



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Intervenční studie ORP Uničov

listopad 2024





1. Úvod

Dle Strategie regionálního rozvoje ČR 21+ (SRR ČR 21+) se v Olomouckém kraji z 13 obcí s rozšířenou působností (ORP) nachází v kategorii hospodářsky a sociálně ohrožených území (HSOÚ) celkem 10 ORP. Tato území jsou definována na základě stanovených indikátorů (intenzita bytové výstavby, hrubá míra celkového přírůstku, index stáří, podíl nezaměstnaných osob, intenzita podnikatelské aktivity) na úroveň ORP. Vykazují nejhorší výsledky a žije v nich 25 % obyvatel ČR.

Počet obyvatel Olomouckého kraje činí 632 822. Z tohoto počtu bydlí v území HSOÚ 343 066 osob, což je 54,21 % obyvatel kraje.

V území jednotlivých krajů jsou zpracovány studie vybraných HSOÚ – dle území ORP. Tyto dokumenty mohou být na krajské úrovni jedním z podkladů pro přípravu a zpracování požadovaných aktivit do Akčních plánů SRR ČR 21+ a také jako nástroj pro nastavení podpory v národních dotačních titulech. Krajská samospráva může tyto dokumenty využít při nastavení krajských dotačních titulů.

První pilotním dokumentem zpracovaným na území Olomouckého kraje byla Případová studie Jesenicka, pro ORP Jeseník a ORP Šumperk. Dokument se stal součástí a přílohou Akčního plánu SRR ČR 21+ pro roky 2021-2022. Navazovalo zpracování intervenčních studií za další správní obvody obcí s rozšířenou působností v Olomouckém kraji, jež jsou zařazeny mezi HSOÚ.

Intervenční studie ORP Uničov si klade za cíl zmapovat dané území HSOÚ, upřesnit absorpční kapacitu v území, pomoci správně zacílit národní dotační titul MMR pro HSOÚ a také otevřít diskusi nad kofinancováním projektů s pomocí krajského rozpočtu.

Studie bude obsahovat dlouhodobý socio-ekonomický vývoj území, problémy i výzvy vybraného HSOÚ a možnosti řešení. Materiál bude doplněn výčtem absorpční kapacity území a seznamem klíčových projektových záměrů.

Všechny doposud zpracované intervenční studie jsou zveřejněny na stránkách Olomouckého kraje, včetně klíčových projektových záměrů z těchto území ([zde](#)). Zpracování intervenčních studií metodicky koordinuje Ministerstvo pro místní rozvoj (MMR), jež připravuje dotační program zaměřený na podporu HSOÚ. MMR také zveřejňuje intervenční studie za celé území ČR ([zde](#)).

2. Charakteristika HSOÚ ORP Uničov

Krajská samospráva rozhodla o zpracování všech intervenčních studií pro zbývajících území HSOÚ ještě do konce roku 2024. Současně budou aktualizovány projektové záměry v již existujících intervenčních studiích. Jedním z hlavních důvodů je snaha podpořit ORP z území Olomouckého kraje v rámci připravovaného dotačního programu MMR na podporu HSOÚ. Jako další v pořadí bude zpracována Intervenční studie ORP Uničov.

Správní obvodu ORP Uničov patří v rámci Olomouckého kraje ke strukturálně postiženým regionům, je zde nižší podnikatelská aktivita, regionu dominují dva významní zaměstnavatelé – Miele a UNEX. V porovnání se zbytkem kraje se také ORP Uničov potýká ve větší míře se stárnutím populace a odlivem mladých lidí. Velký důraz je na Uničovsku kladen na řešení





problematiky sociálního vyloučení. Pro současné programové období EU 2021-2027 je v území kraje zpracována Strategie ITI Olomoucké aglomerace. Podporu z tohoto tzv. integrovaného nástroje může využít jen zlomek z počtu obcí ležících ve správním obvodu ORP Uničov, jelikož zbývající obce leží mimo území vymezené Olomoucké aglomerace. ORP Uničov patří k územím s nejnižším čerpáním dotací v rámci Olomouckého kraje. V programovém období EU 2014-2020 bylo ze strukturálních fondů čerpáno asi 40 tisíc Kč/obyvatele, přičemž průměr v rámci kraje byl přes 86 tisíc Kč/obyvatele. ORP Uničov je co do počtu obyvatel 4. nejmenší v ORP v Olomouckém kraji. Celkový počet obyvatel ORP Uničov je k 1. 1. 2024, byl 18 839.

2.1. Seznam obcí pro Intervenční studii ORP Uničov

Město Uničov: celkem 8 místních částí a 11 151 obyvatel.

ORP Uničov: celkem 10 obcí, 29 dílčích katastrálních území, 49 základních sídelních jednotek, 18 839 obyvatel: Dlouhá Loučka, Lipinka Medlov, Nová Hradečná, Paseka, Šumvald, Troubelice, Újezd, Uničov, Želechovice.

Ve správním obvodu ORP Uničov působí Mikroregion Uničovsko.

Ve správním obvodu ORP Uničov působí MAS Uničovsko.

2.2. Vymezení území HSOÚ ORP Uničov – analýza dat

Vymezení HSOÚ dle SRR ČR 21+ je založeno na normovaných pětiletých průměrech šesti indikátorů, období 2013-2017. Pro srovnání jsou ve studii uvedena i aktuálnější data, a to za období 2018-2022.

Indikátory ORP Uničov a jejich normované hodnocení:

Intenzita bytové výstavby:

2013-17 bylo dokončeno 1,86 bytu na 1000 obyvatel ročně

2018-22 bylo dokončeno 2,66 bytu na 1000 obyvatel ročně

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -0,22

2018-22 hodnota -0,26

Hrubá míra celkového přírůstku obyvatelstva:

2013-17 úbytek -3,02 ‰ obyvatel ročně

2018-22 **přírůstek** 0,55 ‰ obyvatel ročně

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -0,61

2018-22 hodnota -0,70

Index stáří:

2013-17 byl 126,2 seniora na 100 dětí do 15 let

2018-22 byl 136,8 seniorů na 100 dětí do 15 let

Normované hodnocení:





2013-17 hodnota -0,38

2018-22 hodnota -0,38

Podíl nezaměstnaných osob:

2013-17 byl 7,41 %

2018-22 byl 3,62 %

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -0,64

2018-22 hodnota -0,22

Intenzita podnikatelské aktivity:

2013-17 bylo 74 subjektů se zaměstnanci na 1 000 obyvatel

2018-22 bylo 81 subjektů se zaměstnanci na 1 000 obyvatel

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -1,10

2018-22 hodnota -1,19

2.3. Celkové hodnocení ORP Uničov dle indikátorů

ORP Uničov v hodnocení za roky 2013 až 2017 dosáhla hodnoty -0,59 a byla v rámci ČR zařazena mezi HSOÚ. V rámci Olomouckého kraje je to šesté nejhorší hodnocení z ORP v kategorii HSOÚ (hůře byly hodnoceny ORP Přerov, Jeseník, Šumperk, Konice a Mohelnice).

Ve všech hodnocených indikátorech dosáhla ORP Uničov podprůměrných hodnot.

V analýze za roky 2018 až 2022 dosáhla ORP Uničov nepatrně lepší hodnoty, a to -0,55. V pořadí všech ORP v ČR nedošlo v postavení ORP Uničov k podstatné změně. V rámci Olomouckého kraje došlo k mírné změně, je to páté nejhorší hodnocení z ORP v kategorii HSOÚ (hůře byly hodnoceny ORP Přerov, Jeseník, Konice a Šumperk).

Pro stanovení kategorií území pro Akční plán SRR ČR 21+ pro roky 2023-2024 byla použita analýza za roky 2013-2017, a proto je ORP Uničov zařazena do kategorie HSOÚ. Pokud by pro stanovení kategorie území byla použita analýza dat za roky 2018-2022, tak by ke změně nedošlo, ORP Uničov by zůstala i nadále v kategorii HSOÚ.

2.4. Územně analytické podklady – Rozbor udržitelného rozvoje území

V rámci pořizování územně analytických podkladů Olomouckého kraje je zpracováno vyhodnocení územních podmínek a potenciálů pilířů udržitelného rozvoje území (pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel) pomocí statistických ukazatelů a jeho závěrem je stanovení oblastí s vyhovujícími a nevyhovujícími podmínkami pro jednotlivé pilíře.

2.5. Pilíř Hospodářský rozvoj

Pilíř Hospodářský rozvoj – indikátory hodnocení:

Podíl osob zaměstnaných v terciéru

Míra podnikatelské aktivity

Index dostupnosti dálniční sítě

Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům obce





Hrubá míra salda dojížděky
Podíl nezaměstnaných osob
Trend podílu nezaměstnaných osob
Index počtu uchazečů na volné pracovní místo

Oproti hodnocení v roce 2017 nedošlo v rámci hospodářského pilíře k významnějším změnám co do vymezení negativních a pozitivních oblastí. Hospodářským jádrem Olomouckého kraje je Olomoucko s výběžky podél hlavních dopravních os: podél D35 na severozápad k Litvli a Mohelnici a na východ a následně podél D1 k Lipníku nad Bečvou a na Hranicko, podél D47 na jihozápad na Prostějovsko, podél I/55 na Přerov a nakonec je výběžek také po silnici I/47 směrem na Šternberk. Menším ložiskem je oblast Ramzovského sedla, které leží v jinak hospodářsky slabším regionu a působí jako oživení zdejšího hospodářství. Převládá tu podnikatelská činnost a zaměstnání ve službách, především cestovního ruchu.

V rámci negativního vyhodnocení hospodářského pilíře bylo vymezeno pět problémových oblastí, ORP Uničov spadá na západě do oblasti H2 a na východě do oblasti H6.

H2 – Šumpersko, Zábřežsko, Mohelnicko a Uničovsko

Z pohledu zaměstnanosti lze rozdělit oblast na dvě podoblasti: severní (severní část Šumperska) a jižní (zbytek oblasti). Zatímco na severu jsou problémy s vyšší nezaměstnaností a nabídkou práce, na jihu je problém s trendem nezaměstnanosti. V jižní části se objevuje poměrně dost obcí s přibývajícím počtem nezaměstnaných, zatímco v severní části má trend spíše pozitivní směr. V terciéru pracuje nejvíce zaměstnanců pouze v Šumperku a okolí a je tak dobře patrná jeho centrální funkce. Stejně tak se zde soustředí podnikatelská činnost a kromě ještě severního a severovýchodního okraje ve zbytku oblasti podniká málo obyvatel. Také v této vytyčené oblasti je problém v dostupnosti dálniční sítě, i když směrem na jih je situace o trochu lepší.

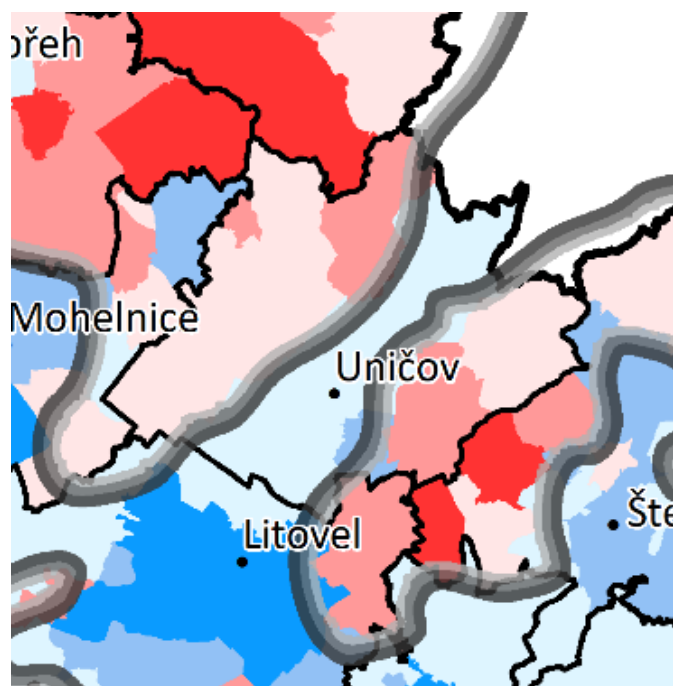
H6 – Severovýchodní Šternbersko

Nezaměstnanost této oblasti nepatří k nejnižší, je tu také nízká nabídka pracovních míst a především není v několika obcích příznivý trend vývoje. Ve východní části oblasti je méně podnikatelské činnosti oproti západu a na celém území převládají vyjíždějící zaměstnanci mimo svou obec. Dostupnost dálnice, patří k těm horším v rámci kraje, zejména na severovýchodě území.





Pilíř Hospodářský rozvoj - mapa



2.6. Pilíř Soudržnost společenství

Pilíř Soudržnost společenství – indikátory hodnocení:

Hrubá míra přirozeného přírůstku

Hrubá míra migračního salda

Počet dokončených bytů

Míra dostupné urbanizace

Index stáří

Index vzdělanosti

Trend hrubé míry celkového přírůstku

Podíl dlouhodobě nezaměstnaných osob

Z hlediska udržitelnosti tzv. sociálního pilíře je nejstabilnější oblast Olomoucka a centrální Hané, kolem měst Olomouc, Prostějov a mezi Šternberkem a Litovlí, přičemž vůbec nejlepších výsledků dosahují obce obklopující krajské město Olomouc, což je vázáno na pracovní příležitosti, kulturní a sociální zázemí, ale i dopravní dostupnost. Kladné hodnocení je ale patrné také v obcích na Hranicku, Mohelnicku a Zabřežsku a také kolem Protivanova.

Pozitivně hodnocených oblastí od posledního hodnocení v roce 2017 poměrně přibýlo, resp. se výrazně zmenšily nebo rozpadly negativně vymezené problémové oblasti. Je to způsobeno zejména v migračními indikátory, kdy je patrné stěhování obyvatel, ale také rození dětí, do periferií, dále od center.

V rámci negativního vyhodnocení sociálního pilíře bylo vymezeno osm problémových oblastí, ORP Uničov spadá do oblasti S3.

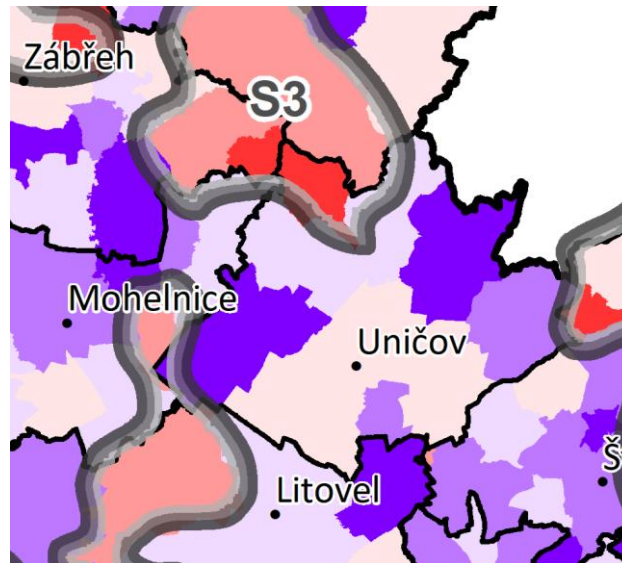




S3 – Zábřežsko a okolí

Situace je ve všech oblastech velmi podobná. Ve všech oblastech chybí především mladí a vzdělaní lidé. Lepší stav je pouze v oblasti S3, kde je o něco příznivější index stáří. Ve vymezené oblasti stagnuje bytový fond, nejsou dokončeny žádné nové byty. Dlouhodobá nezaměstnanost není aktuálně příliš velkým problémem, ale způsobuje horší hodnocení lokálně v oblasti S3.

Pilíř Soudržnost společenství – mapa



2.7. Pilíř Životní prostředí

Pilíř Životní prostředí – indikátory hodnocení:

Podíl pásem ochrany vod

Podíl ploch ochrany přírody

Kvalita ovzduší – koncentrace prachových částic PM10

Ekologická fragmentace nezastavěného území

Koeficient ekologické stability

Podíl lesa

Podíl půd 1. a 2. třídy ochrany

Stupeň realizace pozemkových úprav

Vzhledem k charakteru tématu nedošlo od roku 2017 k významnějším změnám v indikátorech ani v jejich hodnocení. Významnější změny jsou pouze u indikátorů fragmentace krajiny (v souvislosti s novým úsekem D1) a znečištění ovzduší (mění se kvalita ovzduší).

Velmi vyhovující a vyhovující podmínky pro příznivé životní prostředí v Olomouckém kraji jsou především v oblastech Jesenicka a Šumperska, Dražanské vrchoviny na Konicku a v oblastech Nížkého Jeseníku. Kladně hodnocená jsou také území na pomezí Mohelnicka, Zábřežska a Uničovska, na severu Zábřežska a v oblasti Litovelského Pomoraví.

Území s nevyhovujícími podmínkami životního prostředí byla rozdělena do čtyř oblastí, ORP Uničov spadá do oblasti E3.

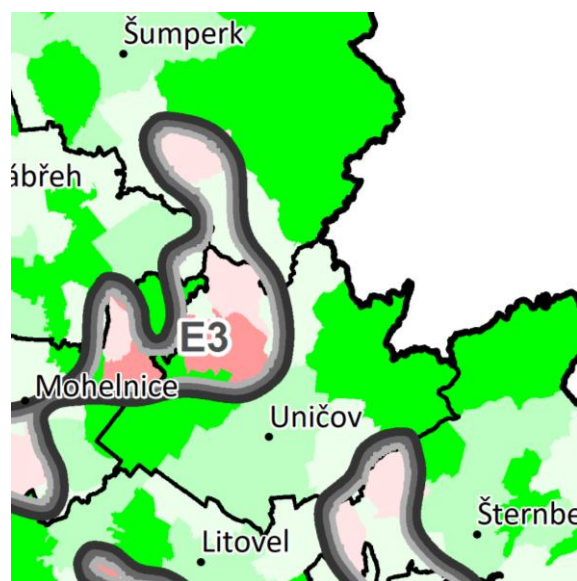




E3 – Pomezí Šumperska, Zábřežska a Uničovska

Oblasti mezi Šumperkem, Zábřehem a Uničovem chybí ochrana přírody a vodní zdroje, kvalita ovzduší je zde průměrná a nerealizují se zde pozemkové úpravy. Kvalitní chráněné půdy jsou pouze na jihu oblasti. Na druhou stranu je zde poměrně dost lesních ploch a malá fragmentace krajiny. Koeficient ekologické stability je lepší uprostřed oblasti, na severním a jižním okraji území převládá negativní hodnocení. Celkově se tedy jedná o oblast s mírně nevyhovujícím environmentálním pilířem, na druhou stranu nejsou zde jednoznačné předpoklady ke zhoršování. Oproti roku 2017 se vymezená oblast mírně modifikovala, kdy se stáhla dále od Šumperka a Zábřehu, ale naopak se rozšířila více k Mohelnici.

Pilíř Životní prostředí – mapa





2.8. Pilíře na úroveň obcí ORP Uničov:

Tabulka č. 1 – Pilíře na úroveň obcí ORP Uničov

	Pilíř Soudržnost společenství	Pilíř Hospodářský rozvoj	Pilíř Životní prostředí
Dlouhá Loučka	+	+	+
Paseka	+	-	+
Medlov	+	-	+
Želechovice	+	+	+
Uničov	-	+	+
Troubelice	+	-	-
Šumvald	+	-	+
Lipinka	+	-	+
Újezd	-	-	+
Nová Hradečná	-	-	+

Pozn.: Tabulka uvádí srovnání v rámci obcí celého Olomouckého kraje. Hodnota + znamená vyšší než průměr, hodnota – znamená horší než průměr.

3. SWOT analýza

3.1. Silné stránky

- Dobrá poloha regionu – blízkost krajského města Olomouce
- Silný vztah občanů ke své obci, k bydlišti a regionu
- Kvalitní životní prostředí a vzhled obcí
- Vysoký podíl bydlení v rodinných domech, relativně nízká cena pozemků
- Výhodné podmínky pro rozvoj sídelních útvarů (volné plochy pro výstavbu)
- Dobrá dostupnost základních i specializovaných zdravotnických zařízení
- Existence sítě mateřských a základních škol s dostatečnou kapacitou a výbornou technickou vybaveností, přístup učitelů k dětem a při jednání s rodiči
- Velké množství volnočasových aktivit v rámci školských zařízení i zájmových organizací v oblasti kultury, sportu a zachování tradic
- Zastavěné území napojené z velké části na fungující kanalizaci s čistírnami odpadních vod, napojení na plyn a elektřinu
- Dobrá hustota silniční sítě a napojení železniční sítě (elektrifikovaná trať Olomouc-Šumperk)
- Stávající síť cyklostezek a cyklotras pro turistické účely a dobré podmínky a široký prostor pro další rozvoj turistiky a cykloturistiky
- Kvalitní životní prostředí dané existencí zvláště chráněných území, přírodního parku, evropsky významné lokality a ptačí oblasti.





- Půda bez kontaminace
- Bohatá historie území – existence větších i množství menších kulturních památek v okolí regionu, množství turistických zajímavostí na území ORP
- Město Uničov má městskou památkovou zónu s chráněnými objekty městských domů, kašnami, pomníky či sloup a bohatou nabídkou sortovního a kulturního vyžití.
- Příznivé předpoklady pro rozvoj ekologických a mimoprodukčních forem zemědělství na významné části území regionu.
- Vysoký podíl malých a středních podniků a otevřenost pro příchod dalších investorů – schválené územní plánovací dokumentace s vymezenými plochami pro podnikání.
- Příznivý poměr ekonomicky aktivních obyvatel k neaktivním, kvalifikovaná pracovní síla v oblasti zemědělství i průmyslu.
- Území je díky své geografické poloze vhodným výchozím bodem do turisticky velmi atraktivních lokalit Nízkého Jeseníku i dalších krajinných celků.
- Pokrok v budování občanské vybavenosti.
- Poskytování služeb pro seniory, osoby s mentálním postižením a pro klienty bez přístřeší, zřízení mateřských center. Snaha o integraci dlouhodobě nezaměstnaných osob nad 50 let trpících různými hendikepy ohroženými sociálním vyloučením.
- Dobře nastavené podmínky v případě komunálního odpadu – jednotná a relativně nízká cena za svoz komunálního odpadu, systém likvidace, vysoký počet obyvatel třídí odpad

3.2. Slabé stránky

- Vysoká energetická náročnost veřejných budov a jejich různý technický stav a vybavení
- Nedostatečné využívání alternativních zdrojů energie
- Nedostatečná nabídka kvalitních služeb
- Obecný problém nedostatku finančních prostředků na investice do dalšího rozvoje obcí např. na bytovou výstavbu či sociální služby, péče o kulturní památky
- Chybějící infrastruktura v plochách určených územním plánem pro bytovou výstavbu
- Nedostatek víceúčelových hřišť a jiných prostor pro volnočasové aktivity všech generací
- Špatná profesní struktura v návaznosti na potřeby rozvoje podnikání.
- Horší dostupnost a dopravní obslužnost okrajových částí ORP a napojení na významné silniční a železniční tahy
- Překračování imisních limitů pro ochranu zdraví, celkové zhoršení kvality ovzduší, zvláště díky existenci stacionárních zdrojů znečištění
- Nízké procento zalesnění krajiny, vysoký podíl zemědělsky obhospodařované půdy s vysokým procentem zornění, vysoká fragmentace – nízké zastoupení ekologicky pozitivních ploch a nízký koeficient ekologické stability
- Nedostatek kontejnerů na separované složky odpad, nedostatečné využití biologicky rozložitelného k odpadu, absence komunitních kompostáren i domácích kompostérů
- Nedostatečná pracovní nabídka v regionu spojená s odlivem zvláště mladých a kvalifikovaných obyvatel, zvyšující se počet dlouhodobě nezaměstnaných
- Zhoršující se životní úroveň některých skupin obyvatelstva (dlouhodobě nezaměstnaných, seniorů atd.) a růst jejich počtu, nízká kupní síla obyvatel
- Vysoká míra soukromého vlastnictví pozemků, nepružný trh s nemovitostmi
- Zanedbaný stav nemovitostí možných k využití pro podnikání





- Absence propagace turistických cílů v regionu směrem k návštěvníkům ze sousedních krajů a zahraničí, nízká kvalita turistických, sportovně rekreačních a volnočasových služeb
- Špatný technický stav místních komunikací a chybějící bezpečnostní prvky
- Nedostatečné nabídka sociálních služeb pro specifické skupiny obyvatel, chráněných bydlení a dílen
- Nedostatečné propojení turistických cílů a atraktivit regionu i širšího okolí sítí cyklostezek
- Částečně chybějící infrastruktura pro zajištění likvidace odpadních vod a vodovodů z důvodu nedostatku finančních prostředků, kvalita podzemních vod

3.3. Příležitosti

- Podpora nové rodinné i bytové výstavby s ohledem na mladé a kvalifikované obyvatele, zkvalitňování bydlení a záchrana neobydlených domů
- Spolupráce poskytovatelů sociálních služeb, zapojení veřejnosti
- Kooperace a spolupráce mezi hlavními aktéry veřejného, soukromého i neziskového sektoru v rámci regionu
- Modernizace zdravotnických zařízení
- Udržování kvalitního životního prostředí a vzhledu obcí
- Podpora společné přípravy při možnostech čerpání prostředků z dotačních titulů krajských, národních i evropských.
- Podpora volnočasových aktivit a zvyšování počtu míst k jejich provozování pro všechny věkové kategorie, podpora zájmových organizací působících v oblasti sportu, kultury, zachování tradic či ochraně životního prostředí
- Rozšíření spolupráce mezi školami, školami a rodinami žáků, zahraniční spolupráce
- Vylepšení infrastruktury k zatraktivnění regionu pro investory, obnova brownfields
- Zvýšení dopravní obslužnosti okrajových částí v pracovních dnech i dnech pracovního klidu, bezpečnější doprava
- Realizace pozemkových úprav a plánů společných zařízení, které přispějí ke stabilizaci krajiny (protipovodňová opatření, zadržování vody v krajině).
- Zřízení zařízení, popř. i pořízení domácích kompostérů pro nakládání s biologicky rozložitelným odpadem, osvěta v oblasti nakládání s odpady, zvláště v oblasti separovaného odpadu
- Vysoký potenciál zaměstnanosti v technologicky a znalostně náročných oborech a službách
- Zvyšování kvalifikace volných pracovních sil pro uplatnění na trhu práce
- Navýšení počtu malých podniků a mikropodniků v oblasti služeb, investice do tvorby nových pracovních míst.
- Rozvoj výroby a skladování vzhledem k existenci železniční tratě
- Hledání nových zdrojů pitné vody v území, zkvalitňování vody v místních studních
- Podpora úspor energie formou rekonstrukce veřejného osvětlení a veřejných budov
- Motivace studentů ke studiu oborů potřebných pro rozvoj podnikání v regionu
- Následování tradice zemědělství orientací na produkty ekozemědělství a výrobu místních potravin (marmelády), zvýšení povědomí o certifikovaných regionálních produktech
- Rozvoj cestovního ruchu – budování a rozvoj cyklotras a cyklostezek pro rozvoj cykloturistiky, rozšíření nabídky služeb, rozvoj přírodních koupališť





3.4. Hrozby

- Nedostatečná připravenost na čerpání zdrojů z fondů a programů EU, zajištění potřebného vlastního volného kapitálu na realizační fáze projektů
- Nízký přirozený přírůstek obyvatel, stárnutí a úbytek obyvatelstva, odliv mladých a vzdělaných – nízký podíl vysokoškolsky vzdělaného obyvatelstva
- Nedostatek finančních zdrojů na investice do oprav školních komplexů, pro nezbytné opravy kulturních památek
- Nedostatečné vzdělání učitelů s ohledem na nové požadavky ve školství
- Nedostatek finančních prostředků na požadované legislativní změny např. v oblasti dopravní infrastruktury či likvidace odpadních vod.
- Vysoká výkupní cena pozemků za vynětí ze zemědělského půdního fondu
- Nedostatečná informovanost občanů v oblasti nakládání s odpady
- Demotivace zodpovědně se chovajících občanů v oblasti separace odpadů
- Destabilizace funkcí krajiny při nedostatečných změnách jejího obhospodařování
- Změny legislativy vedoucí k administrativní i finanční zátěži zaměstnavatelů
- Nezáměr mladé generace o práci a život v regionu
- Další zvyšování počtu nezaměstnaných a prohlubování sociálních rozdílů
- Nedostatek podpory strategie ze strany státních orgánů a organizací
- Nedostatečné vzdělání pracovníků různých oborů (zdravotnictví, školství, veřejná správa...)
- Malá motivace ke změnám myšlení směrem k ekologickým a mimoprodukčním formám zemědělství
- Nedocení významu kulturního a přírodního bohatství regionu

4. Příprava, zpracování, projednání a schválení Intervenční studie ORP Uničov

4.1. Pracovní skupina

Olomoucký kraj ustavil pracovní skupinu k přípravě a zpracování Intervenční studie ORP Uničov. Pracovní skupina je na základě doporučení města Uničova složena z partnerů z území ORP: zástupci Městského úřadu Uničov, mikroregionu, MAS, Svazek obcí mikroregionu Uničovsko, Agentury pro sociální začleňování, apod. Členy pracovní skupiny jsou také zástupci Olomouckého kraje.

4.2. Složení pracovní skupiny

Tabulka č. 2 – Složení pracovní skupiny

partneři z území ORP Uničov:	
Ing. Veronika Smýkalová	projektová manažerka odboru investic a regionálního rozvoje MěÚ Uničov
Ing. Josef Šenk	předseda Svazek obcí mikroregionu Uničovsko, starosta obce Šumvald





Ing. Iveta Kopcová	manažer MAS Uničovsko o.p.s.
Ing. Marek Juráň	tiskový mluvčí města a referent odboru školství, kultury a sportu MěÚ Uničov
Mgr. Jan Mochťák	vedoucí regionálního centra, Agentura pro sociální začleňování
nominance za Olomoucký kraj:	
Ing. Jan Šafařík, MBA	náměstek hejtmána, oblast regionálního rozvoje
Ing. Radek Dosoudil	vedoucí Odboru strategického rozvoje kraje
Ing. Marta Novotná	vedoucí Oddělení regionálního rozvoje
RNDr. Jiří Juránek, Ph.D.	referent Oddělení regionálního rozvoje, koncepční analytik kraje, Strategie rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje
Ing. Leona Valovičová	referent Oddělení regionálního rozvoje, koordinátor HSOÚ

4.3. Jednání pracovní skupiny

Během přípravy a zpracování materiálu se konala celkem dvě jednání pracovní skupiny. Nejprve proběhlo dne 13. 8. 2024 společné jednání všech čtyř pracovní skupin Intervenční studie ORP Hranice, Intervenční studie ORP Mohelnice, Intervenční studie ORP Šternberk a Intervenční studie ORP Uničov. Ze strany Olomouckého kraje byly představena analýza dat ORP Uničov a aktuální stav sběru projektových záměrů z území ORP Uničov.

Druhé jednání pracovní skupiny Intervenční studie ORP Uničov se uskutečnilo dne 13. 11. 2024 prostřednictvím on-line schůzky, kdy proběhlo seznámení členů se stavem zpracování dokumentu, představení zjištěné absorpční kapacity a poté při řízené diskusi byly stanoveny prioritní témata a klíčové projektové záměry z území obce s rozšířenou působností.

5. Témata k řešení

Východiskem pro zpracování dokumentu Intervenční studie ORP Uničov byly strategické materiály města Uničova (Strategický plán rozvoje města Uničova 2022-2030), krajské dokumenty, dokumenty MAS a mikroregionu. Základní vstupní materiál zpracoval Olomoucký kraj. Další části dokumentu, SWOT analýza ORP města Uničov, řešená témata, sběr projektových záměrů a stanovení klíčových projektů byly zpracovány ve spolupráci Olomouckého kraje, města Uničova a partnerů z území.

5.1. Témata z prvního jednání pracovní skupiny

Účastníci jednání se v diskusi věnovali úvahám o vhodných projektových záměrech, které budou do intervenční studie předloženy, diskutovali sběr projektových záměrů a typy projektů, které se





v dokumentu objeví. Se sběrem absorpční kapacity budou osloveni nejen členové pracovní skupiny, ale i partneři v území. Stěžejní bude připravenost projektů. Pro intervenční studii ale budou důležité i ty záměry, které bude území ORP Uničov připravovat a realizovat v rozmezí let 2025-2027, pro které je připravován další akční plán SRR ČR 21+. Tyto informace pak budou využity mimo jiné i pro vyjednávání přípravy národních dotačních titulů MMR, zejména dotačních programů na podporu HSOÚ.

5.2. Sběr projektových záměrů

Sběr projektových záměrů se uskutečnil ve dvou fázích. Nejprve v polovině roku 2024 (červen-červenec 2024), poté pokračoval po prvním jednání pracovní skupiny (byl ukončen 23. 9. 2024). Sběrem projektových záměrů byla zjištěna absorpční kapacita území ORP Uničov. Projektové záměry dodaly město Uničov a obec Paseka.

Tabulka č. 3 – Projektové záměry ORP Uničov

č.	Název projektového záměru	Nositel projektového záměru	Téma k řešení	Prioritizace: 1 – klíčové projekty, 2 – absorpční kapacita
1	Rekonstrukce vodovodu Paseka	Obec Paseka	odpady/kanalizace/vodovod	1
2	Výstavba kanalizace v m.č. jih, Uničov	Město Uničov	odpady/kanalizace/vodovod	1
3	Rekonstrukce komunikací v historickém jádru města Uničova	Město Uničov	doprava/parkoviště/chodníky revitalizace veřejných prostranství	1
4	Rekonstrukce ulice Na Nivách v Uničově	Město Uničov	doprava/parkoviště/chodníky revitalizace veřejných prostranství	2
5	Výstavba parkovišť u bytových domů č.p. 202, č.p. 203 a č.p. 204 v obci Paseka	Obec Paseka	doprava/parkoviště/chodníky	2
6	Výstavba parkovacích míst u bytového domu č.p. 30, Paseka	Obec Paseka	doprava/parkoviště/chodníky	2
7	Revitalizace parkoviště na Bezručově náměstí Uničov	Město Uničov	doprava/parkoviště/chodníky	1
8	Parkoviště s propustnými plochami na sídlišti Gen. Svobody Uničov	Město Uničov	doprava/parkoviště/chodníky	2
9	Výstavba skateparku, pumptracku a workout hřiště v Uničově	Město Uničov	sport/hřiště	2
10	Modernizace zimního stadionu Uničov	Město Uničov	sport/hřiště	1





č.	Název projektového záměru	Nositel projektového záměru	Téma k řešení	Prioritizace: 1 – klíčové projekty, 2 – absorpční kapacita
11	Paseka – zázemí sportovního areálu II	Obec Paseka	sport/hřiště	2
12	Rekonstrukce dopravního hřiště v Uničově	Město Uničov	sport/hřiště infrastruktura pro vzdělávání	2
13	Vybudování odborných učeben a rekonstrukce hřiště ZŠ Haškova, Uničov	Město Uničov	sport/hřiště infrastruktura pro vzdělávání	2
14	Společenský dům	Obec Paseka	kultura	2
15	Rekonstrukce veřejných prostor areálu polikliniky Uničov	Město Uničov	revitalizace veřejných prostranství	1

5.3. Témata, která budou řešená klíčovými projektovými záměry

Témata řešená klíčovými projektovými záměry jsou: odpady/kanalizace/vodovod, doprava/parkoviště/chodníky, revitalizace veřejných prostranství, sport/hřiště. Tato témata jsou obsažena ve strategických dokumentech města Uničova (Strategický plán rozvoje města Uničova 2022-2030), krajských dokumentech, dokumentech MAS a mikroregionu. Doplnění a upřesnění hlavních témat regionu proběhlo na základě výstupů z jednání pracovní skupiny, na základě prioritizace absorpční kapacity získané sběrem projektových záměrů a stanovení klíčových projektů pro intervenční studii. Uvedená témata jsou v souladu s aktivitami a cíli SRR ČR 21+, popř. Akčních plánů SRR ČR 21+, a s prioritami Strategii rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje.

6. Klíčové projektové záměry

Podkladem pro výběr klíčových projektů pro Intervenční studii ORP Uničov byl uskutečněný sběr projektových záměrů. Prostřednictvím řízené diskuse během druhého jednání pracovní skupiny a na základě analýz, znalosti potřeb, absorpční kapacity, zjištěných projektových záměrů a znalosti stavu připravenosti projektových záměrů k realizaci členové pracovní skupiny provedli prioritizaci projektů a vybrali klíčové projekty studie. Ostatní projektové záměry budou součástí Intervenční studie ORP Uničov jako absorpční kapacita území obce s rozšířenou působností. Úplný seznam projektů je uveden v příloze Intervenční studie ORP Uničov.

6.1. Klíčové projektové záměry ORP Uničov

- Rekonstrukce vodovodu Paseka, žadatel: obec Paseka
- Výstavba kanalizace v m. č. jih, Uničov, žadatel: město Uničov
- Rekonstrukce komunikací v historickém jádru města Uničova, žadatel: město Uničov
- Revitalizace parkoviště na Bezručově náměstí Uničov, žadatel: město Uničov





- Modernizace zimního stadionu Uničov, žadatel: město Uničov
- Rekonstrukce veřejných prostor areálu polikliniky Uničov, žadatel: město Uničov

Uvedené projektové záměry budou ve spolupráci nositele a koordinátorky HSOÚ rozpracovány do podoby projektových fiší, budou k nim přiřazeny strategické a specifické cíle a opatření SRR ČR 21+, budou k nim přiřazeny aktivity Akčního plánu SRR ČR 21+. Následně dle stavu připravenosti a rozpracovanosti projektových záměrů budou opět ve spolupráci nositele projektového záměru a koordinátorky HSOÚ specifikovány zdroje financování na evropské, národní a popřípadě krajské úrovni.

7. Závěr, další spolupráce v území

Spolupráce Olomouckého kraje, města Uničov a partnerů z území ORP Uničov byla pro zpracování dokumentu naprosto stěžejní a odráží požadavky a potřeby aktérů z území regionu. Z toho důvodu bude komunikace pokračovat i nadále.

Dokument včetně přílohy bude předložen členům RSK OK k projednání a schválení. Partnerem kraje pro naplnění závěrů intervenční studie a pro stanovení finančních nástrojů a dotačních prostředků z evropské a národní úrovně je MMR jako nositel SRR ČR 21+ a zpracovatel Akčních plánů SRR ČR 21+. Olomoucký kraj ve spolupráci se členy Pracovní skupiny Regiony SRR ČR 21+ bude požadovat promítnutí témat z intervenční studie do aktivit akčních plánů. Jedná se zejména o stanovení finančních nástrojů a dotačních prostředků z evropské a národní úrovně pro pokrytí klíčových projektů definovaných v intervenční studii.

8. Přílohy:

Příloha 1 – Tabulková část Intervenční studie ORP Uničov

