

**Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
odbor územního plánování a stavebního řádu
Staroměstské náměstí č.6
110 00 Praha 1**

19 -07- 2012

Věc: **Žádost informací dle zákona č. 106/199 Sb. o svobodném přístupu k informacím**

Žádám o poskytnutí informace k postupu stavebního úřadu.

Jako vlastník pozemku [redacted] jsem požádal MěÚ Česká Lípa, odbor životního prostředí o vydání rozhodnutí o odstranění pochybnosti, zda se jedná o lesní pozemek. Pozemek jsem koupil v roce 2002, v době, kdy se na pozemku nenacházely žádné stromy, ale pouze vrchní vedení VN s ochaným pásmem 7m na každou stranu.

Po kolaudaci RD na vedlejším pozemku, jsem chtěl dát do pořádku stav vedený v KN se skutečností.

Dne 15.5.2012 vydal MěÚ Česká Lípa, odbor životního prostředí rozhodnutí o odstranění pochybnosti a rozhodl, že pozemek p.č. 551 v k.ú. Žízňkov není pozemkem určeným k plnění funkcí lesa, avšak rozhodnutí neobsahuje a jaký druh pozemku se jedná.

Na základě informace Katastrálního úřadu musím doložit potvrzení stavebního úřadu o skutečném druhu pozemku. Požádal jsem MěÚ Česká Lípa, stavební úřad o shora uvedené potvrzení a bylo mi sděleno, že dle platného územního plánu se jedná o pozemek s funkčním využitím les a není možné, aby mi bylo vydáno potvrzení, že se jedná o jiný druh pozemku.

Žádám o informaci, kterému správnímu úřadu přísluší určení druhu pozemku a na základě jakého právního předpisu mu tato povinnost přísluší.

Za informaci předem děkuji.

[redacted signature]



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Váš dopis ze dne

19. 07. 2012

Č.j. 26711/2012

Vyřizuje

Mgr. Romana Voříšková

Linka

1526

Datum

03. 08. 2012

Věc: Žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane,

ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „ministerstvo“) obdrželo dne 20.7.2012 Vaše podání, označené jako žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zaregistrovanou podatelnou MMR pod č.j.29711/2011, kterým žádáte o názor ministerstva „kterému správnímu úřadu přísluší určení druhu pozemku a na základě jakého právního předpisu mu tato povinnost přísluší.“

K Vašemu podání Vám ministerstvo sděluje, že se nejedná o dotaz ve smyslu zákona č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Podle § 2 odstavce 4) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím se povinnost poskytovat informace netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací.

K Vašemu dotazu přesto uvádíme následující informace:

- stavební zákon, tj. zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů - neobsahuje pro stavební úřady zmocnění, dle kterého by měly vydávat "potvrzení" o skutečném stavu pozemku
- faktickou změnu druhu pozemku by měl provést v katastru nemovitostí příslušný katastrální úřad na základě prohlášení vlastníka



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Jde o závěr, který vyplynul z jednání zástupců MMR a ČÚZK k této problematice. Toto jednání se uskutečnilo z důvodu, že nebylo zřejmé, jak postupovat v případech žádostí o potvrzení změny druhu pozemku adresovaných na stavební úřady. S tímto závěrem také byly seznámeny krajské úřady, a to na poradě v červnu 2012, které budou následně informovat i své podřízené stavební úřady.

S přáním pěkného dne

Marek Ženkla
zástupce ředitelky odboru komunikace