

25. 2. 2026

Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb.

**Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zpřístupnění následujících informací:

Žádám vás o informaci, kdo konkrétně se za ministerstvo místního rozvoje účastní jednání o akceleračních zónách a jejich budoucí podobě? Jde mi o jednání o těchto zónách s resorty životního prostředí a průmyslu a obchodu. Kolik schůzek na toto téma již proběhlo, kdo se jich účastnil? Vystupují tam za ministerstvo místního rozvoje jen zaměstnanci nebo na jednání hovoří i zástupci politiky nebo veřejnosti? A kdo konkrétně?

Odpověď:

K jednotlivým částem Vaší žádosti uvádíme následující:

1) Existují potřebná data ve Vašem resortu?

Tomuto dotazu sdělujeme, že MMR taková data samo nevytváří. Některá z uvedených dat jsou od jejich poskytovatelů, nebo z digitální technické mapy předávána do centrální databáze územně analytických podkladů v Národním geoportálu územního plánování.

Nad rámec dotazu si dovoluujeme upozornit, že velká část Vámi požadovaných dat je k dispozici v Základní bázi geografických dat České republiky (ZABAGED), kterou spravuje Český úřad zeměměřický a katastrální (ČÚZK). Data ZABAGED jsou volně dostupná ke stažení na webu ČÚZK – zde:

[https://geoportal.cuzk.cz/\(S\(p5s5o0ytsichpi2q2qzdl30\)\)/Default.aspx?mode=TextMeta&text=dSady\\_zabaged&side=zabaged&menu=24](https://geoportal.cuzk.cz/(S(p5s5o0ytsichpi2q2qzdl30))/Default.aspx?mode=TextMeta&text=dSady_zabaged&side=zabaged&menu=24)

2) Byla potřebná data vyžádána v minulosti k přípravě podkladů k zákonu č. 249/2025 Sb.?

Vámi požadovaná data, tj. databáze brownfieldů a databáze jednotlivých prvků zmíněných v čl. 15c odst. 1 písm. a) bodu i) směrnice RED III nebyla podkladem pro tvorbu zákona, neboť zákon je souborem právních ustanovení, nikoliv souborem georeferencovaných dat. Z toho důvodu nebyla taková data při tvorbě zákona použita. Samotný požadavek čl. 15c odst. 1 písm. a) bodu i) směrnice RED III byl při tvorbě zákona zohledněn a je transponován v ustanovení § 4 odst. 3 ZOZE. Tímto si zároveň dovoluujeme upozornit, že Vaše tvrzení, že „zákon č. 249/2025 Sb. ... toto ustanovení netransponuje do české legislativy,“ se nezakládá na skutečnosti.

3) Prosíme o zpřístupnění potřebných dat nebo jejich kopii, nejlépe v elektronické formě.

Data, která má k dispozici MMR v centrální databázi územně analytických podkladů České republiky, mohou být v souladu s § 64 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, použita pouze pro činnost orgánů veřejné správy a pro činnost projektanta územně plánovací dokumentace a územní studie, a nelze je tedy poskytnout subjektu stojícímu mimo veřejnou správu v režimu poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím.

Dále nad rámec Vašich dotazů potvrzujeme, že MMR není známa žádná skutečnost, která by Českou republiku zavazovala poskytovat stavebníkům větrných parků finanční garanci. Také lze souhlasit, že vymezení akcelerační oblasti nenahrazuje (a ani negarantuje) povolení konkrétního záměru. Smyslem vymezení akceleračních oblastí je výstavbu záměrů na využití obnovitelných zdrojů zjednodušit.

Co se týče procesu vymezení akceleračních oblastí, dovoluujeme si upozornit, že na proces vymezení akceleračních oblastí je nutno aplikovat příslušná ustanovení ZOZE v souběhu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona, tzn. že akcelerační oblasti se vymezují v územně plánovací dokumentaci a příslušná územně plánovací dokumentace podléhá procesu společného jednání (§ 94 stavebního zákona) i veřejného projednání (§ 96 a 97 stavebního zákona).

K územně plánovací dokumentaci vymezující akcelerační oblast se povinně zpracovává vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je i vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí (tzv. SEA), dalším povinným podkladem je posouzení návrhu akcelerační oblasti ve vztahu k výskytu volně žijících živočichů, planě rostoucích rostlin a přírodních stanovišť v akcelerační oblasti podle § 11 odst. 3 zákona č. 249/2025 Sb., nebo obdobné posouzení podle § 11 odst. 4 zákona č. 249/2025 Sb.

Je třeba připomenout, že dosud nejsou v České republice žádné akcelerační oblasti závazně vymezeny. Aktuálně Ministerstvo pro místní rozvoj jako pořizovatel a Ústav územního rozvoje jako zpracovatel připravují Změnu č. 2 Územního rozvojového plánu, kterou budou vymezeny akcelerační oblasti celostátního významu pro větrné elektrárny a pro fotovoltaiku. Společné jednání a veřejné projednání Změny č. 2 Územního rozvojového plánu MMR předpokládá ve 2. kvartálu tohoto roku. Nelze tedy rozhodně souhlasit s tvrzením, že akcelerační oblasti se vymezují „s vynecháním účasti protestující veřejnosti a orgánů hygienické prevence, ochrany přírody i památkové péče.“

Při vymezení akceleračních oblastí ve Změně č. 2 Územního rozvojového plánu budou rovněž přiměřeně zohledněny požadavky § 4 odst. 3 zákona č. 249/2025 Sb. – s přihlédnutím k měřítku územního rozvojového plánu a jím vymezovaných oblastí celostátního významu a k charakteru technologií, pro něž se akcelerační oblasti vymezují.