



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**Čerpání EU fondů
Zkrácení „vázací doby“ u dotovaného bydlení
Program JESSICA, program Panel 2013+
Technická novela zákona o veřejných
zakázkách**

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ministr pro místní rozvoj

Mgr. František Lukl, MPA

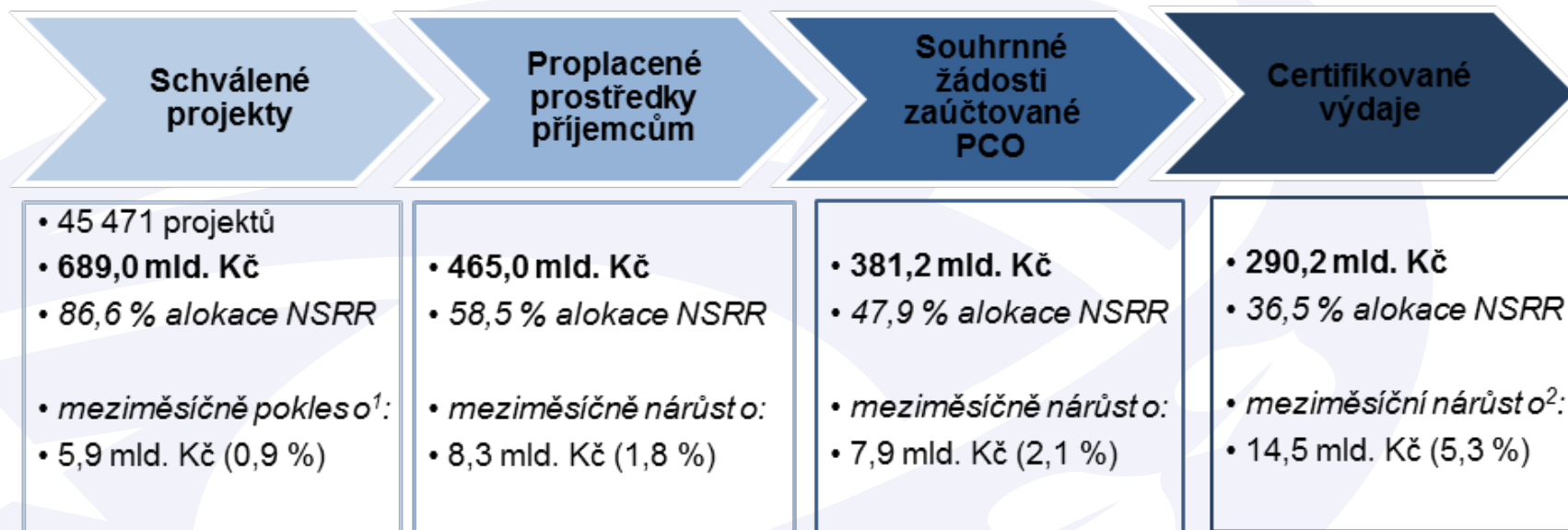


Aktuální stav čerpání EU fondů:

- podáno 99 285 žádostí o podporu,
- v celkové hodnotě 1 415,1 mld. Kč,
- představuje 177,9 % celkové alokace NSSR na programové období 2007 – 2013.



Aktuální stav čerpání EU fondů:





Aktuální stav čerpání EU fondů:

V meziměsíčním srovnání došlo k nárůstu

certifikovaných výdajů u:

- OP Životní prostředí (8,0 mld. Kč),
- OP Vzdělávání pro konkurenceschopnost (3,2 mld. Kč),
- OP Lidské zdroje a zaměstnanost (3,1 mld. Kč),
- OP Technická pomoc (0,2 mld. Kč).

Celkem tedy **o 14,5 mld. Kč.**



Opatření k minimalizaci rizik

1. Zvýšení tempa administrace
2. Aplikace článků 95, 96 Obecného nařízení
3. Velké projekty - EK ke schválení
4. Realokace – návrh v souhrnné výši 15 mld.
 1. OP ŽP – OP Doprava – 3,7 mld.
 2. OPTP – ROP Moravskoslezsko – 0,5 mld.
 3. Vnitřní realokace u jednotlivých OP
5. Předložení velkých projektů – IOP



Rekapitulace hlavních příčin

Souběh pravidel N+2/N+3

nevhodné nastavení implementační struktury

složitost a počáteční absence metodik

vysoká fluktuace pracovníků

velké problémy v projektovém řízení příjemců, kvalita zadávacího řízení, odvolávání, ÚOHS – lhůty

závěry auditů EK – pochybení – zastavení programů

nejasné výklady kontrol a auditů



Riziko intervence ČNB

- Oslabení koruny + - 8%
- Modelový příklad
 - Projekt UN 25 mil. Kč / $25 \text{ Kč/€} = 1 \text{ mil. €}$
 - $/27 \text{ Kč/€} = 926 \text{ tis. €}$
 - Výdaje v korunách X limity alokací v €



Nové programové období 2014-2020

- Dohoda o partnerství
 - Mezirezortní úroveň – tematické OP
 - Jednání regionálních partnerů
 - AK ČR, SMO ČR, SMS, NS MAS,
 - Integrované nástroje
 - Implementační struktura
 - ITI, IPK, IPRÚ, CLLD, Individuální výzvy
 - Špindlerův mlýn, Kyjov, Pardubice
 - Jednání tripartita, neziskovky–Rada pro fondy



Nové programové období 2014-2020

- Zjednodušení – procesní i věcné,
- Zpřehlednění, bez dalších imperativů
- Koncentrace priorit
- Předložení Dohody o partnerství vládě
- Schválení Metodických pokynů vládou - průběžně



Zkrácení „vázací doby“ u dotovaného bydlení

- Od roku 1997 do 2005 postaveno 27 000 bytů s dotací 17,5 mld. Kč, investiční objem 20 mld. Kč.
- Zkrácení „vázací doby“ z 20 na 10 let znamená uvolnění cca 20 mld. Kč pro obce v době ekonomické krize = **prorůstové opatření.**



Zkrácení „vázací doby“ u dotovaného bydlení

Obce mohou byty

- prodat,
- přestavět velké byty na menší,
- pronajímat byty sociálně potřebným,
- reagovat na aktuální potřeby v oblasti bydlení (např. při živelních pohromách).

Aktuální u bytů zkolaudovaných v letech 1997 – 2003.



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Program JESSICA

Projekt rozvoje znevýhodněných městských zón

NOVÝ PROGRAM

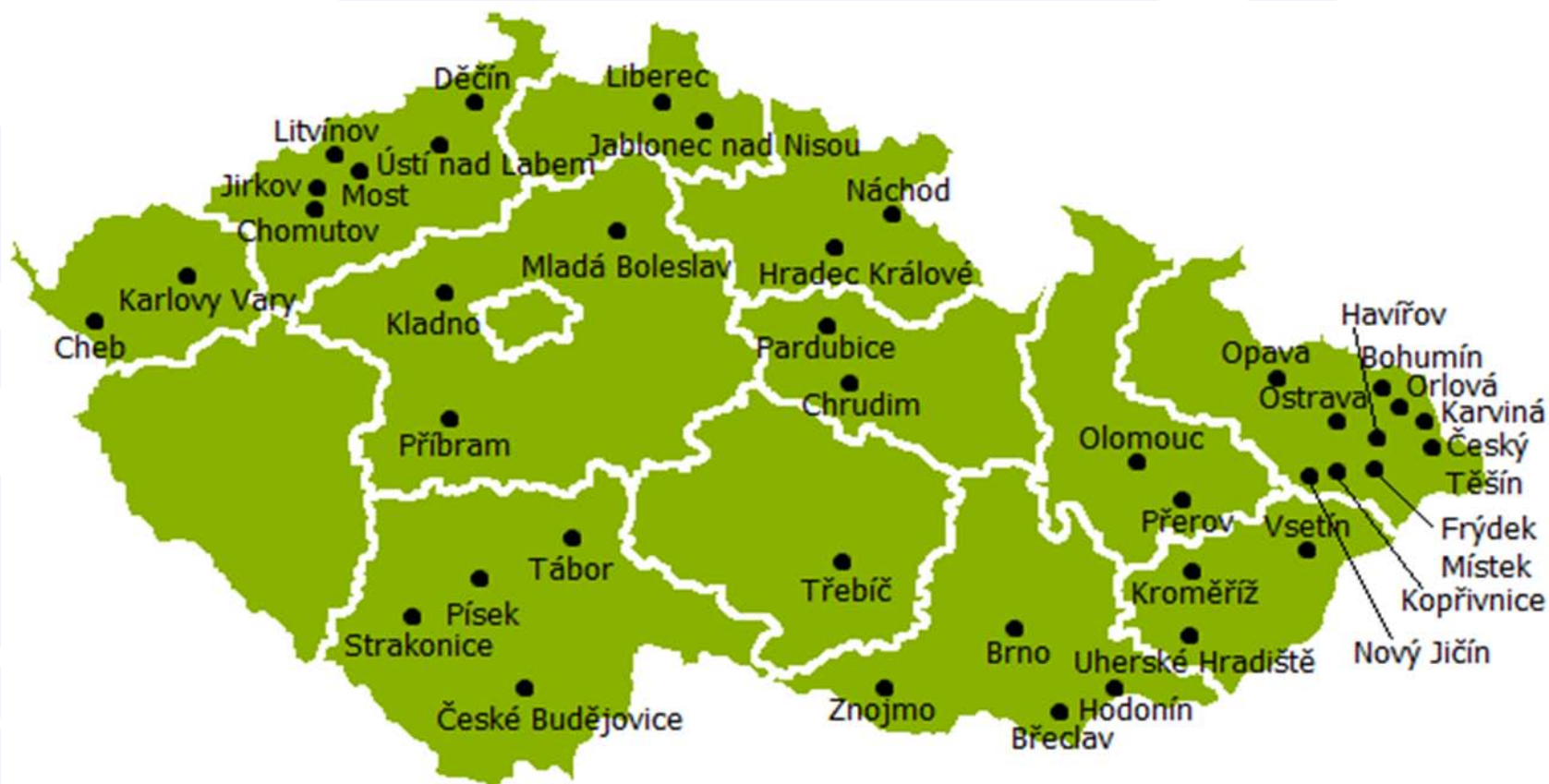
- **Program bude otevřen na přelomu 2013/2014**
a bude zajištěn Správcem fondu rozvoje měst.
Při úspěšné alokaci pilotních 609 mil. Kč = až 2
mld. Kč ročně z EU fondů na obnovu bydlení.
- **Cíl programu:**
 - V deprivovaných zónách podpořit
 - modernizaci a rekonstrukci bytových domů
 - zajištění moderního sociálního bydlení



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Kdo je příjemcem?

Města se schválenými IPRM





Program JESSICA

Projekt rozvoje znevýhodněných městských zón

Pilotní projekt podpory znevýhodněných městských zón do 2015 pro města s IPRM

■ **JESSICA - rekonstrukční**

- nízkouročený úvěr již od referenční sazby EU – 0,75 % p.a.
- fixace úroků po celou dobu splatnosti
- doba splácení až 30 let
- volba výše úvěru – 75% nebo 90% způsobilých výdajů (notifikace/de minimis)
- pilotní objem 559 mil. Kč

■ **JESSICA – sociální**

- nízkouročený úvěr již od referenční sazby EU – 0,75 % p.a.
- fixace úroků po celou dobu splatnosti
- doba splácení až 30 let
- volba výše úvěru – 75 % nebo 90 % způsobilých výdajů (notifikace/ de minimis)
- pilotní objem 50 mil. Kč pro města a neziskové organizace



Panel 2013+ Úvěry na opravy a modernizace bytových domů

- nízkouročený úvěr již od referenční sazby EU – 0,75 % p.a.
- fixace úroku po celou dobu splácení
- doba splatnosti až 30 let
- výše úvěru – 90 % rozpočtových nákladů
- vázací doba – min. po dobu 5 let
- možnost odkladu splátek až o 2 roky
- program otevřen v lednu 2013 s objemem 210 mil. Kč
- dalších 500 mil. Kč schváleno PSP ČR v květnu 2013
- **Rozpočet na rok 2014 – 710 mil. Kč;** z rozpočtu je možné opravit až 7 000 bytů.



Panel 2013+ Úvěry na opravy a modernizace bytových domů

Aktuální stav programu

- 162 žádostí za 659,9 mil. Kč
- již uzavřeno 77 smluv za 283,9 mil. Kč;
přísliby úvěrů - 43 za 165,7 mil. Kč.
- průměrný úvěr - 5 mil. Kč nejčastěji na
zateplení, výměnu oken, střech, opravy
balkonů a odstranění statických vad na
domech



Technická novela zákona o veřejných zakázkách

- Zásadní změny:
 - zvýšení současných limitů pro povinný postup podle ZVZ,
 - zavedení nového mechanismu, který umožní pokračování v opakovaném zadávacím řízení i v případě, že byla doručena nebo k hodnocení zbyla pouze jedna nabídka,
 - zrušení institutu osoby se zvláštní způsobilostí,
 - zrušení povinnosti uveřejňovat předběžné oznámení u opakovaných zadávacích řízení.



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Děkuji za pozornost.