

Obytná vozidla pro volný čas

Zveřejnění dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“).

Žadatel požádal o poskytnutí následující informace:

Žadatel požádal o vysvětlení zjevného rozporu v případě klasifikace Obytných vozidel pro volný čas, certifikovaných podle ČSN EN 1647+A1.

Podle metodické příručky MMR tato vozidla nelze považovat za *výrobky plnící funkci stavby*, a tudíž se na ně nevztahuje stavební zákon. Podle soudní judikatury ale mohou být i silniční vozidla klasifikována jako *výrobky plnící funkci stavby* se všemi konsekvencemi vyplývajícími pro tuto kategorii výrobků ze stavebního zákona.

Odpověď:

Po posouzení obsahu výše specifikované žádosti Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „ministerstvo“) dospělo k závěru, že sdělí v obecné rovině následující:

V obecné rovině k zaslané žádosti ministerstvo sdělilo, že zmiňovaný rozpor mezi metodickým výkladem MMR a soudní judikaturou, který zmiňuje žadatel ve své žádosti, vychází z odlišného zaměření těchto přístupů:

- Metodická příručka MMR se zaměřuje na to, že mobilní domy a obytná vozidla mají mobilitu a nejsou určena k trvalému umístění na jednom místě, což je klíčové pro jejich zařazení do kategorie „vozidlo“.

- Soudní judikatura se na druhé straně zaměřuje na praktickou aplikaci a skutečné použití, kdy například mobilní dům může být na jednom místě umístěn dlouhodobě a plnit funkci stavby. To pak může mít právní konsekvence a může to být považováno za stavbu, jelikož naplní definici výrobku plnícího funkci stavby.

Norma ČSN EN 1647+A1 (celým názvem: Obytná vozidla pro volný čas – Karavany – Obytné přívěsy a obytné návěsy – Požadavky na bydlení) upravuje minimální požadavky na konstrukci, vybavení a bezpečnost obytných přívěsů (karavanů), které jsou určeny pro volnočasové užívání. Tato výše uvedená norma ČSN se vztahuje na karavany (obytné přívěsy), které nejsou určeny pro trvalé bydlení, ale pouze pro dočasné nebo rekreační účely. Norma stanoví požadavky na konstrukci, bezpečnostní požadavky, požadavky na vybavení a zkušební metody. Tato norma neplatí pro obytné automobily (ty spadají pod jiné normy, např. ČSN EN 13878). ČSN EN 1647+A1 stanovuje technické a bezpečnostní požadavky pro obytné přívěsy určené k rekreačnímu využití, nikoli k trvalému bydlení. Jejím cílem je zajistit, aby tyto přívěsy byly bezpečné, hygienické a funkční během „dočasného pobytu“. Pokud takový výrobek zůstane „mobilní“, nelze jej zpravidla považovat za „výrobek plnící funkci stavby“.

Podle některých soudních rozhodnutí mohou i silniční vozidla (včetně mobilních domů) být považována za „výrobky plnící funkci stavby“, pokud jsou umístěna na konkrétním místě na delší dobu, nebo dokonce trvale. Tento pohled vychází z určité praxe, kde silniční vozidla, která se používají na konkrétních pozemcích (například mobilní domy dlouhodobě/trvale na konkrétním místě), mohou splnit definici stavby podle stavebního zákona.

Judikatura v tomto případě souvisí s otázkou „trvalosti“ umístění a jeho účelu viz např. rozsudek Městského soudu v Praze ze dne 8. prosince 2010, čj. 10 Ca 280/2008-78, který se zabýval otázkou, zda mobilní objekty (např. mobilní domy) umístěné na konkrétním pozemku a napojené na inženýrské sítě mohou být považovány za „výrobky plnící funkci stavby“ ve smyslu stavebního zákona. Soud zde konstatoval, že posouzení, zda se jedná o výrobek plnící funkci stavby, je věcí správního orgánu a musí být provedeno na základě konkrétních okolností případu. Soud také uvedl, že mobilní objekty, které jsou umístěny na konkrétním místě trvale nebo dlouhodobě a plní funkci, kterou obvykle plní

stavby, mohou být považovány za výrobky plnící funkci stavby. Pojmu „výrobek plnící funkci stavby“ je nutno rozumět tak, že se jedná o výrobek, který plní takovou funkci, jakou obvykle plní stavby ve smyslu § 2 odst. 3 stavebního zákona z roku 2006. Nejpodstatnějším charakteristickým znakem výrobku plnícího funkci stavby ve smyslu stavebního zákona je to, že se jedná o výrobek umístěný na určitém konkrétním místě trvale nebo dlouhodobě a plnící funkci, kterou by jinak plnily stavby. Takovým výrobkem může být např. i silniční vozidlo.