

Verifikátor elektronických podpisů

Informační systém stavebního řízení



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**



1.	Představení funkcionality	3
2.	Profil ověřování	3
3.	Umístění a použití verifikátoru	3
3.1.	Záměr/řízení – záložka Dokumentace	4
4.	Struktura výstupu kontroly	7
4.1.	Detail kontroly podpisů jednoho souboru	8
4.2.	Detail podpisu	9
4.3.	Detail časového razítka	10
5.	Report	11
6.	Sledované technické parametry a jejich možné hodnoty	12
7.	Hlášené chyby	13
8.	Další postup po zjištění chyby v dokumentu	14
9.	Rozdílné výstupy různých nástrojů	14



1. Představení funkcionality

Verifikátor elektronických podpisů je funkcí ISSŘ, která umožňuje kontrolu integrity souboru, jeho uzamčení, verze PDF/A, prověření platnosti podpisů, časových razítek, použitého certifikátu a dalších náležitostí souborů projektové dokumentace.

Tento nástroj umožňuje snadnou kontrolu **jednotlivých souborů či hromadnou kontrolu většího počtu souborů** v BPP balíčku dle potřeb uživatele.

Náležitosti a nedostatky dokumentů jsou zobrazeny ve velkém detailu a výsledky kontroly je možné stáhnout jako souhrnný report ve formátu PDF.

Tato příručka slouží k představení této funkce, jejích možností a náležitostí použití.

2. Profil kontroly

Systém při kontrole souborů dokumentace v sekcích A-D (Průvodní list, Souhrnná technická zpráva, Situační výkresy a Dokumentace objektů) používá tzv. EAR profil kontroly. EAR profil vyhodnocuje, zda je soubor **podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem v souladu s nařízením (EU) č. 910/2014 (eIDAS) za použití elektronického autorizačního razítka dle § 13 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb.** a zda **dokument není uzamčen.**

3. Umístění a použití verifikátoru

Verifikátor je možné použít pro kontrolu podpisů souborů dokumentace v detailu řízení nebo záměru. V záložce Dokumentace je umístěna nová položka Kontrola podpisů sloužící jak k aktivaci kontroly podpisů, tak informování o stavu současné/poslední kontroly či výsledcích již ukončených kontrol.

Je možné použít ověření ke:

- a) Kontrole podpisů jednotlivých souborů**, kdy jsou ověřeny podpisy pouze na vybraném souboru.

Výsledky jsou dostupné v okně pro kontrolu podpisů daného dokumentu. Ověření jednoho souboru v dokumentaci nevygeneruje auditní záznam.

- b) Hromadné kontrole podpisů u všech souborů daného BPP balíčku**

V případě kontroly podpisů celé dokumentace systém zkontroluje podpisy u všech PDF dokumentace, s výjimkou technických souborů a technického PDF záměru. Všechny soubory v jiných formátech než PDF jsou automaticky vyloučeny z hromadné kontroly.

Výsledky kontroly jsou dostupné jak v okně hromadné kontroly, tak v detailu jednotlivých dokumentů.

Zahájení, průběh a dokončení hromadné kontroly podpisů vygeneruje auditní záznamy u daného záměru. Kontrola podpisů dokumentace v řízení vygeneruje auditní záznamy pouze v záměru, k němuž dokumentace náleží.



3.1. Záměr/řízení – záložka Dokumentace

Funkce kontroly podpisů je dostupná z detailu řízení a z detailu záměru. V obou případech se chová identicky. Uživatel vidí možnost zkontrolovat podpisy na záložce Dokumentace.

Kontrola podpisů v dokumentaci uplatňuje standardy pro dokumentaci vypracovanou autorizovanou osobou pro tyto druhy řízení:

a) povolení stavby, zařízení nebo udržovacích prací, jednoduchých staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci, vodních děl, vyhrazených a ostatních staveb

b) rámcové povolení

c) povolení změny využití území

e) odstranění stavby jednoduchých staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci, jednoduchých staveb, v nichž je obsažen azbest, vodních děl, vyhrazených a ostatních staveb

Systém v sekcích A-D dokumentace ověřuje, zda vložené dokumenty nejsou uzamčeny a zda jsou podepsány kvalifikovaným elektronickým podpisem v souladu s nařízením (EU) č. 910/2014 (eIDAS) za použití elektronického autorizačního razítka dle § 13 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb. Podpisy na souborech v sekci E (Dokumenty) nejsou nijak kontrolovány.

Použití kontroly podpisů na dokumentaci, která nebyla vypracována autorizovanou osobou způsobí, že systém označí dokumenty v sekcích A-D za neplatné.

3.1.1. Kontrola podpisů celé dokumentace

Záložka dokumentace obsahuje položku Kontrola podpisů ve spodní části karty BPP balíčku.

× **Povolení stavby rodinného domu** 1 (SR00X005JDYN) [refresh] [settings] [edit]

Základní informace Řízení **Dokumentace** Navrhované objekty Parcely Stavební objekty Osoby Dokumenty Plocha Auditní záznamy

[Vytvořit dokumentaci] [Zjistit stav] [Načíst BPP] [upload]

BPP balíček	
ID dokumentace	SR00X005JDYN
Stav	Nenačten
Kontrola podpisů ⓘ	Nezkontrolováno

Kontrolu podpisů celé dokumentace **je možné spustit ať už je balíček načtený či nikoliv**. Pokud dokumentace není načtená, spuštění kontroly podpisů ji samo načte. Platnost podpisů je možné zkontrolovat také na ověřené dokumentaci.

Kliknutím na tlačítko se otevře nové dialogové okno, ve kterém lze spustit kontrolu podpisů všech souborů v dokumentaci.



Kontrola podpisů



Přehled kontrol

Není vybrán žádný záznam kontroly

Zkontrolovat podpisy

Stáhnout report

Zavřít

Upozornění:

Záznam o hromadné kontrole podpisů včetně detailů všech zkontrolovaných souborů naleznete v okně, ze kterého jste hromadnou kontrolu spustili, ale záznam kontroly podpisů jednotlivých dokumentů je možné nalézt i v detailu daného dokumentu při jeho náhledu v dokumentaci.

3.1.2. Kontrola podpisů jednotlivých souborů

Okno náhledu dokumentace obsahuje položku Kontrola podpisů ve spodní části obrazovky. Po kliknutí na tuto položku je uživatel přesměrován na okno pro kontrolu podpisů v nahlíženém souboru.

Upozornění:

Pro kontrolu jednotlivých souborů dokumentace **je nutné dokumentaci prvně načíst, otevřít.**

V otevřeném okně vyberte konkrétní soubor a stiskněte tlačítko Kontrola podpisů, které je umístěno uprostřed spodní části okna/náhledu.

3_dokumentace/c_situacni_vykresy/c2_katastralni_vykres/vykres_c2.pdf

Obsah BPP

- 1_zamer/
 - build-intention_20251031083900643.pc
 - build-intention_20251031083900643.xml
- 3_dokumentace/
 - 3_dokumentace/a_pruvodni_list/
 - pruvodni_list.pdf
 - 3_dokumentace/b_souhrnna_tech_zpra/
 - souhrnna_zprava.pdf
 - 3_dokumentace/c_situacni_vykresy/
 - 3_dokumentace/c_situacni_vykresy/
 - vykres_c1.pdf
 - vykres_c2.pdf**
 - 3_dokumentace/d_dokumentace_objek/
 - dokumentace_objektu.pdf
 - manifest.xml

Zobrazit strojově čitelné přílohy záměru

Kontrola podpisů: Nezkontrolováno

Zrušit



V novém okně je možné spustit kontrolu podpisů daného souboru a nahlédnout výsledky již proběhlých kontrol.

Kontrola podpisů

×

Přehled kontrol	Kontrola podpisů
Ukončená kontrola (právě teď) Výsledek: Platné	Datum kontroly 31. 10. 2025 10:01
Ukončená kontrola (před 1 minutou) Výsledek: Platné	Profil kontroly EAR s časovým razítkem ⓘ
	Výsledek Platné
	Dokument
	Uzamčený dokument ☐
	PDF/A
	Deklarovaná úroveň PDF/A-3b
	Splňuje ☒
	Podpis
	Datum podepsání 27. 7. 2025 16:19

Zkontrolovat podpisy **×** Zavřít

Upozornění:

Záznam o kontrole podpisů spuštěné z náhledu jednotlivého souboru bude přístupný pouze v tomto okně. Není možné na něj nahlédnout přes okno kontroly podpisů celé dokumentace.



4. Struktura výstupu kontroly

Systém při každé kontrole podpisů vygeneruje výsledek pro každý z kontrolovaných souborů. Konkrétní kontrolu vyberte z nabídky ve vertikálním menu na levé straně okna.

Kontrola podpisů

Přehled kontrol

Ukončená kontrola (právě teď)

Ukončená kontrola (před 1 minutou)

Všechny Platné Technicky nevyhovující Neplatné Vyžádané Běžící

3_dokumentace/d_dokumentace_objektu/dokumentace_objektu.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Neplatné** (právě teď)

3_dokumentace/c_situacni_vykresy/c2_katastralni_vykres/vykres_c2.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Technicky nevyhovující** (právě teď)

3_dokumentace/c_situacni_vykresy/c1_vykres_sirsich_vztahu/vykres_c1.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Neplatné** (právě teď)

3_dokumentace/b_souhrnna_tech_zprava/souhrnna_zprava.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Platné** (právě teď)

3_dokumentace/a_pruvodni_list/pruvodni_list.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Platné** (právě teď)

Zkontrolovat podpisy

Stáhnout report

Zavřít

Jednotlivé záložky v okně hromadné kontroly umožňují kontrolované soubory filtrovat jak dle stavu ověření (Vyžádané, Běžící), tak dle jeho výsledku (Všechny, Platné, Technicky závadné, Neplatné). Základní zobrazení zobrazuje seznam všech kontrolovaných dokumentů.

Kontrola podpisů

Přehled kontrol

Ukončená kontrola (právě teď)

Ukončená kontrola (před 1 minutou)

Všechny Platné Technicky nevyhovující Neplatné Vyžádané Běžící

3_dokumentace/d_dokumentace_objektu/dokumentace_objektu.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Neplatné** (právě teď)

3_dokumentace/c_situacni_vykresy/c2_katastralni_vykres/vykres_c2.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Technicky nevyhovující** (právě teď)

3_dokumentace/c_situacni_vykresy/c1_vykres_sirsich_vztahu/vykres_c1.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Neplatné** (právě teď)

3_dokumentace/b_souhrnna_tech_zprava/souhrnna_zprava.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Platné** (právě teď)

3_dokumentace/a_pruvodni_list/pruvodni_list.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Platné** (právě teď)

Zkontrolovat podpisy

Stáhnout report

Zavřít



Okno kontroly podpisů jednotlivého souboru tyto záložky nemá, jelikož zobrazuje pouze kontroly daného souboru. Vertikální menu pro výběr konkrétní kontroly je však dostupné.

Kontrola podpisů

Přehled kontrol

Ukončená kontrola (právě teď)
Výsledek: **Platné**

Ukončená kontrola (před 1 minutou)
Výsledek: **Platné**

Kontrola podpisů

Datum kontroly 31. 10. 2025 10:01

Profil kontroly EAR s časovým razítkem ⓘ

Výsledek **Platné**

Dokument

Uzamčený dokument ☐

PDF/A

Deklarovaná úroveň PDF/A-3b

Splňuje ☒

Podpis

Datum podepsání 27. 7. 2025 16:19

Zkontrolovat podpisy Zavřít

4.1. Detail kontroly podpisů jednoho souboru

Pro rozkliknutí jednoho souboru v rámci hromadného ověření podpisů klikněte na jeho kartu.

Kontrola podpisů

Přehled kontrol

Ukončená kontrola (právě teď)

Ukončená kontrola (před 1 minutou)

Všechny Platné Technicky nevyhovující Neplatné Vyžádané Běžící

3_dokumentace/d_dokumentace_objektu/dokumentace_objektu.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Neplatné** (právě teď)

3_dokumentace/c_situacni_vykresy/c2_katastralni_vykres/vykres_c2.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Technicky nevyhovující** (právě teď)

3_dokumentace/c_situacni_vykresy/c1_vykres_sirsich_vztahu/vykres_c1.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Neplatné** (právě teď)

3_dokumentace/b_souhrnna_tech_zprava/souhrnna_zprava.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Platné** (právě teď)

3_dokumentace/a_pruvodni_list/pruvodni_list.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Platné** (právě teď)

Zkontrolovat podpisy Stáhnout report Zavřít



Pokud nahlížíte konkrétní soubor, jste na tuto obrazovku nasměrováni automaticky.

Kontrola podpisů

Přehled kontrol	
Ukončená kontrola (před 5 minutami)	Výsledek: Neplatné
Ukončená kontrola (před 6 minutami)	Výsledek: Neplatné

Kontrola podpisů	
Datum kontroly	31. 10. 2025 10:01
Profil kontroly	EAR s časovým razítkem ⓘ
Výsledek	Neplatné
Chyba	Podpis nebo pečeť nebyly nalezeny
Chyba	Podpis nebyl vytvořen elektronickým autorizačním razítkem

Dokument	
Uzamčený dokument	☐

PDF/A	
Deklarovaná úroveň	PDF/A-3b
Splňuje	☒

Zkontrolovat podpisyZavřít

4.2. Detail podpisu

Pro zobrazení detailu podpisového certifikátu nebo autorizačního razítka použitého k vytvoření podpisu rozklikněte položku Certifikát u daného podpisu.

Podpis	
Datum podepsání	16. 9. 2025 13:15
Výsledek	Platné
Úroveň	Zaručená elektronická pečeť s kvalifikovaným certifikátem
Forma	PDF podpis (PAdES)
Certifikát	Ⓜ Informační systém stavebního řízení (ISSŘ), s.č. 23983343
Časové razítko	⌚ TSU3.15, vytvořeno 16. 9. 2025 13:15

Informační systém stavebního řízení (ISSŘ), s.č. 23983343

Certifikát	
Subjekt	Informační systém stavebního řízení (ISSŘ)
Sériové číslo	23983343
Platnost od	27. 8. 2025 11:42
Platnost do	16. 9. 2026 11:42

Zavřít



4.3. Detail časového razítka

Pro zobrazení detailu časového razítka u vybraného podpisu klikněte na položku Časové razítko.

Podpis	
Datum podepsání	16. 9. 2025 13:15
Výsledek	Platné
Úroveň	Zaručená elektronická pečť s kvalifikovaným certifikátem
Forma	PDF podpis (PAdES)
Certifikát	Informační systém stavebního řízení (ISSŘ), s.č. 23983343
Časové razítko	TSU3.15, vytvořeno 16. 9. 2025 13:15

TSU3.15, vytvořeno 16. 9. 2025 13:15



Časové razítko	
Datum vytvoření	16. 9. 2025 13:15
Výsledek	Platné
Úroveň	Kvalifikované časové razítko
Certifikát	TSU3.15, s.č. 1794247107

× Zavřít

Pro zobrazení dalších detailů je možné rozkliknout položku Certifikát.

TSU3.15, vytvořeno 16. 9. 2025 13:15



Časové razítko	
Datum vytvoření	16. 9. 2025 13:15
Výsledek	Platné
Úroveň	Kvalifikované časové razítko
Certifikát	TSU3.15, s.č. 1794247107

× Zavřít



TSU3.15, s.č. 1794247107

×

Certifikát	
Subjekt	TSU3.15
Sériové číslo	1794247107
Platnost od	14. 2. 2025 09:15
Platnost do	14. 2. 2032 09:15

× Zavřít

5. Report

Systém nabízí výstup z hromadné kontroly dokumentace v podobě PDF reportu.

Pro stáhnutí reportu klikněte v okně hromadné kontroly podpisů na tlačítko Stáhnout report.

Kontrola podpisů

×

Přehled kontrol

Ukončená kontrola (právě teď)

Ukončená kontrola (před 1 minutou)

Všechny **Platné** Technicky nevyhovující Neplatné Vyžádané Běžící

3_dokumentace/d_dokumentace_objektu/dokumentace_objektu.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Neplatné** (právě teď)

3_dokumentace/c_situacni_vykresy/c2_katastralni_vykres/vykres_c2.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Technicky nevyhovující** (právě teď)

3_dokumentace/c_situacni_vykresy/c1_vykres_sirsich_vztahu/vykres_c1.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Neplatné** (právě teď)

3_dokumentace/b_souhrnna_tech_zprava/souhrnna_zprava.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Platné** (právě teď)

3_dokumentace/a_pruvodni_list/pruvodni_list.pdf
Profil kontroly: EAR s časovým razítkem
Výsledek: **Platné** (právě teď)

Zkontrolovat podpisy **Stáhnout report** × Zavřít

Report obsahuje seznam souborů a stručné informace o kontrolovaném souboru/dokumentaci. U každé položky je uveden název souboru (včetně sekce dokumentace pro snazší nalezení), použitý profil kontroly, výsledek kontroly a výčet chyb pro daný dokument.



Report kontroly podpisů dokumentace SR00X005JE82

Soubor	Profil	Výsledek	Chyby
3_dokumentace/d_dokumentace_objektu/dokumentace_objektu.pdf	Elektronické autorizační razítko	Neplatný	Podpis nebo pečeť nebyly nalezeny, Podpis nebyl vytvořen elektronickým autorizačním razítkem (EAR)
3_dokumentace/c_situacni_vykresy/c1_vykres_sirsich_vztahu/vykres_c1.pdf	Elektronické autorizační razítko	Neplatný	Chybí časové razítko, Podpis nebyl vytvořen elektronickým autorizačním razítkem (EAR), Dokument je uzamčen proti editaci, nelze zpracovat
3_dokumentace/b_souhrnna_tech_zprava/souhrnna_zprava.pdf	Elektronické autorizační razítko	Platný	
3_dokumentace/a_pruvodni_list/pruvodni_list.pdf	Elektronické autorizační razítko	Platný	

6. Sledované technické parametry a jejich možné hodnoty

Verifikátor sleduje více různých vlastností dokumentu a připojených podpisů a časových razítek.

Integrita souboru

Ano / Ne

Zamknutí souboru

Ano / Ne

Profil ověření

- EAR

Deklarovaná úroveň PDF

- PDF/A-1a
- PDF/A-1b
- PDF/A-2a
- PDF/A-2b
- PDF/A-2u
- PDF/A-3a
- PDF/A-3b
- PDF/A-3u
- jiný (nevyhovující)

Splnění deklarované úrovně

Ano / Ne

Výsledek (platnost dokumentu)

Platné / Technicky nevyhovující / Neplatné

Výsledek (platnost podpisu)

Platné / Neplatné

Úroveň podpisu

- Kvalifikovaný elektronický podpis
- Kvalifikovaná elektronická pečeť
- Podpis vytvořený kvalifikovaným certifikátem s privátním klíčem v QSCD
- Zaručený elektronický podpis s kvalifikovaným certifikátem



- Zaručená elektronická pečeť s kvalifikovaným certifikátem
- Podpis kvalifikovaným certifikátem
- Zaručený elektronický podpis
- Zaručená elektronická pečeť
- Podpis certifikátem
- Neurčitý kvalifikovaný elektronický podpis
- Neurčitá kvalifikovaná elektronická pečeť
- Neurčitý podpis kvalifikovaným certifikátem s privátním klíčem v QSCD
- Neurčitý zaručený elektronický podpis s kvalifikovaným certifikátem
- Neurčitá zaručená elektronická pečeť s kvalifikovaným certifikátem
- Neurčitý podpis kvalifikovaným certifikátem
- Neurčitý zaručený elektronický podpis
- Neurčitá zaručená elektronická pečeť
- Neurčitý podpis certifikátem
- Nezaručený elektronický podpis, ale kvalifikovaný certifikát s QSCD
- Nezaručený elektronický podpis, ale kvalifikovaný certifikát
- Nezaručený elektronický podpis
- Neaplikovatelné

Forma podpisu

- PAdES
- PKCS7

Platnost časového razítka dokumentu

Platné / Neplatné

Úroveň razítka dokumentu

- Kvalifikované časové razítko
- Nekvalifikované časové razítko
- Neaplikovatelné

Platnost časového razítka podpisu

Platné / Neplatné

Úroveň razítka podpisu

- Kvalifikované časové razítko
- Nekvalifikované časové razítko
- Neaplikovatelné

7. Hlášené chyby

Verifikátor podpisů je schopen určit velké množství různých typů chyb.

Dokument nesplňuje deklarované požadavky formátu PDF/A

Dokument je ve formátu PDF/A a deklaruje určitý profil (například PDF/A-3A), ale nesplňuje požadavky daného profilu.

Podpis nebo pečeť nebyly nalezeny

Dokument neobsahuje žádný podpis nebo pečeť.



Podpis je neplatný nebo byl poškozen

Na dokumentu se vyskytuje jeden nebo více podpisů, jež systém vyhodnotil jako neplatné nebo poškozené.

Podpis nebyl vytvořen elektronickým autorizačním razítkem

Alespoň jeden podpis na dokumentu nebyl vytvořen za použití elektronického autorizačního razítka.

Chybí časové razítko

Jeden nebo více podpisů na dokumentu nemají časové razítko.

Časové razítko je neplatné

Dokument nebo alespoň jeden podpis jsou opatřeny neplatným časovým razítkem.

Chyba

Souhrnné označení pro další chyby mimo výše popsané.

Dokument je uzamčen

Dokument je uzamčen pro další úpravy. Dle druhu uzamčení může být ověření dokumentace vnímáno jako zásah do integrity dokumentu a zneplatní existující podpisy.

Tato chyba nevede k výsledku Neplatné, ale Technicky nevyhovující, jelikož se nejedná o chybu integrity souboru či platnosti podpisu. Ověření projektové dokumentace se zlomenými podpisy však vygeneruje dokumentaci, kde se původní podpisy před připojením systémového podpisu jeví jako neplatné, což může způsobit problémy při dalším nakládáním s dokumentací.

8. Další postup po zjištění chyby v dokumentu

Pokud dokument (vlastní či doručený) či součást dokumentace vykazuje chyby, je nutné zvážit jeho nahrazení.

Dokumenty s chybami mohou po technické stránce znemožnit ověření dokumentace (popřípadě zneplatnit soubory v ověřené dokumentaci) a po právní stránce mohou vykazovat rozpor s právními předpisy.

9. Rozdílné výstupy různých nástrojů

Každý nástroj, umožňující posoudit náležitosti souboru a podpisů, byl vytvořen za jiným účelem a může vložený dokument interpretovat jinak než ostatní nástroje.

Verifikátor ISSŘ používá oficiální knihovnu vyvíjenou Evropskou komisí a k analýze dokumentů je vhodnější než obecněji zaměřené komerční aplikace.