoj větrných elektráren, jehož součástí je i biologické posouzení pro území vytipovaná k možnému vymezení akceleračních oblastí, zadalo Ministerstvo životního prostředí. Toto posouzení pro Ministerstvo životního prostředí zpracovaly EKOLA group, spol. s r. o., DHP Conservation s. r. o. a ASITIS s. r. o. Úplným biologickým posouzením / biologickým průzkumem v požadovaném rozsahu (termíny terénních návštěv, metodika, seznam zjištěných druhů, mapové výstupy) ministerstvo nedisponuje. Objednatelům tohoto posouzení je Ministerstvo životního prostředí, na které je v tomto rozsahu třeba se s žádostí obrátit jako na příslušný povinný subjekt.

9. Dokumenty a podklady, na jejichž základě byla ve stanovisku AOV53 Záborná redukována, zatímco AOV54 Dobrouťov zůstala ponechána, a na jejichž základě byly ve stanovisku vypuštěny další uvedené oblasti.

Skutečnost, které akcelerační oblasti se z návrhu Změny č. 2 ÚRP na základě vypořádání stanovisek dotčených orgánů vypouští a které se ponechávají, jakož i důvody tohoto řešení, jsou v rozsahu uzavřených dohod o řešení rozporu obsaženy v poskytnutých přílohách. Z čl. I bodu B) odst. 1 dohody č. j. MMR-56877/2026-81 (Příloha č. 1) vyplývá, že upravený návrh Změny č. 2 ÚRP vypouští celkem 33 akceleračních oblastí, mezi nimiž jsou i oblasti uvedené ve Vaší žádosti; akcelerační oblast AOV54 Dobrouťov mezi vypouštěnými oblastmi uvedena není, a v návrhu tedy zůstává ponechána. Odůvodnění dohodnutého řešení je obsaženo v čl. II téže dohody.

Vypuštění, redukce nebo ponechání akceleračních oblastí vyplývá kromě uvedených dohod i z vyhodnocení stanovisek a připomínek. Toto vyhodnocení bude po schválení změny č. 2 ÚRP zveřejněno na webových stránkách ministerstva. Samostatný srovnávací dokument mezi jednotlivými akceleračními oblastmi ministerstvo nevytváří.

10. Podklady prokazující reálnou prostorovou umístitelnost 15 VTE v AOV54 a dosažení deklarovaného výkonu 52,5 MW.

Akcelerační oblast představuje území vymezené nástrojem územního plánování na úrovni celostátní územně plánovací dokumentace, nikoli umístění konkrétních staveb. Údaj o odhadovaném počtu větrných elektráren a o odhadovaném instalovaném výkonu, včetně metodiky, na jejímž základě byl tento odhad stanoven, je součástí odůvodnění příslušného územního opatření a je veřejně dostupný. Konkrétní počet, rozmístění a technické parametry jednotlivých záměrů nejsou předmětem vymezení akceleračních oblastí a budou případně řešeny až v navazujících povolovacích procesech.

Ministerstvo nevytváří samostatné podklady, které by nad rámec údajů obsažených v odůvodnění příslušného územního opatření a další veřejně dostupné dokumentace prokazovaly umístitelnost konkrétního počtu větrných elektráren či dosažení konkrétního instalovaného výkonu.

11. Informace, zda byly v dokumentaci k AOV54 opraveny chyby týkající se obce Letiny a zámku Červená Lhota, a pokud ano, jak byly věcně vysvětleny a zda bylo ověřeno, že se v dokumentaci k AOV54 nenacházejí další obdobné chyby.

K tomuto dotazu uvádíme, že případné úpravy návrhu Změny č. 2 ÚRP a souvisejících podkladů vyplývající z vypořádání připomínek a stanovisek budou promítnuty do výsledné podoby dokumentace. Do doby ukončení procesu pořizování a schválení změny se jedná o pracovní podklady a informace vznikající v rámci přípravy rozhodnutí, jejichž obsah není konečný, může se v průběhu procesu měnit a bez znalosti výsledného vypořádání všech připomínek a stanovisek by neposkytoval věcně odpovídající obraz o výsledné podobě dokumentace. Konečná podoba dokumentace bude zveřejněna po schválení Změny č. 2 ÚRP vládou České republiky.



Tímto ministerstvo poskytlo informace, které má ke dnešnímu dni k dispozici a které se vztahují k předmětu Vaší žádosti. V rozsahu požadovaných informací ministerstvo nedisponuje dalšími podklady ani informacemi nad rámec skutečností uvedených v této odpovědi, případně ve veřejně dostupné dokumentaci a připojených přílohách. Věříme, že poskytnuté informace dostatečně objasňují předmět Vaší žádosti a poskytují relevantní přehled o požadovaných skutečnostech v rozsahu, v jakém jimi ministerstvo disponuje

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Dohoda o řešení rozporu č. j. MMR-56877/2026-81
- Příloha č. 2 - Dohoda o řešení rozporu č. j. MMR-58264/2026-81