

Plánované funkcionality v aplikaci Portál stavebníka

Zveřejnění dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“)

Žádost o poskytnutí informace podle InfZ.

Žadatel požádal o poskytnutí následujících informací týkajících se Portálu stavebníka:

- 1) Jakým způsobem je možné podávat žádosti do Portálu stavebníka za právnickou osobu, aniž by se musela do portálu stavebníka přihlašovat fyzická osoba? (Např. přihlášení pomocí hesla atd.) Pokud to zatím není možné, kdy to již bude možné?
- 2) Jakým způsobem může právnická osoba spravovat a evidovat veškeré své žádosti, které podala či někdo za ni podal? Pokud to zatím není možné, kdy bude tato funkce zprovozněna?
- 3) Jak má postupovat právnická osoba, za kterou byla podána žádost v portálu stavebníka zaměstnancem této právnické osoby, který již u ní nepracuje či je dočasně práce neschopný? Je možné žádost nějak převést nebo ji jinak spravovat bez souhlasu subjektu, který žádost podal? Pokud ne, kdy se tak stane a jak to bude řešeno?

Odpověď:

K jednotlivým dotazům žadatele Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „MMR“) uvedlo následující:

Ad 1):

V současné době je možné se do aplikace Portál stavebníka přihlásit pouze prostřednictvím fyzické osoby. Po jejím přihlášení tato osoba uvede, za jakou právnickou osobu (dále jen „PO“) jedná a na základě čeho (plná moc, jednatelství atd.) Forma plné moci je dána právními předpisy pro jednotlivá řízení a úkony (existuje mnoho možností v jakém rozsahu je daná osoba oprávněná za PO jednat). Portál stavebníka tedy neudává, zda je nutné dokládat úředně ověřenou plnou moc či prostou, toto je dáno zákonnými normami a jejich požadavky na jednotlivá řízení. Následná komunikace a doručování se řídí příslušnými právními předpisy (pravidla pro doručování ve správním řízení). V rámci samotného řízení úřad s PO komunikuje prostřednictvím datové schránky. **Portál stavebníka v tuto chvíli neslouží k doručování písemností, ale plní funkci kontaktního místa (podání žádosti, přehled o jednotlivých záměrech, řízeních a žádostech).** Přihlášení do aplikace Portál stavebníka prostřednictvím fyzické osoby předpokládáme zachovat.

Ad 2):

K dnešnímu dni může právnická osoba po odeslání využít k evidenci detail odeslané žádosti. V současné chvíli se pracuje na potvrzení o digitálním úkonu, který evidenci dále usnadní. Předpokládaný termín nasazení této funkce na aplikaci Portál stavebníka je v posledním čtvrtletí tohoto roku.

Ad 3):

S dodavatelem pracujeme na možnosti sdílení záměrů mezi žadateli – uživateli. S ohledem na nutnost věnovat se nyní úpravám, které napomohou urychlení procesů souvisejících s povodněmi byl bohužel původní termín pro možnost sdílení záměrů této funkcionality (tj. konec září 2024) přeložen na poslední čtvrtletí tohoto roku. O řešení bude MMR informovat prostřednictvím svých webových stránek.