Výměna podlahových krytin v objektech MMR

Zveřejnění dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“)

Žádost o poskytnutí informace podle InfZ.

Žadatel požádal o poskytnutí následujících informací týkajících se výměny podlahových krytin v objektech Ministerstva pro místní rozvoj:

1) Kolik máte na Ministerstvu místností, ve kterých chcete měnit podlahovou krytinu?
2) Kolik v součtu obsahují metrů čtverečních?
3) Jaká krytina bude v těchto místnostech položená? Kolik bude stát její metr čtvereční?
4) Kdy se naposledy měnila krytina jednotlivých podlah?
5) Jaká firma to dělala dříve? Jaká to bude dělat teď?

Odpověď:

K dotazům žadatele Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „MMR“) uvedlo následující:

MMR na základě otevřeného nadlimitního řízení uzavřelo dne 2. 2. 2023 s vybraným dodavatelem Aleš Sebastianides rámcovou dohodu, jejímž předmětem je výměna koberců a podlahových krytin v pražských objektech MMR. Kromě koberců se jedná o PVC a vinylovou podlahovou krytinu.

Rámcová dohoda byla uzavřena na dobu určitou, a to 48 měsíců ode dne nabytí účinnosti rámcové dohody, nebo do dosažení součtu hodnot všech dílčích objednávek provedených z této dohody ve výši 9 500 000 Kč bez DPH, tj. 11 495 000 Kč včetně DPH, podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

MMR spravuje rozsáhlé administrativní budovy na Staroměstském nám., v ulici Letenská, Na Příkopě, Vinohradská a rovněž objekt v ulici Velehradská. Jde o rozsáhlé administrativní objekty s velkým počtem kanceláří, chodeb a jednacích místností. Celková podlahová plocha v těchto objektech, kde jsou koberce, PVC či vinylová podlahová krytina, činí zhruba 16 657 m².

Výměna podlahové krytiny je realizována na základě jednotlivých dílčích objednávek dle operativních potřeb MMR. Přesný počet místností, ve kterých bude realizována výměna podlahové krytiny po dobu platnosti rámcové dohody, nelze v tuto chvíli stanovit. V kancelářích jsou pokládány zejména koberce, případně vinyl, na chodbách a společných prostorách převážně PVC. Podlahové krytiny jsou měněny tam, kde jsou značně opotřebené, poškozené, nebo nevyhovující z hygienického hlediska.

Cena za jednotlivé dílčí objednávky je tvořena součtem ceny za dodané množství podlahových krytin a ceny jednotlivých dodavatelem vykonaných pracovních úkonů dle jednotkových cen podlahových krytin a souvisejících prací uvedených v rámcové dohodě.

Níže jsou uvedeny jednotkové ceny za podlahové krytiny dle rámcové dohody:
- Koberec na roli, šířka 3 m, cena za 1 bm 650 Kč bez DPH,
- Koberec na roli, šířka 4 m, cena za 1 bm 1740 Kč bez DPH,
- Koberec na roli, šířka 5 m, cena za 1 bm 2175 Kč bez DPH,
- PVC na roli, cena za m² 290 Kč bez DPH,
- Vinylové lamely, cena za 1 m² 225 Kč bez DPH,
- Vinylové čtverce za 1 m² 370 Kč bez DPH.

Předchozí rámcová dohoda ze dne 14. 12. 2018 byla uzavřena s dodavatelem Aleš Sebastianides na celkovou částku 1 900 000 Kč bez DPH. Byla vyčerpána v září 2021, kdy byla provedena výměna koberce ve třech kancelářích v Letenské ulici.