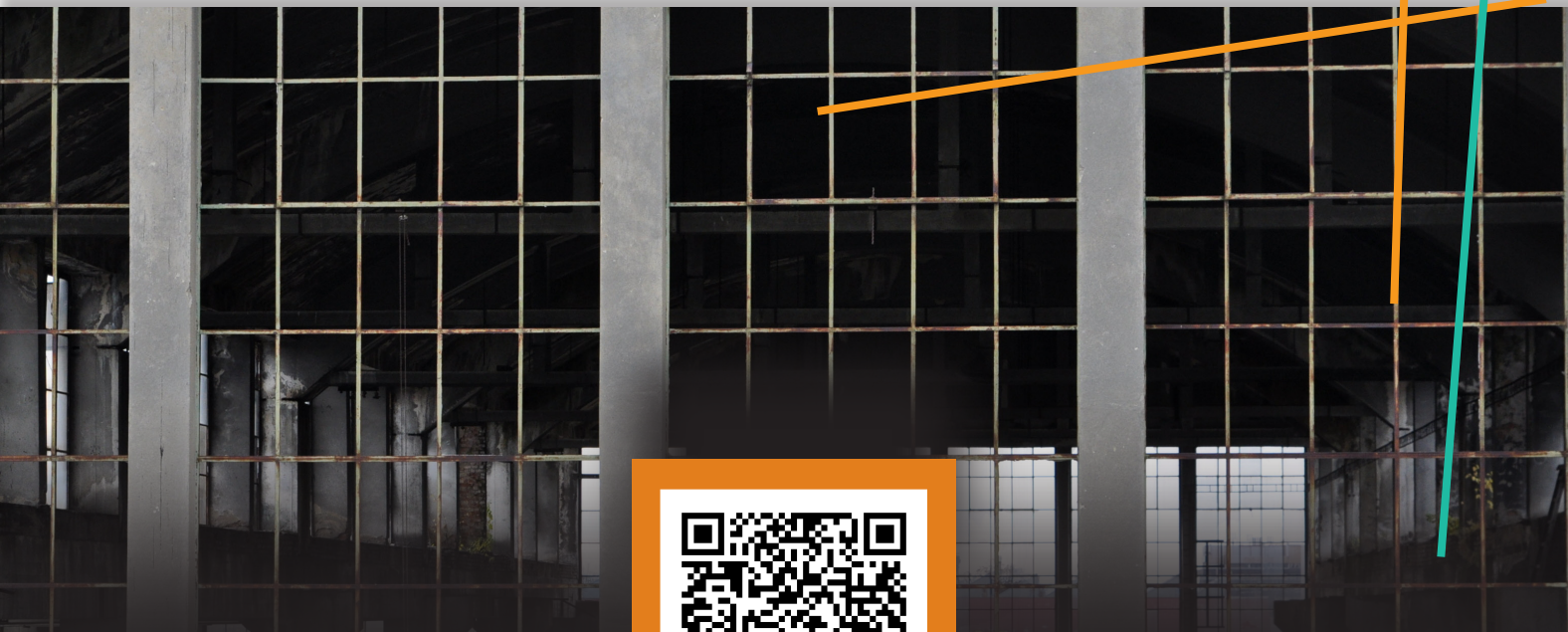


Co dělá Ministerstvo pro místní rozvoj v oblasti regenerace brownfieldů?

- ⇒ Zohlednění problematiky ve strategických dokumentech, zejména Strategii regionálního rozvoje ČR 2021+
- ⇒ Nastavení finanční podpory regenerace brownfieldů
- ⇒ Příprava komponenty zaměřené na regeneraci brownfieldů do Národního plánu obnovy
- ⇒ Spolupráce s územím při nastavení podmínek programů, mapování dobré praxe
- ⇒ Potenciál využití PPP projektů pro regenerace brownfieldů
- ⇒ Zohlednění brownfieldů v oblasti územního plánování a přípravy územně analytických podkladů
- ⇒ Příprava plánu spravedlivé transformace pro čerpání prostředků z OP Spravedlivá transformace



Příklady táhnou, zjistěte víc!



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

www.spfi.cz/brownfieldy
www.prolepsiregiony.cz
www.brownfieldy.eu

Žadatel dle Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+

Dotace

Bezúročný úvěr s dobou splatnosti 10 let

Metropole a aglomerace, kraj jako žadatel

30 %

40 %

Zázemí metropolí a aglomerací, Regionální centra a jejich zázemí

40 %

40 %

Strukturálně postižené kraje (Re:Start) a hospodářsky a sociálně ohrožená území (HSOU)

50 %

40 %

Finanční nástroj na podporu regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití

Administrace: Státní fond podpory investic

Maximální výše podpory (součet dotace a úvěru): 50 mil. Kč

Oprávnění žadatelé podpory: obce a kraje

Podporované aktivity: demolice, rekonstrukce, výstavba, výkup, zelená úprava okolí.

Objekt musí sloužit pro nepodnikatelské využití.

Výhody programu:

- platí pro celé území ČR,
- možnost kombinace dotace s bezúročným úvěrem, lze ale poskytnout i samostatně,
- kombinace dotace a úvěru až do výše 90 % uznatelných nákladů,
- úvěr může být kdykoli splacen předčasně bez dalších poplatků.

Tituly MMR pro obce s vazbou na brownfieldy

- Demolice budov s vazbou na sociálně vyloučenou lokalitu
- Rekonstrukce veřejných budov
- Výstavba pro obce (SFPI)

Plánové možnosti podpory

Národní plán obnovy

Regenerace specifických brownfieldů (celková alokace 2 mld. Kč)

- spuštění v průběhu roku 2022

Podrobné podmínky programu:

zrevitalizovaný brownfield bude sloužit občanskému využití, konkrétně pro:

- vzdělávání, výchovu nebo sport – např. školy, školky, dům dětí a mládeže, klubovny pro volnočasové aktivity, sportovní hala, stadion, sportovní či školní hřiště apod.;
- kulturu – např. knihovna, kulturní dům, divadlo, kino, galerie, muzeum, skanzen, botanická zahrada, koncertní či taneční sál apod.;
- společenské účely – např. obecní dům, obřadní síň, smuteční síň apod.;
- sociální služby nebo péče o rodinu; potřeby složky integrovaného záchranného systému nebo ochranu obyvatelstva – např. výjezdová základna zdravotnické záchranné služby, služebna Policie ČR, hasičská zbrojnice apod.;
- plnění úkolů v rámci veřejné správy – např. budova s kanceláři obecního úřadu, služebna obecní policie, obecní sklad, zázemí pro obecní techniku apod.;
- veřejně přístupný park.

Objekt musí sloužit pro nepodnikatelské využití, je povoleno:

- max. 20 % hospodářského využití na celkové roční kapacitě občanského vybavení,
- max. 10 % kapacity pro obvyklé zázemí.