



22. 7. 2026

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážení,

žádáme o poskytnutí následujících informací a dokumentů vztahujících se k akceleračním oblastem AOV29 Býškovice, AOV30 Kunovice a AOV31 Kelč.

Žádáme o poskytnutí:

Dokumentu nebo jiné informace, ze které je patrné, jak byly vypořádány připomínky obce Kladeruby uplatněné v rámci veřejného projednání návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu.

Dokumentu nebo jiné informace, ze které vyplývá, zda a jak byly připomínky obce Kladeruby zohledněny při úpravě návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu.

Dokumentu nebo jiné informace, ze které je patrné, zda byly při úpravě návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu zohledněny připomínky jednotlivých dotčených obcí, případně jak byly vyhodnoceny připomínky obce Kladeruby.

Upraveného grafického vymezení akcelerační oblasti AOV31 Kelč po zpracování závěrů stanoviska SEA. Pokud dosud nebylo zpracováno, žádáme o sdělení, v jaké fázi přípravy se nachází a kdy bude zveřejněno.

Informace o předpokládaném termínu zveřejnění vypořádání připomínek uplatněných v rámci veřejného projednání návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu.

Pokud již existuje souhrnný dokument obsahující vypořádání připomínek jednotlivých obcí nebo jiný obdobný materiál, žádáme o jeho zaslání, případně o sdělení, kde je veřejně dostupný.

Pokud již byl po vydání stanoviska SEA zpracován upravený návrh Změny č. 2 Územního rozvojového plánu nebo jeho pracovní verze v části týkající se akcelerační oblasti AOV31 Kelč, žádáme o poskytnutí této části dokumentace, včetně mapových podkladů.

V případě, že některou z požadovaných informací nebo dokumentů má k dispozici jiný povinný subjekt, žádáme o postup podle § 14 odst. 5 písm. c) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Odpověď:

Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „ministerstvo“) obdrželo Vaše podání označené jako žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Ve své žádosti jste požádal o poskytnutí informací týkajících se vypořádání připomínek obce



Kladeruby uplatněných v rámci veřejného projednání návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu (dále jen „Změna č. 2 ÚRP“) ve vztahu k akceleračním oblastem AOV29 Býškovice, AOV30 Kunovice a AOV31 Kelč.

K jednotlivým bodům Vaší žádosti sděluje ministerstvo na základě sdělení odboru územního plánování jako věcně příslušného útvaru následující.

1. Dokument nebo jiná informace, ze které je patrné, jak byly vypořádány připomínky obce Kladeruby uplatněné v rámci veřejného projednání návrhu Změny č. 2 ÚRP.

Vyhodnocení připomínek uplatněných v rámci veřejného projednání návrhu Změny č. 2 ÚRP a souvisejících územních opatření bude v úplném znění obsaženo v odůvodnění vydané Změny č. 2 ÚRP. Toto odůvodnění je zveřejněno na internetových stránkách ministerstva.

<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/uzemni-rozvojovy-plan/zmena-c-2-uzemniho-rozvojoveho-planu-a-souvisejici>

2. Dokument nebo jiná informace, ze které vyplývá, zda a jak byly připomínky obce Kladeruby zohledněny při úpravě návrhu Změny č. 2 ÚRP.

Vyhodnocení připomínek uplatněných v rámci veřejného projednání návrhu Změny č. 2 ÚRP a souvisejících územních opatření bude v úplném znění součástí odůvodnění vydané Změny č. 2 ÚRP. Odůvodnění je zveřejněno na stránkách ministerstva <https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/uzemni-rozvojovy-plan/zmena-c-2-uzemniho-rozvojoveho-planu-a-souvisejici>.

Tamtéž bude publikován schválený návrh Změny č. 2 ÚRP.

3. Dokument nebo jiná informace, ze které je patrné, zda byly při úpravě návrhu Změny č. 2 ÚRP zohledněny připomínky jednotlivých dotčených obcí, případně jak byly vyhodnoceny připomínky obce Kladeruby.

Připomínky dotčených obcí jsou vyhodnocovány společně s ostatními připomínkami uplatněnými v rámci veřejného projednání postupem podle § 98 stavebního zákona. Tyto připomínky představují jeden z podkladů pro úpravu návrhu Změny č. 2 ÚRP a souvisejících územních opatření.

Vyhodnocení připomínek uplatněných v rámci veřejného projednání návrhu Změny č. 2 ÚRP a souvisejících územních opatření bude v úplném znění součástí odůvodnění vydané Změny č. 2 ÚRP. Odůvodnění je zveřejněno na stránkách ministerstva:

<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/uzemni-rozvojovy-plan/zmena-c-2-uzemniho-rozvojoveho-planu-a-souvisejici>.

Tamtéž je publikován schválený návrh Změny č. 2 ÚRP.

4. Upravené grafické vymezení akcelerační oblasti AOV31 Kelč po zapracování závěrů stanoviska SEA; pokud dosud nebylo zpracováno, sdělení, v jaké fázi přípravy se nachází a kdy bude zveřejněno.

Ze stanoviska SEA ze dne 10. 7. 2026 (viz příloha) vyplývá, že akcelerační oblast AOV31 Kelč není zařazena mezi akcelerační oblasti navržené k vyjmutí. Je však uvedena mezi akceleračními oblastmi, u nichž Ministerstvo životního prostředí požaduje redukci (bod 3 výroku I. stanoviska SEA). V navazující



části II. stanoviska, obsahující souhlasné stanovisko, je akcelerační oblast AOV31 Kelč již vymezena v redukovaném rozsahu.

Akcelerační oblasti AOV29 Býškovice a AOV30 Kunovice nejsou ve stanovisku SEA uvedeny ani mezi akceleračními oblastmi navrženými k vyjmutí, ani mezi oblastmi, u nichž je požadována redukce.

Upravené grafické vymezení akcelerační oblasti AOV31 Kelč, stejně jako finální vymezení akceleračních oblastí AOV29 Býškovice a AOV30 Kunovice, je zveřejněno na internetových stránkách ministerstva na adrese:

<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/uzemni-rozvoje-plan/zmena-c-2-uzemniho-rozvojoveho-planu-a-souvisejici>.

5. Informace o předpokládaném termínu zveřejnění vypořádání připomínek uplatněných v rámci veřejného projednání návrhu Změny č. 2 ÚRP.

Vypořádání připomínek uplatněných v rámci veřejného projednání je obsaženo v odůvodnění vydané Změny č. 2 ÚRP.

6. Souhrnný dokument obsahující vypořádání připomínek jednotlivých obcí nebo jiný obdobný materiál, případně sdělení, kde je veřejně dostupný.

Souhrnný dokument obsahující vypořádání připomínek jednotlivých obcí je zpracováván ve formě tabulky vyhodnocení připomínek. Po vydání Změny č. 2 ÚRP je vyhodnocení připomínek zveřejněno jako součást jejího odůvodnění na internetových stránkách ministerstva na adrese:

<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/uzemni-rozvoje-plan/zmena-c-2-uzemniho-rozvojoveho-planu-a-souvisejici>

7. Upravený návrh Změny č. 2 ÚRP nebo jeho pracovní verze v části týkající se akcelerační oblasti AOV31 Kelč, včetně mapových podkladů, pokud byl po vydání stanoviska SEA zpracován.

Návrh Změny č. 2 Územního rozvojového plánu je zveřejněn na internetových stránkách ministerstva:

<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/uzemni-rozvoje-plan/zmena-c-2-uzemniho-rozvojoveho-planu-a-souvisejici>.