



23. 7. 2026

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní, vážený pane,

na základě zákona č. 106/1999 Sb. žádám Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „MMR“) o poskytnutí následujících informací, které se vztahují k § 20 odst. 1 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění (dále jen „vyhláška“):

1. V § 20 odst. 1 vyhlášky se na základě vyhlášky č. 97/2026 Sb. (dále jen „novela“) uvádí, že požadavky na denní osvětlení jsou splněny, pokud obytný a pobytový prostor je navržen a proveden tak, aby součet ploch stavebních otvorů, kterými se tyto prostory osvětlují, byl alespoň jedna desetina podlahové plochy osvětlovaného prostoru.

a) Žádám o poskytnutí veškerých materiálů (např. odborné studie, posudky, expertizy, analýzy, důvodová zpráva atd.), ze kterých MMR vycházelo při novelizaci znění § 20 odst. 1 vyhlášky a které prokazují, že v obytném nebo pobytovém prostoru osvětlovaném jakkoliv zastíněnými stavebními otvory, jejichž součet ploch je jedna desetina podlahové plochy osvětlovaného prostoru, bude dosaženo denního osvětlení, které bude dostatečné z hlediska ochrany zdraví a zajištění zdravých životních podmínek uživatelů obytných a pobytových místností.

b) Pokud MMR nedisponuje materiály požadovanými v bodu 1 a) této žádosti, žádám o jednoznačné potvrzení této skutečnosti.

c) Žádám o poskytnutí veškerých materiálů (např. odborné studie, posudky, expertizy, analýzy, důvodová zpráva atd.), ze kterých MMR vycházelo při novelizaci znění § 20 odst. 1 vyhlášky a které prokazují, že v obytném nebo pobytovém prostoru osvětlovaném jakkoliv zastíněnými stavebními otvory, jejichž součet ploch je jedna desetina podlahové plochy osvětlovaného prostoru, bude dosaženo denního osvětlení, které odpovídá požadavkům a metodice norem ČSN EN 17037+A1 a ČSN 73 0580 (části 1–4).

d) Pokud MMR nedisponuje materiály požadovanými v bodu 1 c) této žádosti, žádám o jednoznačné potvrzení této skutečnosti.

e) Žádám o poskytnutí veškerých materiálů (např. odborné studie, vědecké články, posudky, expertizy, analýzy, důvodová zpráva atd.), ze kterých MMR vycházelo při novelizaci znění § 20 odst. 1 vyhlášky a které prokazují, že požadavek na denní osvětlení uvedený v novelizovaném § 20 odst. 1 vyhlášky odpovídá aktuálnímu stavu poznání z hlediska vědeckého, technického, ochrany zdraví a zajištění zdravých životních podmínek.

f) Pokud MMR nedisponuje materiály požadovanými v bodu 1 e) této žádosti, žádám o jednoznačné potvrzení této skutečnosti.

g) Žádám o poskytnutí veškerých materiálů (např. odborné studie, vědecké články, posudky, expertizy, analýzy, důvodová zpráva atd.), ze kterých MMR vycházelo při novelizaci znění § 20 odst. 1 vyhlášky a ve kterých je uvedeno a zdůvodněno, proč se v novelizovaném znění § 20 odst. 1 vyhlášky pro splnění požadavků na denní osvětlení požaduje, aby podíl mezi součtem ploch stavebních otvorů osvětlujících pobytový nebo obytný prostor a podlahovou plochou tohoto osvětlovaného prostoru byl alespoň jedna desetina a nikoliv jiný poměr (např. 1 : 8 nebo 1 : 12).



h) Pokud MMR nedisponuje materiály požadovanými v bodu 1 g) této žádosti, žádám o jednoznačné potvrzení této skutečnosti.

2. a) Žádám o poskytnutí veškerých materiálů (např. metodiky, stanoviska, výklady atd.), které má MMR k dispozici a které řeší posouzení splnění požadavků na denní osvětlení dle novelizovaného znění § 20 odst. 1 vyhlášky z hlediska minimálního nutného součtu ploch stavebních otvorů, které osvětlují obytný prostor vymezený dle § 3 písm. b) vyhlášky pouze na části podlahové plochy obytné místnosti.

Žádám tedy o poskytnutí materiálů MMR, které obsahují informace pro posouzení denního osvětlení dle novelizovaného § 20 odst. 1 vyhlášky například v tomto ilustrativním příkladu: v obytné místnosti s podlahovou plochou 40 m² je denní osvětlení zajištěno jedním oknem o ploše 0,8 m², které v této obytné místnosti osvětluje obytný prostor o podlahové ploše 8 m² (obytný prostor je v obytné místnosti vymezen ve smyslu § 3 písm. b) vyhlášky). Ilustrativní příklad uvedený v předchozí větě slouží pouze pro doplnění kontextu informace požadované v tomto bodu žádosti. Nežádám tedy o poskytnutí informace, zda obytná místnost v uvedeném příkladu splňuje nebo nesplňuje požadavky na denní osvětlení dle § 20 odst. 1 vyhlášky.

b) Pokud MMR nedisponuje materiály požadovanými v bodu 2 a) této žádosti, žádám o jednoznačné potvrzení této skutečnosti.

3. V důvodové zprávě¹ se k novelizovanému znění § 20 odst. 1 vyhlášky uvádí mimo jiné:

☐ „Cílem této úpravy je zpřesnit a zjednodušit základní požadavek na zajištění denního osvětlení v obytných a pobytových prostorech a vyjádřit jej jednoznačně parametricky, aby byl předvídatelný a snadno ověřitelný v praxi.“

1 Důvodová zpráva k novele § 20 odst. 1 vyhlášky č. 146/2024 Sb. je veřejně dostupná na webové adrese:

<https://odok.gov.cz/portal/services/download/attachment/ALBSDNQG36BO/>

☐ „Navrhovaná změna má věcný a systematizační charakter – nevede ke zpřísnění požadavků, ale zpřehledňuje a sjednocuje jejich formulaci, čímž přispívá k právní jistotě při jejich uplatňování v projektové i schvalovací praxi.“

V důvodové zprávě je tedy proklamováno, že novelizací § 20 odst. 1 vyhlášky dojde k zpřesnění, zjednodušení, zpřehlednění a sjednocení požadavků na denní osvětlení obytných a pobytových místností. Do novelizace § 20 odst. 1 vyhlášky se pro splnění požadavků na denní osvětlení obytných a pobytových místností požadovalo dodržení požadavků dle norem ČSN EN 17037+A1 a ČSN 73 0580 (části 1–4).

a) Žádám o poskytnutí veškerých materiálů (např. srovnávací studie, modelové výpočty, odborné analýzy atd.), ze kterých MMR při zpracování výše citovaného odůvodnění vycházelo a které prokazují, jakým způsobem byl požadavek na denní osvětlení v novelizovaném znění § 20 odst. 1 odvozen z doposud platných požadavků na denní osvětlení dle norem ČSN EN 17037+A1 a ČSN 73 0580 (části 1–4).

b) Pokud MMR materiály požadovanými v bodu 3 a) této žádosti nedisponuje, žádám o jednoznačné potvrzení této skutečnosti.

4. Z veřejně dostupných dat na portálu ODoK vyplývá, že ustanovení § 20 odst. 1 vyhlášky odpovídající znění novely nebylo obsaženo v návrhu textu vyhlášky, která byla dne 30. 6. 2025 předložena do připomínkového řízení². Ustanovení § 20 odst. 1 vyhlášky odpovídající znění čl. I bodu 21 novely bylo obsaženo až ve verzi pro pracovní komisi ze dne 24. 11. 2025³. Lze mít za to, že znění čl. I bodu 21 novely vychází z připomínek Hospodářské komory České republiky (dále jen „Hospodářská komora“) ze dne 11. 8. 2025⁴ (viz část B, bod 13 v dokumentu Hospodářské komory č. j.: 3398/6000/2025/HKCR). V části B, bodu 13 připomínek Hospodářské komory je navrženo: „...Požadavky na denní osvětlení obytných a pobytových místností jsou splněny, pokud součet ploch stavebních otvorů, kterými se tyto



prostory osvětlují, je alespoň jedna desetina podlahové plochy osvětlovaného prostoru.“

Tento návrh Hospodářské komory se tedy téměř shoduje s novelizovaným zněním § 20 odst. 1 dnes platné vyhlášky. Hospodářská komora výše citovaný návrh ve svých připomínkách odůvodňuje následovně: „Dosavadní přístup k ověřování příspěvku denního světla vyžadoval detailní znalost funkčního členění vnitřních prostor. To se v čase v praxi mění. Navrhovanou úpravou při zachování ochrany veřejného zájmu vznikne obecnější a snadněji kontrolovatelné pravidlo. Cílem úpravy je jednodušší řízení.“ Hospodářská komora tak svoji připomínku k hodnocení denního osvětlení odůvodnila zejména jednodušším řízením. Novelizované znění § 20 odst. 1 vyhlášky zcela zásadním způsobem změnilo mnoho desetiletí používané hodnocení splnění požadavků na denní osvětlení obytných a pobytových místností. Návrh vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 146/2024 Sb., ve verzi ze dne 30. 6. 2025 (verze pro připomínkové řízení) je veřejně dostupný na webové adrese:

<https://odok.gov.cz/portal/veklep/material/ALBSDJ5DKVKK/ALBSDJ5E8JTC>

3 Návrh vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 146/2024 Sb., ve verzi zde dne 24. 11. 2025 (verze pro projednání pracovní komisí) je veřejně dostupný na webové adrese:

<https://odok.gov.cz/portal/veklep/material/ALBSDJ5DKVKK/ALBSDNQDEFM9>

4 Připomínky č. j.: 3398/6000/2025/HKCR uplatněné dne 11. 8. 2025 Hospodářskou komorou České republiky k návrhu vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 146/2024 Sb., jsou veřejně dostupné na webové adrese:

<https://odok.gov.cz/portal/services/download/attachment/KORNDKFM9YKL/>

navržené požadavky na denní osvětlení v obytné nebo pobytové místnosti zaručí dostatečné denní osvětlení z hlediska ochrany zdraví a zajištění zdravých životních podmínek.

Hospodářská komora v odůvodnění také nijak nedoložila, že navržené hodnocení požadavků na denní osvětlení obytných a pobytových místností je akceptovatelné a zajišťuje dostatečné denní osvětlení z hlediska požadavků platných norem ČSN EN 17037+A1, ČSN 73 0580 (části a)

Žádám o poskytnutí veškerých materiálů (např. stanovisko, vyjádření, odborný posudek Ministerstva zdravotnictví nebo jiného připomínkového místa, odborné publikace, posudky, expertizy atd.), na základě kterých byla výše citovaná připomínka Hospodářské komory ze strany MMR prokazatelně ověřena z hlediska dopadu na ochranu zdraví a zajištění zdravých životních podmínek v obytných a pobytových místnostech.

b) Pokud MMR materiály požadovanými v bodu 4 a) této žádosti nedisponuje, žádám o jednoznačné potvrzení této skutečnosti.

c) Žádám o poskytnutí veškerých materiálů (např. stanovisko, vyjádření, odborný posudek ČKAIT – Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě nebo jiného připomínkového místa, odborné publikace, posudky, expertizy atd.), na základě kterých byla výše citovaná připomínka Hospodářské komory ze strany MMR prokazatelně ověřena z hlediska souladu s platnými normami ČSN EN 17037+A1, ČSN 73 0580 (části 1–4).

d) Pokud MMR materiály požadovanými v bodu 4 c) této žádosti nedisponuje, žádám o jednoznačné potvrzení této skutečnosti.

Odpověď:

Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „ministerstvo“) obdrželo Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Předmětem Vaší žádosti jsou informace vztahující se k § 20 odst. 1 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích



na výstavbu, ve znění vyhlášky č. 97/2026 Sb., zejména informace týkající se podkladů, z nichž ministerstvo vycházelo při přípravě novelizovaného znění tohoto ustanovení, a dále informace týkající se odůvodnění přijaté právní úpravy a materiálů vztahujících se k posuzování požadavků na denní osvětlení.

K Vaší žádosti ministerstvo uvádí, že současné znění § 20 odst. 1 vyhlášky č. 146/2024 Sb. je výsledkem legislativního procesu vedeného v souvislosti s přípravou novely provedené vyhláškou č. 97/2026 Sb. Návrh novely byl projednáván v rámci meziresortního připomínkového řízení, v jehož průběhu byly uplatněny připomínky jednotlivých připomínkových míst. Následně byl návrh projednán v pracovních komisích Legislativní rady vlády. Výsledné znění ustanovení představuje výsledek legislativního projednání, vypořádání uplatněných připomínek a následně přijatého kompromisního řešení.

V rámci přípravy novely byla současně řešena i úprava požadavků souvisejících se zastíněním podle § 20 odst. 4 vyhlášky. Cílem této úpravy bylo dosáhnout vyšší míry harmonizace s právní úpravou obsaženou v nařízení hlavního města Prahy č. 12/2024 Sb. hl. m. Prahy, o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), a v nařízení statutárního města Brna č. 14/2024, o požadavcích na výstavbu ve statutárním městě Brně (brněnské stavební předpisy), zejména v části týkající se odstupového úhlu a souvisejících požadavků na zastínění staveb.

K Vašemu dotazu ministerstvo současně sděluje, že nedisponuje samostatnými odbornými studiemi, posudky, expertizami ani analýzami, které by byly vypracovány výlučně za účelem stanovení či odborného zdůvodnění poměru mezi součtem ploch stavebních otvorů a podlahovou plochou osvětlovaného prostoru podle § 20 odst. 1 vyhlášky. Ministerstvo rovněž neeviduje podklady zpracované výhradně za účelem doložení konkrétní hodnoty tohoto poměru nebo dokumenty obsahující samostatné odborné posouzení, z něhož by tato hodnota přímo vycházela.

Stanovení uvedeného požadavku je výsledkem legislativní činnosti při přípravě a projednávání právního předpisu, v jejímž rámci byly zohledňovány různé odborné, technické a normativní aspekty související s požadavky na denní osvětlení staveb a obytné prostředí. Ministerstvo však nedisponuje samostatným dokumentem, který by byl zpracován výhradně pro účely určení konkrétní číselné hodnoty uvedeného poměru.

Relevantní podklady vztahující se k přijetí novelizovaného znění předmětného ustanovení jsou součástí legislativního procesu a jsou obsaženy zejména v dokumentaci vedené v systému eKLEP. Jedná se zejména o návrhy právní úpravy, důvodové a vysvětlující materiály, připomínky uplatněné v rámci meziresortního připomínkového řízení, vyhodnocení a vypořádání těchto připomínek, záznamy z projednání návrhu a další dokumenty tvořící součást legislativního spisu. Tyto podklady zachycují průběh přípravy a projednávání návrhu právní úpravy a obsahují důvody, úvahy a argumentaci, které vedly k přijetí výsledného znění § 20 odst. 1 vyhlášky.

Ministerstvo proto v tomto směru odkazuje na příslušnou část legislativní dokumentace, z níž lze zjistit okolnosti přípravy navržené úpravy, jednotlivé připomínky vznesené v průběhu legislativního procesu i způsob jejich vypořádání. Právě tyto dokumenty představují podklady, z nichž lze dovodit důvody vedoucí k přijetí konkrétní podoby předmětného ustanovení.