

Akcelerační zóny

Zveřejnění dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“)

Žádost o poskytnutí informace podle InfZ.

Žadatel požádal o poskytnutí následujících informací týkajících se transparentnosti procesu přípravy akceleračních zón podle zákona č. 249/2025 Sb. a její soulad s legislativou EU:

- 1) Probíhají na MMR v rámci resortu práce na vytyčování Akceleračních zón ve smyslu zákona č. 249/2025 Sb.?
- 2) Odkdy probíhají?
- 3) Kdo je zadal?
- 4) Kdo za ně u vás v rámci resortu zodpovídá?
- 5) Jaký je harmonogram?
- 6) Co má být výsledkem?
- 7) Kdo tento výsledek v rámci vašeho kraje schvaluje, než bude postoupen dále?
- 8) Jaké jsou podklady (vaše i externí – dodané zadavatelem nebo jiným subjektem)?
- 9) Pracují na tom externisté – fyzické a právnické osoby? Pokud ano, poskytněte seznam, kopie smluv a jak byly externí subjekty vybrány.
- 10) Jakým způsobem máte zajištěnu účast veřejnosti v souladu se směrnicí RED III, článkem 15d a souvisejícími ustanoveními legislativy EU?
- 11) Jak je určena veřejnost, jež je nebo může být plány dotčena?
- 12) Jakým způsobem je zajištěna její účast?
- 13) Jakým způsobem jsou zajištěna práva veřejnosti, zejména jak je vyloučen vliv komerčních zájmů developerů, kteří nejsou dotčenou veřejností a usilují o vytýčení Akceleračních zón v jejich prospěch?
- 14) Jakým způsobem je ve vašem kraji zajištěna transparentnost celého procesu a jeho realizace v souladu s evropskou legislativou?
- 15) Jak je veřejnosti dána včas skutečná příležitost v přiměřené lhůtě vyjádřit své stanovisko? Konkrétně jakým způsobem je u Vás v rámci resortu vytvořena skutečná příležitost dotčeným subjektům se k celému procesu vyjadřovat? Jak je u Vás v rámci resortu stanovena přiměřená lhůta pro vyjádření dotčených subjektů a kdo ji stanovil?

Odpověď:

K jednotlivým dotazům žadatele Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „MMR“) uvedlo následující:

Ad 1):

Ano, MMR pořizuje Změnu č. 2 Územního rozvojového plánu (dále jen „ÚRP“), která zahrnuje vymezení akceleračních oblastí celostátního významu, včetně souvisejících územních opatření a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Ad 2):

Přípravné práce týkající se vymezení akceleračních oblastí probíhají od roku 2024. Samotné zadání Změny č. 2 ÚRP bylo schváleno dne 22. října 2025 usnesením vlády č. 811. Tímto usnesením vlády bylo rovněž rozhodnuto o pořízení Změny č. 2 ÚRP.

Ad 3):

O pořízení Změny č. 2 ÚRP rozhodla a její zadání schválila vláda ČR usnesením vlády č. 811/2025. Vymezování akceleračních oblastí je řešeno v rámci Změny č. 2 ÚRP, kterou pořizuje MMR.

Ad 4):

Změnu č. 2 ÚRP v rámci resortu pořizuje MMR, odbor územního plánování; zpracovatelem této změny je Ústav územního rozvoje (dále jen „ÚÚR“).

Ad 5):

V polovině dubna 2026 bude zveřejněn návrh Změny č. 2 ÚRP (vč. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, dále jen „VVURÚ“) a souvisejících územních opatření, bude oznámeno společné jednání (pro dotčené orgány a kraje) a veřejné projednání (pro obce a veřejnost). Dotčené orgány mohou uplatnit stanoviska, kraje, obce a veřejnost připomínky do 15 dnů od projednání. Předpokládá se, že návrh bude na základě obdržených stanovisek a připomínek upraven a dopracován. Následně bude koncem července 2026 předložen vládě ke schválení.

Ad 6):

Výsledkem tohoto procesu je nabytí účinnosti Změny č. 2 ÚRP.

Ad 7):

Uvedený postup nelze aplikovat, jelikož ÚRP není schvalován na úrovni kraje.

Ad 8):

Z Ministerstva životního prostředí obdržel zpracovatel Změny č. 2 ÚRP podklady zpracované Výzkumným ústavem pro krajinu, v.v.i. k problematice akceleračních oblastí. Nejedná se však o vymezení akceleračních oblastí, ale o jeden z podkladů pro jejich vymezení.

Ministerstvo životního prostředí vypracovalo posouzení podle § 11 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (EIA) pro záměr výstavby větrných elektráren (VTE), jehož součástí byla také biologická hodnocení zpracovaná v souladu s příslušnými metodickými a legislativními požadavky.

Ad 9):

Zpracovatelem návrhu Změny č. 2 ÚRP je ÚÚR. ÚÚR je organizační složkou státu, zřízenou MMR. Zpracovatelem Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je ASITIS, s.r.o. Podklady pro vymezení akceleračních oblastí pořízené MŽP zpracoval VÚK, v.v.i. a EKOLA group, spol. s r.o., DHP Conservation s.r.o. a ASITIS s.r.o. (tzv. biologická hodnocení pro VTE). Biologická hodnocení pro FVE zadal ÚÚR, zpracovatelem byl ASITIS s.r.o.

Jednotlivé smlouvy s vybranými zpracovateli by měly být dostupné v registru smluv. Mezi MMR a ÚÚR žádná smlouva uzavírána není, kompetence je v tomto případě určena stavebním zákonem.

Ad 10):

Návrh Změny č. 2 ÚRP je pořizován v souladu se stavebním zákonem.

Návrh Změny č. 2 ÚRP (včetně VVURÚ) a územních opatření bude zveřejněn na webových stránkách MMR a ÚÚR v polovině dubna 2026. Současně bude také oznámeno (veřejnou vyhláškou na úřední desce MMR) konání veřejného projednání (projednání s obcemi a veřejností). Vše obcím v ČR bude rozeslána veřejná vyhláška MMR o konání veřejného projednání Změny č. 2 ÚRP (včetně VVURÚ) a územních opatření se žádostí o vyvěšení na jejich úřední desce. Do 15 dnů od konání projednání mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a kraje, obce a veřejnost uplatnit své připomínky. Veřejnost má právo se účastnit veřejného projednání a podávat v zákonem určené lhůtě připomínky.

Ad 11):

Za veřejnost je považován kdokoli bez výjimky; připomínky k návrhu tedy může uplatnit jakákoli osoba. ÚRP je celostátní územně plánovací dokumentací, jejíž obsah se může dotknout kteréhokoli člena veřejnosti.

Ad 12):

Účast veřejnosti při projednávání probíhá na základě dobrovolného zapojení jednotlivých osob.

Návrh Změny č. 2 ÚRP (včetně VVURÚ) a územních opatření bude zveřejněn na webových stránkách MMR a ÚÚR. Současně bude také oznámeno (veřejnou vyhláškou na úřední desce MMR) konání veřejného projednání (projednání s obcemi a veřejností). Po dobu 15 dnů od konání veřejného projednání mají obce i veřejnost možnost uplatnit své připomínky písemnou formou u MMR.

Ad 13):

Projednání návrhu Změny č. 2 ÚRP a souvisejících územních opatření probíhá v souladu s ustanoveními stavebního zákona. Obce a veřejnost budou moci uplatnit k návrhu Změny č. 2 ÚRP své připomínky. Developeři nejsou z připomínkování nikterak vyloučeni, požívají stejných práv jako kdokoliv jiný.

Ad 14):

Projednání návrhu Změny č. 2 ÚRP a souvisejících územních opatření probíhá v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a zákona č. 249/2025 Sb., o urychlení využívání některých obnovitelných zdrojů energie a o změně souvisejících zákonů (zákon o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie).

Ad 15):

Projednání návrhu Změny č. 2 ÚRP a souvisejících územních opatření probíhá v souladu s ustanoveními stavebního zákona. Návrh Změny č. 2 ÚRP (včetně VVURÚ) a souvisejících územních opatření bude zveřejněn na webových stránkách MMR a ÚÚR. Současně bude také oznámeno (veřejnou vyhláškou na úřední desce MMR) konání veřejného projednání (projednání s obcemi a veřejností). Vše obcím v ČR bude rozeslána veřejná vyhláška MMR o konání veřejného projednání Změny č. 2 ÚRP se žádostí o vyvěšení na jejich úřední desce. Do 15 dnů od konání projednání mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a kraje, obce a veřejnost uplatnit své připomínky. Lhůty jsou stanoveny stavebním zákonem.