

Systémy Digitalizace stavebního řízení

Zveřejnění dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“)

Žádost o poskytnutí informace podle InfZ.

Žadatel požádal o poskytnutí následujících informací týkajících se projektů digitalizace stavebního řízení (dále také jako „DSŘ“):

- 1) Kolaudace systémů DSŘ ze strany Digitální a informační agentury (DIA) – dle veřejně dostupného auditu DSŘ MMR nesplnilo povinnosti dle zákona č. 365/2000 Sb., když systémy DSŘ byly uvedeny do provozu dne 1.7.2024 bez souhlasného vyjádření DIA a bez předložení provozní dokumentace
 - 1) Bylo v období 1.10.2024 – 1.4.2026 vydáno DIA souhlasné stanovisko nebo jiné vyjádření dle § 5 zákona č. 365/2000 Sb. k informačním systémům DSŘ (ISSŘ, Portál stavebníka, IS IČS, ESP, EED)? Pokud ano, žádám o sdělení data vydání, rozsahu posouzení a výsledku pro každý systém zvlášť.
 - 2) Byla v období 1.10.2024 – 1.4.2026 předložena DIA provozní dokumentace systémů DSŘ dle § 5 odst. 2 písm. c) zákona č. 365/2000 Sb.? Pokud ano, žádám o sdělení data předložení a seznamu předložených dokumentů
 - 3) Stanovila DIA v rámci svého posouzení podmínky, doporučení nebo nápravná opatření, která musí MMR splnit? Pokud ano, žádám o poskytnutí seznamu těchto podmínek a informace o stavu jejich plnění ke dni vyřízení žádosti?
- 2) Architektura nového řešení DSŘ a posouzení DIA – dle veřejně dostupné GAP analýzy a manažerského shrnutí zpracovaných NAKIT bylo v období po 1.10.2024 zpracováno nové business zadání a návrh cílového řešení DSŘ, včetně nové business architektury
 - 1) Došlo na základě výstupů GAP analýzy, business zadání nebo jiných analytických prací k návrhu změn architektury informačních systémů DSŘ oproti architektuře schválené stanoviskem OHA ze dne 15.11.2022? Pokud ano, žádám o stručný popis rozsahu těchto architektonických změn.
 - 2) Byla v období 1.10.2024 – 1.4.2026 předložena DIA k posouzení nová architektura systémů DSŘ dle § 5 odst. 2 písm. f) zákona č. 365/2000 Sb.? Pokud ano, žádám o sdělení data předložení a výsledku posouzení včetně identifikace dokumentu (název, verze).
 - 3) Bylo v období 1.10.2024 – 1.4.2026 předložen DIA k vyjádření investiční záměr akce pořízení nebo architektonických změn systémů DSŘ dle § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 365/2000 Sb.? Pokud ano, žádám o sdělení data předložení a výsledku vyjádření včetně identifikace dokumentu (název, verze).
- 3) Personální zajištění a analytické kapacity – dle veřejně dostupné zprávy o technickém stavu DSŘ zpracované NAKIT a auditu DSŘ od advokátní kanceláře PORTOS byly nedostatečné personální kapacity na straně MMR identifikovány jako hlavní příčina problémů projektu DSŘ
 - 1) Který organizační útvar nebo funkce MMR je odpovědný/á za organizační strukturu a počet systemizovaných míst v jednotlivých organizačních útvarech a kdo odpovídá za zajištění výběrových řízení a obsazení neobsazených systemizovaných míst?
 - 2) Kolik vedoucích zaměstnanců a představených (ředitel odboru, vedoucí oddělení) bylo zařazeno v organizačním útvaru odpovědném za DSŘ k 1.10.2024 a kolik k 1.4.2026? Kolik vedoucích zaměstnanců a představených zodpovědných za DSŘ ukončilo služební poměr nebo bylo přeřazeno na nevedoucí pozice v období 1.10.2024 – 1.4.2026?
 - 3) Kolik referentů (nevedoucích zaměstnanců na služebních místech) bylo zařazeno organizačním útvaru odpovědném za DSŘ k 1.10.2024 a 1.4.2026? Kolik referentů z tohoto útvaru ukončilo služební poměr nebo bylo přeřazeno v období 1.10.2024 – 1.4.2026?

- 4) Zřídilo MMR v období 1.10.2024 – 1.4.2026 interní analytický tým zaměřený na informační systémy DSŘ (analýza požadavků, procesní analýza, technická specifikace)? Pokud ano, od jakého data tento tým existuje, kolik má členů a jaké je jeho organizační zařazení?
 - 5) Kteří představení nebo vedoucí zaměstnanci MMR byli odpovědní za řízení DSŘ v období 1.10.2024 – 1.4.2026 (vč. uvedení jejich funkce a období výkonu)?
 - 6) Byla ustavena nebo existuje řídicí struktura k tématice DSŘ v rámci RVIS? Jednala pracovní skupina v období 1.10.2024 – 1.4.2026? Pokud ano, žádám o sdělení data ustavení, složení a počtu uskutečněných jednání.
 - 7) Byl v období 1.10.2024 – 1.4.2026 ustaven řídicí výbor projektu DSŘ dle Metodiky projektového řízení MMR? Pokud ano, žádám o sdělení data ustavení, složení a počtu uskutečněných jednání.
 - 8) Je organizační útvar odpovědný za informační systémy DSŘ současně odpovědný i za přípravu legislativy stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů? Pokud ne, který organizační útvar MMR odpovídá za přípravu legislativy stavebního zákona a v jakém organizačním vztahu je k útvaru odpovědnému za informační systémy DSŘ?
 - 9) Existuje na MMR formalizovaný proces nebo role, jejichž úkolem je posuzovat soulad připravované legislativy stavebního řízení s technickými možnostmi a omezeními informačních technologií? Pokud ano, žádám o popis tohoto procesu, včetně určení odpovědné osoby nebo útvaru. Došlo v tomto procesu ke změnám po 1.10.2024?
- 4) Funkční požadavky – dle veřejně dostupné GAP analýzy zpracované NAKIT bylo k 1.10.2024 pokryto zcela 57 %, částečně 23 %, v backlogu 9 % a nepokryto 11 % funkčních požadavků na systémy DSŘ
- 1) Žádám o poskytnutí informace, jaký je aktuální stav plnění funkčních požadavků na informační systémy DSŘ (ISSŘ, Portál stavebníka, IS IČS, ESP a EED) k 1.4.2026, ve shodném členění.
 - 2) Současně žádám o sdělení celkového objemu finančních prostředků uhrazených MMR dodavatelům provozovaných informačních systémů DSŘ v období do 30.9.2024 a odděleně v období 1.10.2024 – 31.3.2026. V případě, že MMR sleduje plnění funkčních požadavků v odlišném členění, žádám o poskytnutí informace v členění, které MMR aktuálně používá.
- 5) Procesní pokrytí – dle veřejně dostupné GAP analýzy zpracované NAKIT bylo k 1.10.2024 pokryto zcela 64 %, částečně 13 %, v backlogu 17 % a nepokryto 6 % business procesů stavebního řízení
- 1) Žádám o poskytnutí informace, jaký je aktuální stav pokrytí business procesů stavebního řízení informačními systémy DSŘ ke dni vyřízení této žádosti, ve shodném členění.
 - 2) Současně žádám o sdělení celkového objemu finančních prostředků vynaložených MMR na úpravy a rozvoj systémů DSŘ v období 1.10.2024 – 31.3.2026. V případě, že MMR sleduje plnění pokrytí procesů v odlišném členění, žádám o poskytnutí informace v členění, které MMR aktuálně používá.
- 6) Uživatelské rozhraní a uživatelská přívětivost systémů – Dle veřejně dostupné zprávy o technickém stavu DSŘ zpracované NAKIT byly systémy DSŘ navrhovány s ohledem na UX, responzivní a asistivní design a postupně se zlepšovaly. Vizuální stránka rozhraní byla hodnocena pozitivně. Zpráva však současně konstatovala, že systémy byly pro úředníky velmi obtížně použitelné a vedly ke zpomalení jejich činnosti oproti období před nasazením. Jako zásadní nedostatky byly identifikovány problémy v oblasti ergonomie, orientace v systému, podpory procesů stavebního řízení, práce s dokumenty, vyhledávání a správy rolí a oprávnění
- 1) Byla v období 1.10.2024 – 1.4.2026 provedena komplexní analýza uživatelské přívětivosti (UX analýza, UX audit, usability testing) systémů ISSŘ a/nebo Portálu stavebníka? Pokud ano, žádám o poskytnutí výstupů této analýzy, včetně data zpracování, zpracovatele a hlavních zjištění.

- 2) Existuje schválená UX strategie, UX roadmapa nebo plán systematického zlepšování uživatelské přívětivosti systémů DSŘ? Pokud ano, žádám o poskytnutí tohoto dokumentu.
 - 3) Bylo v období 1.10.2024 – 1.4.2026 provedeno systematické zjišťování zpětné vazby od uživatelů stavebních úřadů a dotčených orgánů k uživatelské přívětivosti systémů DSŘ (dotazníkové šetření, workshop, sběr podnětů apod.)? Pokud ano, žádám o poskytnutí výstupů tohoto zjišťování.
 - 4) Obsahuje systém ISSŘ ke dni vyřízení žádosti online nápovědu, kontextové tooltipy nebo integrovaného průvodce pro uživatele? Pokud ano, od jakého data je tato funkcionality dostupná?
 - 5) Umožňuje systém ISSŘ ke dni vyřízení žádosti přizpůsobení uživatelského rozhraní (dashboard, zobrazení, filtry) podle typu uživatele nebo potřeb konkrétního stavebního úřadu?
- 7) Šablony – V auditu k DSŘ a GAP analýze zpracované NAKIT jsou šablony uváděny jako jeden z hlavních problémů DSŘ – systém neposkytuje potřebné editovatelné šablony, nepodporuje dostatečně automatické předvyplnění údajů, nepodporuje dostatečně automatizaci tvorby dokumentů a rozdělovníků. To zvyšuje chybovost a prodlužuje čas.
- 1) Byla v období 1.10.2024 – 1.4.2026 zpracována analýza potřeb stavebních úřadů a dotčených úřadů v oblasti šablon dokumentů v ISSŘ? Pokud ano, žádám o poskytnutí této analýzy nebo jejího shrnutí, včetně data zpracování a zpracovatele.
 - 2) Existuje schválený harmonogram nebo plán rozšíření a dokončení šablon dokumentů v ISSŘ? Pokud ano, žádám o poskytnutí tohoto dokumentu, včetně plánovaných termínů a odpovědného subjektu.
 - 3) Jaká technologie je aktuálně využívána pro tvorbu a správu šablon dokumentů v ISSŘ (editor, formát šablon, způsob správy zástupných znaků)? Došlo v období od 1.10.2024 do 1.4.2026 ke změně technologie nebo nástroje pro tvorbu šablon oproti stavu k 1.10.2024?
 - 4) Umožňuje systém ISSŘ ke dni vyřízení žádosti tvorbu a úpravu šablon přímo pracovníky MMR nebo stavebních úřadů, nebo je tvorba a úprava šablon vázána na zásah dodavatele systému?
 - 5) Byly v období 1.10.2024 – 1.4.2026 zadány dodavatelům systému ISSŘ změnové požadavky týkající se šablon dokumentů? Pokud ano, žádám o seznam těchto změnových požadavků s uvedením data zadání, popisu a stavu realizace.
 - 6) Kolik šablon dokumentů bylo k dispozici v systému ISSŘ k 1.10.2024 a kolik k 1.4.2026? Žádám o poskytnutí srovnatelného seznamu k oběma datům, jsou-li tyto údaje k dispozici.
- 8) Infrastruktura, konektivita a datová centra – Dle veřejně dostupné zprávy o technickém stavu DSŘ zpracované NAKIT systémy DSŘ nebyly ke zkoumanému období provozovány v režimu geografického clusteru dvou propojených lokalit, jak vyžadoval schválený formulář OHA. Vysoká dostupnost byla zajištěna pouze v rámci jedné lokality. Během roku 2025 se v médiích objevily články, že DSŘ je provozováno na hardware jiného informačního systému a že dochází kapacita uložení.
- 1) Na jakém hardwaru (servery, úložiště) jsou ke dni vyřízení žádosti provozovány informační systémy DSŘ? Jedná se o hardware pořízený účelově pro DSŘ, nebo o sdílenou infrastrukturu s jinými informačními systémy MMR? V registru smluv není možné dohledat pořízení serverů a úložiště pro DSŘ – žádám o sdělení, jakým způsobem byl hardware pro provoz DSŘ pořízen.
 - 2) Byla po 1.10.2024 plánována nebo zahájena veřejná zakázka na pořízení hardwaru pro informační systémy DSŘ? Pokud ano a hardware nebyl pořízen, žádám o sdělení, kdo a z jakého důvodu zakázku zrušil a jaká byla její předpokládaná hodnota.
 - 3) Jaká je celková kapacita uložení, na kterém jsou provozovány systémy DSŘ, a jaké je jeho zaplnění k 1.4.2026? Jaký je průměrný týdenní přírůstek ukládaných dat?

- 4) Bylo vedení MMR (vrchní ředitelé, ministr/ministryně) v průběhu roku 2025 informováno o stavu kapacity úložiště? Pokud ano, žádám o poskytnutí dokumentu, kterým bylo vedení informováno, případně zápisu z jednání řídicího výboru nebo pracovní skupiny, na které byl tento stav projednáván.
 - 5) Byla v období 1.10.2024 – 1.4.2026 rozšířena kapacita úložiště pro systémy DSŘ? Pokud ano, jakým způsobem (dokoupení kapacity, migrace na externí službu NAKIT/SPCSS/Azure, jiné řešení)? Žádám o sdělení data realizace a odkaz na smluvní dokument.
 - 6) Jsou systémy DSŘ ke dni vyřízení žádosti provozovány v režimu vysoké dostupnosti ve dvou geograficky oddělených lokalitách (datových centrech), jak bylo deklarováno ve schváleném formuláři OHA z 15.11.2022?
 - 7) Ve kterých datových centrech jsou ke dni vyřízení žádosti provozovány jednotlivé systémy DSŘ? Plánuje se přesun do jiných datových center?
 - 8) Byl v období 1.10.2024 – 1.4.2026 proveden průzkum trhu nebo ekonomická analýza (vč. hodnocení hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti) pro zajištění nové nebo rozšířené infrastruktury datových center pro DSŘ? Pokud ano, žádám o poskytnutí tohoto dokumentu.
 - 9) Jaké byly měsíční náklady na provoz datového centra/center pro systémy DSŘ v období 1.7.2024 – 30.9.2024 a jaké jsou plánované měsíční náklady po případné změně datacenter?
- 9) Dodavatelské vztahy, kontinuita správy a veřejné zakázky DSŘ – Dle auditu DSŘ od advokátní kanceláře PORTOS byla řada zadávacích řízení souvisejících s DSŘ zrušena ze strany ÚOHS pro rozpor se ZZVZ. Dle dostupných informací zadávací dokumentace a smlouvy k veřejným zakázkám souvisejícím s DSŘ v období do 30.9.2024 byly připravovány s účastí externích advokátních kanceláří.
- 1) Došlo v období 1.10.2024 – 1.4.2026 ke změně způsobu zadávání veřejných zakázek na dodávky a služby pro DSŘ oproti období do 30.9.2024 (např. přechod od DNS na rámcové služby, změna interních postupů)?
 - 2) Došlo u některé smlouvy související s DSŘ účinné v období 1.10.2024 – 1.4.2026 k překročení smluvního finančního limitu (přečerpání)? Pokud ano, u které smlouvy, důvod a v jakém rozsahu?
 - 3) Jakým způsobem byla zajištěna právní podpora zadávacích řízení a přípravy smluv pro DSŘ v období 1.10.2024 – 1.4.2026? Žádám o sdělení, zda právní podporu zajišťovali interní právníci MMR nebo externí advokátní kanceláře, a v případě externího zajištění o identifikaci těchto kanceláří.
 - 4) Byla v období 1.10.2024 – 1.4.2026 zajištěna nepřetržitá správa a provoz systémů DSŘ (ISSŘ, Portál stavebníka, IS IČS, ESP a EED)? Pokud v některém období nebyla smluvně zajištěna správa nebo provoz některého ze systémů, žádám o sdělení, kterého systému a období se to týkalo. Příp., byl provoz některého systému zajišťován interními kapacitami MMR nebo třetím subjektem z důvodu absence platné smlouvy s původním dodavatelem?
 - 5) Byla v období 1.10.2024 – 1.4.2026 zajištěna smluvní podpora rozvoje (nikoliv pouze provozu) systémů DSŘ (ISSŘ, Portál stavebníka, IS IČS, ESP a EED)? Pokud ano, na základě, jakých smluv a od jakého data? Pokud v některém období nebyl rozvoj smluvně zajištěn, žádám o sdělení období a dotčeného systému.
 - 6) Která zadávací řízení související s DSŘ zahájená nebo probíhající v období od 1.10.2024 do 1.4.2026 byla zrušena, a to ze strany MMR nebo ze strany ÚOHS? Žádám o sdělení názvu zakázky, data a důvodu zrušení.

- 10) Využívání systémů – Novelou stavebního zákona č. 437/2024 Sb. účinnou od 21.12.2024 bylo zavedeno přechodné období s dobrovolným využíváním informačních systémů DSŘ. Dle veřejně dostupné zprávy NAKIT informační systémy DSŘ jsou v provozu a jsou využívány.
- 1) Kolik stavebních úřadů ke dni vyřízení žádosti využívá pro výkon své agendy výhradně systém ISSŘ (bez lokálního agendového systému)?
 - 2) Kolik stavebních úřadů ke dni vyřízení žádosti systém ISSŘ nevyužívá vůbec?
- 11) Kontinuita rozvoje systémů – dle veřejně dostupných informací zveřejněných dne 1.4.2026 v médiích (iDNES.cz) bylo uvedeno, že od prosince 2025 byl chod sekce IT MMR ovlivněn reorganizací, rozpočtovým provizoriem a dalšími vlivy
- 1) Byl v období 1.12.2025 – 1.4.2026 pozastaven nebo omezen rozvoj (vývoj nových funkcí) některého ze systémů DSŘ z důvodu reorganizace sekce IT nedostatku prostředků na úhradu nákladů spojených s rozvojem? Pokud ano, u kterého systému, v jakém období a z jakého důvodu?
 - 2) Došlo v období 1.10.2024 – 1.4.2026 k reorganizaci organizačního útvaru odpovědného za DSŘ na MMR? Pokud ano, žádám o sdělení data, rozsahu reorganizace a dopadu na zajištění správy a rozvoje systémů DSŘ.
 - 3) Byly v období 1.12.2025 – 1.4.2026 dodavatelům systémů DSŘ zaslány pokyny k pozastavení nebo omezení prací z výše uvedených důvodů? Pokud ano, žádám o sdělení data a obsahu těchto pokynů.
 - 4) Byly v období 1.12.2025 – 1.4.2026 platné a účinné smlouvy zajišťující provoz a rozvoj jednotlivých systémů DSŘ? Nebyly u některé z těchto smluv vyčerpány finanční limity tak, že neumožňovaly další dodávky? Pokud ano, žádám o sdělení, které smlouvy a kterého systému se to týkalo, a jakým způsobem byl provoz a rozvoj v tomto období fakticky zajištěn.

Odpověď:

K jednotlivým dotazům žadatele Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „MMR“) uvedlo následující:

Ad 1.1):

Souhlasné stanovisko k formuláři A

V rámci architektonického posuzování záměrů DIA v uvedeném období vydala **dvě souhlasná stanoviska typu A** (k nákupu nových informačních systémů, jejich údržbě/rozvoji či významné změně), která se k projektům digitalizace stavebního řízení vztahují:

1. Stanovisko k projektu „DSŘ – Digitalizace stavebního řízení – Nová architektura 2025“

- **Datum vydání:** 4. dubna 2025.
- **Rozsah posouzení:** Stanovisko Hlavního architekta typu A pro nákup nových informačních systémů, jejich údržbu/rozvoj či významnou změnu pod č. j. DIA-1397-9/OHA-2025.
- **Výsledek:** Souhlasné stanovisko.
- **Doplňující informace z posouzení:** OHA souhlasil s udělením výjimky pro komunikaci Informačního systému stavebního řízení se systémem Katastru nemovitostí prostřednictvím ISSS. Projekt byl posuzován jako celek.

2. Stanovisko k projektu „DSŘ – Digitalizace stavebního řízení – API Bypass 2025“

- **Datum vydání:** 3. července 2025.
- **Rozsah posouzení:** Stanovisko Hlavního architekta typu A pro nákup nových informačních systémů, jejich údržbu/rozvoj či významnou změnu pod č. j. DIA-8876-9/OHA-2025.
- **Výsledek:** Souhlasné stanovisko.
- **Doplňující informace z posouzení:** V rámci posouzení OHA konstatoval, že žadatel vypořádal všechny požadavky. Byla udělena výjimka z architektonických principů pro publikaci API Bypass přímo do internetu bez využití služby CMS.

Vyjádření OHA

V rámci architektonického posuzování záměrů DIA v uvedeném období vydala **dvě povolení k zahájení poskytování služby** předmětného informačního systému veřejné správy:

1. Stanovisko k projektu „DSŘ – Digitalizace stavebního řízení – Nová architektura 2025“

- **Datum vydání:** 30. června 2025.
- **Rozsah posouzení:** OHA konstatuje, že žadatel splnil povinnosti podle § 5 odst. 2 písm. c) a § 5 odst. 2 písm. i) zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a ve smyslu tohoto ustanovení výše zmíněný informační systém splňuje požadavky právních předpisů v oblasti eGovernmentu i Informační koncepce ČR a jeho realizace je v souladu s žádostí, na jejímž základě bylo vydáno výše odkázané souhlasné stanovisko

2. Stanovisko k projektu „DSŘ – Digitalizace stavebního řízení – API Bypass 2025“

- **Datum vydání:** 30. června 2025.
- **Rozsah posouzení:** OHA konstatuje, že žadatel splnil povinnosti podle § 5 odst. 2 písm. c) a § 5 odst. 2 písm. i) zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a ve smyslu tohoto ustanovení výše zmíněný informační systém splňuje požadavky právních předpisů v oblasti eGovernmentu i Informační koncepce ČR a jeho realizace je v souladu s žádostí, na jejímž základě bylo vydáno výše odkázané souhlasné stanovisko

Ad 1.2):

V rámci posuzování provozní dokumentace systémů DSŘ dle § 5 odst. 2 písm. c) zákona č. 365/2000 Sb., bylo DIA v uvedeném období předložena dokumentace ke **dvěma projektům**, jež se k projektům digitalizace stavebního řízení vztahují:

- Formulář OHA
- Technické zajištění digitalizace Stavebního řízení

1. Projekt „DSŘ – Digitalizace stavebního řízení – Nová architektura 2025“

- **Datum předložení:** 16. dubna 2025.
- **Seznam předložených dokumentů:**
 - DSŘ_Provozní_Dokumentace
 - Formulář OHA

2. Projekt „DSŘ – Digitalizace stavebního řízení – API Bypass 2025“

- **Datum předložení:** 20. května 2025.
- **Seznam předložených dokumentů:**
 - Provozní_Dokumentace_Bypass

Ad 1.3):

V rámci posuzování DSŘ byly dle výše uvedených vydaných stanovisek OHA, uděleny následující **dvě výjimky**, jež se k projektům digitalizace stavebního řízení vztahují:

1. Projekt „DSŘ – Digitalizace stavebního řízení – Nová architektura 2025“

- **Udělená výjimka:** Byla udělena výjimka pro komunikaci Informačního systému stavebního řízení se systémem Katastru nemovitostí prostřednictvím ISSS, a to nejdéle do 14. března 2026.
- **Vypořádání výjimky:** Výjimka byla na základě žádosti o její prodloužení ze dne 24. února 2026 řádně prodloužena ze strany OHA na základě souhlasu s prodloužením výjimky. Výjimka se prodlužuje do 30. září 2026.
- **Stav plnění:** Prodloužení bylo uděleno z důvodu probíhající komunikace s ČUZK a řešení je zcela závislé na vytvoření integračních služeb pro pokrytí potřeb ISSŘ ze strany ČUZK.

2. Projekt „DSŘ – Digitalizace stavebního řízení – API Bypass 2025“

- **Datum předložení:** 20. května 2025.
- **Udělená výjimka:** Byla udělena výjimka z architektonických principů pro publikaci API Bypass přímo do internetu bez využití služby CMS. Její platnost byla stanovena do 31. prosince 2025.

- **Vypořádání výjimky:** Výjimka byla na základě žádosti o její prodloužení ze dne 17. prosince 2025 řádně prodloužena ze strany OHA na základě souhlasu s prodloužením výjimky. Výjimka se prodlužuje do 31. prosince 2026.
- **Stav plnění:** Bude vyřešeno přesunem služeb pod novou infrastrukturu.

Ad 2.1):

Nedošlo k realizaci ani k plánování předmětné změny.

Ad 2.2):

V dotazovaném období nebyla předložena DIA k posouzení nová architektura systémů DSŘ.

Ad 2.3):

Nic z výše uvedeného v dotazovaném období nebylo předloženo.

Ad 3.1):

Dle služebního zákona je na MMR za organizační strukturu a počet systemizovaných míst (organizační věci služby) zodpovědný státní tajemník a za administraci výběrových řízení odbor personální.

S ohledem na skutečnost, že předmětná žádost se svým obsahem a účelem plně vztahuje ke stabilizaci DSŘ, je odpověď formulována výhradně v rámci této konkrétní odborné oblasti a odpovědnost jednotlivých organizačních útvarů MMR je vymezena v přímé vazbě na tuto agendu.

Za posouzení potřeby organizačního a personálního zabezpečení této agendy, odpovídá příslušný odborný útvar, tj. k 1. 10. 2024 to byl odbor digitalizace a informačních systémů. Od 1. 4. 2026 je odpovědnost rozdělena dle kompetencí na útvary v nové sekci stavebního práva a IT. Ty útvary v rámci své působnosti identifikují potřebu úprav organizační struktury, stanovují požadavky na počet a zaměření systemizovaných míst a nesou odpovědnost za vyhodnocení nezbytnosti jejich obsazení v návaznosti na zajištění plnění úkolů v oblasti digitalizace stavebního řízení. Věcný útvar je zodpovědný za identifikaci potřeby, nicméně finální schválení počtu systemizovaných míst je vždycky v kompetenci státního tajemníka, potažmo vlády.

Odbor personální v tomto procesu zajišťuje navazujících organizačně-technické a administrativní úkony, a to výhradně na základě písemných Žádostí o vyhlášení výběrových řízení a příslušných podkladů, které mu předkládá odborný útvar odpovědný za digitalizaci stavebního řízení.

Ad 3.2):

Ke dni 1.10.2024 byli zařazeni v odboru digitalizace a informačních systémů (oddělení informačních systémů stavebního řízení a územního plánování a oddělení podpory a řízení projektů DSŘ) 3 představení vedoucí zaměstnanci – ředitel odboru a 2 vedoucí oddělení.

V dotazovaném období ukončil služební poměr jeden představený, 1 představený byl přeřazen na jinou vedoucí pozici a 1 představený byl přeřazen na nevedoucí pozici.

Od 1. 7. 2025 došlo ke změně koncepce organizace a řízení projektů na kompetenční model, tudíž není přímo určený jeden útvar odpovědný za daný informační systém. Na řízení se podílí průřezově sekce IT, od 1. 4. 2026 Sekce stavebního práva a IT. Celý tento program je řízen projektovým manažerem.

Ad 3.3):

Ke dni 1.10.2024 bylo zařazeno v odboru digitalizace a informačních systémů 13 referentů na služebních místech, z toho 7 státních zaměstnanců v oddělení informačních systémů stavebního řízení a územního plánování a 6 státních zaměstnanců v oddělení podpory a řízení projektů DSŘ.

V dotazovaném období ukončilo služební poměr 5 zaměstnanců, 7 zaměstnanců bylo přeřazeno včetně služebních míst v rámci restrukturalizace útvarů.

Ad 3.4):

Ministerstvo ve sledovaném období od 1. 10. 2024 do 1. 4. 2026 nezřídilo interní analytický tým zaměřený na informační systémy digitalizace stavebního řízení. Analytické kapacity jsou v této oblasti zajišťovány externě, a to prostřednictvím smluvního zajištění odborných rolí v oblasti governance.

Ad 3.5):

K 1. 10. 2024:

- Ing. Karel Trpkoš – náměstek člena vlády (3. 10. – 15. 11. 2024)
- Mgr. Leona Gergelová Šteigrová, Ph.D. – vrchní ředitelka sekce veřejného investování výstavby a sociálního začleňování
- Ing. arch. Petr Klán, ředitel odboru digitalizace a informačních systémů
- Mgr. Jana Hübschmanová, vedoucí oddělení informačních systémů stavebního řízení a územního plánování
- Mgr. Barbora Úlehlová, vedoucí oddělení podpory a řízení projektů DSŘ

K 1. 1. 2025:

- Ing. Narek Oganessian – p.z. vrchní ředitel sekce IT
- Mgr. Jana Hübschmanová, vedoucí oddělení informačních systémů stavebního řízení a územního plánování

K 1. 4. 2025:

- Ing. Eva Pavlíková, vrchní ředitelka sekce IT
- Mgr. Jana Hübschmanová, vedoucí oddělení informačních systémů stavebního řízení a územního plánování

K 1. 7. 2025:

- Ing. Eva Pavlíková, vrchní ředitelka sekce IT

K 1. 4. 2026:

- Ing. Radmila Outláš, MBA – p.z. vrchní ředitelka sekce stavebního práva a IT

Ad 3.6):

Formálně zřízená byla, nicméně nebyla v předmětném období svolána.

Ad 3.7):

Byl ustaven řídicí výbor projektu DSŘ, první jednání proběhlo 30. 5. 2025.

Jednání probíhají na 14denní bázi. Jednání řídicího výboru proběhlo 27.

Složení od 15. 5. 2025:

- předsedkyně – Ing. Eva Pavlíková
- členové – Mgr. Martina Postupová, Ing. Michaela Visokaiová, Ing. Kateřina Vrbová, Ing. Radmila Outláš, MBA, Mgr. Kateřina Nováčková, Kamil Fiala
- stálý host ŘV: RNDr. Richard Nikischer, Ph.D.

Složení od 9. 6. 2025:

- předsedkyně – Ing. Eva Pavlíková
- členové – Mgr. Martina Postupová, doc. RNDr. Tomáš Hudeček Ph.D., Ing. Radmila Outlá, MBA, Mgr. Kateřina Nováčková, Kamil Fiala
- stálí hosté ŘV: RNDr. Richard Nikischer, Ph.D., Ing. Kateřina Vrbová, Ing. Michaela Visokaiová

Řídící výbor bude nyní aktualizován s ohledem na organizační změny MMR.

Ad 3.8):

Současný útvar odpovědný na informační systémy DSŘ není zodpovědný za přípravu legislativy stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Odpovědný je dle organizačního řádu odbor stavebního řádu.

Ad 3.9):

V současné chvíli nikoliv, a to z důvodu stále probíhajícího legislativního procesu novely stavebního zákona.

Ad 4.1):

K požadavku na poskytnutí exaktního procentuálního členění (zcela pokryto, částečně pokryto, v backlogu, nepokryto) povinný subjekt uvádí, že nedisponuje k datu 1. 4. 2026 obdobným novým analytickým dokumentem, který by uvedené hodnoty v tomto detailu kvantifikoval. V rámci vyřizování žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb. není objektivně možné provést novou detailní revizi všech položek analytického excelu a vytvořit tak novou komparativní analýzu. V souladu s ustanovením § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb. se povinnost poskytovat informace netýká vytváření nových informací.

Abychom však maximálně vyhověli účelu Vaší žádosti a poskytli Vám faktické informace o posunu v dané věci, sdělujeme k aktuálnímu stavu následující skutečnosti:

Hlavní funkčnosti, které nebyly v době zpracování GAP analýzy pokryty a implementovány, tj. ke dni 11.07.2025, jsou shrnuty v její kapitole 2.4.

V období od doručení GAP analýzy do 1. 4. 2026 probíhal rozvoj informačních systémů DSŘ výhradně v režimu „Udržitelného rozvoje“. To v praxi znamená, že z oblastí definovaných v analýze se MMR aktivně věnovalo pouze vybraným prioritním tématům nezbytným pro zajištění chodu systémů.

Ostatní témata a požadavky byly odloženy do doby, než bude finálně rozhodnuto o budoucím celkovém řešení a architektuře DSŘ. Realizace řady dalších požadavků je navíc objektivně závislá na finálním znění a výkladu nového stavebního zákona, což má přímý vliv na způsob jejich technologické implementace.

V následující tabulce je uveden přehled hlavních oblastí z GAP analýzy, kterým se MMR v uvedeném období buď aktivně věnovalo a u kterých došlo k posunu nebo bylo z důvodů nad rámec nezbytného rozvoje téma posunuto:

Oblast	Dotčený systém	Stav k 1.4.2026	Komentář
Automatické zařazení do spisu	ISSŘ	Odloženo, nerealizováno	Nad rámec nezbytných funkcností, bude realizováno po rozhodnutí o finálním řešení.
Prezentace dat	Portál Stavebníka	Částečně realizováno	Realizace proběhla v rámci režimu udržitelného rozvoje.
Zpětvzetí	Portál Stavebníka	Nerealizováno, proběhla analýza	Je zařazeno v nejbližších sprintech k realizaci.

Sdílení	Portál Stavebníka	Odloženo, nerealizováno	Nad rámec nezbytných funkcí udržitelného rozvoje, bude realizováno po rozhodnutí o finálním řešení. Realizace je silně ovlivněna implementací REZA.
Dashboard	Portál Stavebníka a ISSŘ	Odloženo, nerealizováno	Nad rámec nezbytných funkcí udržitelného rozvoje, bude realizováno po rozhodnutí o finálním řešení.
Mapy	Portál Stavebníka a ISSŘ	Odloženo, nerealizováno	Nad rámec nezbytných funkcí udržitelného rozvoje, bude realizováno po rozhodnutí o finálním řešení.
Proces	ISSŘ	Nerealizováno, částečně proběhla analýza	Nad rámec nezbytných funkcí udržitelného rozvoje. Od pracovní skupiny toto nemělo hlavní prioritu.
Šablony	ISSŘ	Nerealizováno, částečně proběhla analýza	Pracovní skupina zařadila tuto oblast jako další oblast k implementaci po vysoce prioritních tématech.
Profil klienta	Portál Stavebníka	Nerealizováno, proběhla analýza	Je zařazeno v nejbližších sprintech k realizaci s menší prioritou.
Notifikace e-mail/SMS	Portál Stavebníka	Nerealizováno, proběhla analýza	Je zařazeno v nejbližších sprintech k realizaci s menší prioritou.
TDI	Portál Stavebníka	Odloženo, nerealizováno	Nad rámec udržitelného rozvoje.
REZA	Portál Stavebníka a ISSŘ	Nerealizováno, proběhla analýza	Je zařazeno v nejbližších sprintech k realizaci s velkou prioritou.
Typy dokumentu	Portál Stavebníka a ISSŘ	Nerealizováno	Má menší prioritu, bude realizováno po vyřešení prioritnějších témat PS.
Vypravení	ISSŘ	Vypravení bylo realizováno, dílní úkol nerealizován zatím	V rámci Vypravení probíhají jiné úpravy, které jsou prerekvizitou tohoto dílního úkolu. Implementace je závislá na právní a metodické správnosti tohoto požadavku vzhledem ke správnému řádu.
Formulář PS	Portál Stavebníka	Nerealizováno	Bude řešeno následně po vyřešení prioritnějších témat, např. implementace REZA, která má dopad do stávajícího řešení PS. Bez REZA by musel proběhnout následný refaktoring nových formulářů, což by vedlo k vícenákladům.
Odvolání	ISSŘ	Nerealizováno, proběhla analýza	Je zařazeno v nejbližších sprintech ISSŘ, závislé na vyřešení funkčnosti sdílení spisů mezi úřady. (V realizaci až po vyjasnění nové verze zákona a ustavení nové struktury organizací stavebních úřadů. V opačném případě vzniknou vícenáklady).
Záměr	ISSŘ	Odloženo, nerealizováno	Nad rámec nezbytných funkcí udržitelného rozvoje
BPP/Dokumentace	Portál Stavebníka a ISSŘ	Částečně realizováno, částečně proběhla analýza	V rámci žádosti je možné načíst poslední BPP a dokumentaci doplnit. Systémovější řešení čeká na vyřešení předchozí oblasti „Záměr“ a zároveň na funkčnost nové struktury BPP (pro složité stavby v členění po objektech). V ISSŘ je implementováno porovnání Verzí dokumentace.
Vyhledání subjektu	ISSŘ	Nerealizováno, proběhla analýza	Je připraveno k realizaci v nejbližších sprintech (Fulltext vyhledávání a specifické vyhledávání podle subjektů a parcel).
Digi úkon	Portál Stavebníka	Nerealizováno, proběhla analýza	Připraveno k realizaci v nejbližších sprintech.

OCR/AI	ISSŘ	Odloženo, nerealizováno	Nad rámec nezbytných funkcí udržitelného rozvoje, bude realizováno po rozhodnutí o finálním řešení.
Úkoly klientům	ISSŘ	Odloženo, nerealizováno	Nad rámec nezbytných funkcí udržitelného rozvoje, bude realizováno po rozhodnutí o finálním řešení. Je zajištěna komunikace s klienty zejména doložitelným způsobem dle správního řádu
Ext. Integrace (na lokální AIS)	ISSŘ	Odloženo, nerealizováno	Nad rámec nezbytných funkcí udržitelného rozvoje, bude realizováno po rozhodnutí o finálním řešení. Pro realizaci je nutné, aby byl plně aplikován Národní standard pro Spisové služby na všech úřadech.
Nahlížení do spisu	Portál Stavebníka	Nerealizováno, částečně připravena analýza	Plánováno do nejbližších dalších vývojových sprintů. Prerekvizitou je nutnost implementace (REZA) v opačném případě vzniknou vícenáklady.
Řízení	ISSŘ	Odloženo, nerealizováno	Nad rámec nezbytných funkcí udržitelného rozvoje, bude realizováno po rozhodnutí o finálním řešení

Ad 4.2), 5.2):

Do 30. 9. 2024

- Portál stavebníka: 47 133 614 Kč s DPH
- ISSŘ: 29 726 619 Kč s DPH
- Související výdaje (call centrum, devops, technický dozor, cloud, data centrum)¹: 18 856 602 Kč s DPH

Od 1. 10. 2024

- Portál stavebníka: 57 907 544 Kč s DPH
- ISSŘ: 40 148 699 Kč s DPH
- Související výdaje (call centrum, devops, technický dozor, cloud, data centrum)²: 159 923 822 Kč s DPH

Ad 5.1):

Stejně jako v případě funkčních požadavků povinný subjekt ke dni vyřízení této žádosti nedisponuje aktualizovaným dokumentem či výpočtem, který by nově kvantifikoval přesné procentuální pokrytí business procesů. Vytvoření takového přesného procentuálního rozpadu by vyžadovalo zpracování zcela nové komparativní analýzy.

Pro věcné pochopení aktuálního stavu pokrytí business procesů je však nutné vyjít přímo z logiky, na které je předmětná GAP analýza postavena, a z jejích závěrů uvedených v části „Závěr“. Mezi seznamem funkčních požadavků a obchodními (business) procesy existuje přímá a neoddělitelná vazba.

Každý jednotlivý funkční požadavek je v architektuře řešení navázán na alespoň jeden business proces. Na plnění a posun v pokrytí business procesů je tak nutné pohlížet výhradně optikou plnění těchto dílčích požadavků. Míra změny pokrytí jakéhokoliv procesu je tedy přímo úměrná a zcela závislá na míře dodatečného pokrytí a splnění jeho definovaných obchodních a funkčních požadavků.

Z tohoto důvodu plně odkazujeme na vyjádření a tabulku uvedenou v předchozím bodě této odpovědi. Vzhledem k tomu, že systémy DSŘ byly v rozhodném období rozvíjeny pouze v omezeném režimu „Nezbytného rozvoje“, došlo ke změně pokrytí výhradně u těch business procesů, které jsou přímo

¹ Za účelem snížení nákladů sdílené s projektem Národního geoportálu územního plánování.

² Za účelem snížení nákladů sdílené s projektem Národního geoportálu územního plánování.

navázány na funkční oblasti a témata specifikovaná v předchozí tabulce (tedy oblasti, kterým se ministerstvo aktivně věnovalo), případně na nezbytné úpravy vyplývající z legislativních změn a požadavků uživatelské podpory. Ostatní business procesy a jejich pokrytí zůstávají do rozhodnutí o budoucím řešení DSŘ beze změny.

Ad 6.1):

Ve sledovaném období 1.10.2024 až 1.4.2026 nebyla provedena žádná analýza uživatelské přívětivosti nebo UX analýza, UX audit, usability testing. Po usnesení vlády č. 732/2024 ze dne 16. 10. 2024 se stávající systémy rozvíjely pouze v rámci tzv. udržitelného rozvoje a připravovaly se analýzy pro nové řešení.

Ad 6.2):

MMR ve sledovaném období od 1. 10. 2024 do 1. 4. 2026 uvedenou činnost nerealizovalo. Po přijetí usnesení vlády č. 732/2024 ze dne 16. 10. 2024 byly stávající systémy rozvíjeny pouze v režimu tzv. udržitelného rozvoje, přičemž současně probíhala příprava analytických podkladů pro nové řešení.

Ad 6.3):

Ve sledovaném období 1.10.2024 až 1.4.2026 nebylo provedeno systematické zjišťování zpětné vazby od uživatelů stavebních úřadů a dotčených orgánů k uživatelské přívětivosti systémů. Po usnesení vlády č. 732/2024 ze dne 16. 10. 2024 se stávající systémy rozvíjely pouze v rámci tzv. udržitelného rozvoje a připravovaly se analýzy pro nové řešení.

Ad 6.4):

Online nápověda ve formě stažitelného PDF a kontextové tooltipy jsou uživatelům k dispozici. Integrované průvodce pro uživatele pro usnadnění kroků nebyly ve sledovaném období realizovány.

Ad 6.5):

Ano, přizpůsobení zobrazení pomocí filtrů jsou uživatelům k dispozici.

Ad 7.1):

Analýza je částečně zpracována s pomocí vybraných zástupců stavebních úřadů, ale ve sledovaném období 1.10. 2024 až 1.4.2026 nedošlo k implementaci změn a úpravě šablon.

Ad 7.2):

V současné chvíli nikoliv. GAP analýza definovala potřeby nového řešení oproti původnímu, dodávka nového řešení byla pozastavena s ohledem na novelizaci stavebního zákona.

Ad 7.3):

Využité technologie jsou: JSON Forms, docx4j, MS Word šablony. Ke změně technologie nedošlo.

Ad 7.4):

Konfiguraci šablon, ale také jejich tvorbu, úpravu či mazání může zajistit systémový zaměstnanec MMR bez nutnosti součinnosti dodavatele.

Ad 7.5):

Byly řešeny 2 změny textace šablon a to:

- a. Šablony správního poplatku, pro koncové uživatele je změna aplikována od 03.11.2025. Jednalo se o změnu skloňování v textu tak, aby byl text gramaticky správně i s použitím automaticky vyplňovaných, neskloňovaných systémových údajů.
- b. Šablony platebního příkazu, pro koncové uživatele je změna aplikována od 28.07.2025. Jednalo se o doplnění názvu záměru do textu šablony platebního příkazu.

Ad 7.6):

Stávající seznam šablon dostupných k 01.04.2026 byl žadateli zaslán přílohou.

Seznam šablon dostupných k datu 01.10.2024 a k 1. 4. 2026 je shodný, upravovaly se případně textace (i před 1. 10. 2024). Seznam šablon je kompletní, některé však jsou nyní v systému skryté.

Ad 8.1):

V současné době je DSŘ provozováno na HW pořízeném pro DSŘUP.

Ad 8.2):

Byla plánována veřejná zakázka, nikoliv zahájena.

Předpokládaná hodnota VZ byla stanovena na 86 000 000 Kč.

Ad 8.3):

Celková kapacita úložiště je 150 TB. DSŘ a NGÚP v současné době využívá 75 TB prostoru.

Průměrný týdenní přírůstek je 0,5 %.

Ad 8.4):

Ano, stav kapacity úložiště je sdělován na týdenní bázi na status meetingu k projektu DSŘ a NGÚP.

Ad 8.5):

V období 1.10.2024 – 1.4.2026 nedošlo k rozšíření kapacity úložiště pro systémy DSŘ.

Ad 8.6), 8.7):

V současné době se využívá jedno fyzické datové centrum s oddělenými zálohami.

Ad 8.8):

Nebyl proveden průzkum trhu ani ekonomická analýza, neboť se rozhodlo využít státem nabízené možnosti. Jedná se o systém kritické infrastruktury, tudíž jsou podmínky pro jejich provoz zpřísněné a Státní pokladna centrum sdílených služeb toto nabízí.

Ad 8.9):

V období od 1. 7. 2024 – 30. 9. 2024 byla uhrazena částka ve výši 2 023 929 Kč s DPH. Jedná se o součet nákladů na datacentrum a cloudové služby.

Ad 9.1):

Primárně došlo k změně principu hodnocení v rámci nových VZ, kdy byla kvalita nabídka hodnocena z 60 % a cena ze 40 %. V současné chvíli se připravují rámcové smlouvy pro celou oblast IT.

Ad 9.2):

Došlo k přečerpání finančního limitu u smlouvy CES 6605 uzavřené dne 12. 8. 2024 se společností Principal engineering s.r.o. na zajištění odborných rolí. Důvodem byl spor ohledně přesného objemu objednaných a poskytovatelem provedených činností odbornými rolemi zajištěnými dodavatelem za období od října 2024 do března 2025.

Ad 9.3):

V období od 1. 10. 2024 do 30. 6. 2025 byla zajištěna podpora Weinhold Legal, s.r.o. advokátní kancelář.

V období od 1. 7. 2025 byla zajištěna právní podpora pouze interními zdroji.

Ad 9.4):

Provoz aplikací byl u systémů zajištěn nepřetržitě.

Ad 9.5):

Podpora rozvoje Portálu stavebníka nebyla zajištěna v období od března 2025 do 28. 6. 2025 a následně od 12. 12. 2025 dosud.

Ad 9.6):

1. Zajištění úprav portálu stavební správy a dalších komponent Digitalizace stavebního řízení, systémové číslo NEN: N006/25/V0002345

- zrušeno MMR v návaznosti na zjištění nesrovnalosti v článku 3.3. Výzvy v popisu hodnocení nabídek v rámci kritéria hodnocení Kvalita řešení typové úlohy dle § 141 odst. 1 ZZVZ
- zrušeno 6. 3. 2025

2. Zajištění úprav portálu stavební správy a dalších komponent Digitalizace stavebního řízení II., systémové číslo NEN: N006/25/V00014450

- zákaz plnění ze smlouvy ze strany ÚOHS, rozhodnutí č. j. ÚOHS-38285/2025/500, kterým uložil zákaz plnění Smlouvy. Předseda Úřadu rozhodnutí v řízení o rozkladu rozhodnutím č. j. ÚOHS-48028/2025/161 ze dne 12. prosince 2025 potvrdil a rozklad zamítl.

- odůvodnění výběru dodavatele obsažené ve zprávě o hodnocení nabídek ze dne 19. 6. 2025, kterou zadavatel pořídil a jež byla přílohou oznámení o výběru dodavatele, bylo s ohledem na absenci konkrétního odůvodnění přidělení bodů jednotlivým expertům v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Pohovor“ shledáno netransparentním a nepřezkoumatelným,
- zákaz plnění ze smlouvy, právní moc 12. 12. 2025

Ad 10.1), 10.2):

Statistika využití systémů byla naposledy aktualizována ke dni 22.01.2026 a shrnovala využití systémů za Q3 a Q4/2025. Níže uvedená data jsou tedy poplatná k uvedenému termínu a za uvedené období. Data jsou uvedena tak, jak byla zpracována:

- Úřady využívající pouze ISSŘ: 233
- Úřady využívající kombinovaně ISSŘ a lokální agendový systém (bez rozlišení preferovaného systému): 317
- Úřady využívající pouze lokální agendové systémy: 60

Ad 11.1)

Období od ledna do března 2026 byl omezen rozvoj z důvodu rozpočtového provizoria. Schválení státního rozpočtu umožnilo pokračování projektových aktivit.

Ad 11.2):

K reorganizaci došlo, byla zrušena sekce IT a nově vznikla sekce stavebního práva a IT.

Ad 11.3):

S ohledem na důvody uvedené v odpovědi na otázku č. 1 došlo k omezení rozvojových činností z důvodu prioritního zajištění provozu systémů.

Ad 11.4):

Viz odpovědi výše.

Rozvoj Portálu stavebníka tímto obdobím zajištěn nebyl, ostatní systémy jsou provozovány na základě platných smluv.