

Novelizace občanského zákoníku (OZ)

Zveřejnění dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“)

Žádost o poskytnutí informace podle InfZ.

Žadatel požádal o poskytnutí následující informace:

Bude OZ novelizován připravovaným zákonem o dostupném bydlení?

Pokud bude odpověď na první otázku záporná, žadatel žádá o poskytnutí následující informace:

Došlo již k projednání novely OZ, jejíž podstatou by byla změna zákonných podmínek o nájemním bydlení?

Žadatel si taktéž dovolil požádat o poskytnutí textu novely OZ týkající se nastíněné problematiky.

Odpověď:

K dotazům žadatele Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „MMR“) uvedlo následující:

Změny OZ a občanského soudního řádu se budou projednávat v poslanecké sněmovně v druhém čtení návrhu zákona o podpoře bydlení (sněmovní tisk č. 729) a doprovodného změnového zákona (sněmovní tisk č. 730).

Pozměňovací návrh týkající se změny občanského soudního řádu zavádí rozkaz k vyklizení nemovité věci. Pozměňovací návrh týkající se změny OZ zavádí možnost ujednat doručování prostřednictvím datových schránek. Pozměňovací návrhy týkající se změny zákona o podpoře bydlení zavádí povinnost využívat datové schránky u nájemních a podnájemních smluv uzavřených v rámci podpůrných opatření. Druhý pozměňovací návrh týkající se změny zákona o podpoře v bydlení zavádí možnost využívat datové schránky u nájemních a podnájemních smluv uzavřených v rámci podpůrných opatření.

Texty pozměňovacích návrhů byly žadateli zaslány přílohou.