

Vážení,

obdrželi jsme Váš e-mail ze dne 28. 2. 2020, kde nám oznamujete, že u objektu městysu Štoky, registrovaného v Národní databázi brownfieldů, spravované agenturou Czechinvest, byl shledán nesoulad se zásadami programu Podpora revitalizace území 2020, podprogramu Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití.

Znění Vašeho vyjádření: „Objekt s níže uvedenou identifikací nenaplnuje cíl podprogramu a předmět podpory stanovený body 6.1. a 6.2. zásad podprogramu a není brownfieldem pro účely tohoto podprogramu. Toto vyjádření je konečné.“ Jedná se o následující objekt brownfieldu: ID: 1315; Název: Štoky - budovy v centru obce; Obec: Městys Štoky.

Tímto Vás dle uvedeného zákona žádáme o konkrétní specifikaci nesplnění podmínek zásad podprogramu, neboť dle našeho názoru obě základní podmínky byly splněny.

1. Předmětem podpory je objekt/objekty odpovídající svým stavem charakteru brownfields, který se nachází v zastavěném území5 obce dle platného územního plánu. Ano, u výše uvedeného ID splněno 6.2. Brownfieldem je pro účely tohoto podprogramu objekt/objekty splňující následující podmínky: Je zanedbaný, opuštěný, nevyužívaný, nelze ho využívat k jeho původnímu ani jinému účelu a nelze ho vhodně a efektivně využívat, aniž by proběhl proces jeho regenerace, je po stavební/technické stránce nefunkční a nespĺňuje základní požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb uvedených v §8 vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, kde není možné vyřešit situaci jiným způsobem, než investicí z obecních prostředků, tzn. o objekt/areál nemá zájem soukromá sféra, která by obnovila jeho funkčnost.

Vážený pane,

Ministerstvu pro místní rozvoj (dále jen „ministerstvo“) byla doručena Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které jste požádal o konkrétní specifikaci nesplnění podmínek zásad podprogramu, a to konkrétně v případě objektu brownfieldu ID: 1315; název: Štoky - budovy v centru obce; Obec: Městys Štoky.

K Vašemu dotazu uvádíme následující:

objekt, který je předmětem tohoto podání, byl posouzen v souladu s metodikou zveřejněnou společně s výzvou k podávání žádostí o dotace v rámci podprogramu Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití pro rok 2020 (zveřejněno na stránkách MMR zde:

https://www.mmr.cz/getmedia/22748821-a311-4569-9cd7-da9f8d112714/2020_117D082_posouzeni_BF.pdf.aspx?ext=.pdf)

Registrace objektu v Národní databázi brownfieldu není potvrzením a stavu daného objektu, ale pouze administrativním krokem, na jehož základě teprve probíhá posouzení, zda daný objekt odpovídá podmínkám programu a zda je tedy vhodným brownfieldem pro účely daného podprogramu.

Posouzení je prováděno šestičlenným týmem, který je tvořen ze zástupců agentury Czechinvest, pracovního týmu Restart a ministerstva, s použitím výše uvedené metodiky.

Posouzení je prováděno šestičlenným týmem, který je tvořen ze zástupců agentury Czechinvest, pracovního týmu Restart a ministerstva, s použitím výše uvedené metodiky. Posouzením projdou všechny objekty zaregistrované do databáze brownfieldů a teprve na základě tohoto posouzení, resp. kladného vyjádření je jim doporučeno podat žádost o dotaci. Cílem ministerstva v tomto případě bylo předejít zbytečně vynaloženým prostředkům a času na straně žadatelů v souvislosti s vypracováváním žádosti.

Vámi předkládaný objekt, resp. objekty nebyly shledány jako vhodné brownfieldy z pohledu podprogramu, a to v poměru 0 x ano, 6 x ne. Toto posouzení je konečné. Výsledné posouzení je posouzení pro účely daného podprogramu a nerozporuje, že předkládané objekty a lokalita si zaslouží regeneraci / rekonstrukci
