

Seznam a aktuální stav jednotlivých projektů DSŘ

Název projektu	Stav k 31.8.2025 (zadán / neukončen / zrušen / ...)	Dodavatel	Datum zahájení	Datum ukončení	% plnění v případě běžícího projektu	
ISSŘ a jeho podpůrné nástroje	V realizaci	Výpis dodavatelů – viz tabulka níže	1.1.2021	31.12.2028		V současné době probíhá a do okamžiku kdy v budoucnu bude k dispozici cílové řešení ISSŘ, takzvaný udržitelný rozvoj obou systémů. Ten reaguje na aktuální požadavky pracovní skupiny, která se skládá ze zástupců věcné sekce, IT sekce a klíčových uživatelů. Funkční, stejně tak jako technické požadavky jsou prioritizovány v pravidelných vývojových cyklech nasazovány do produkčního prostředí.
Portál stavebníka	V realizaci	Výpis dodavatelů – viz tabulka níže	1.1.2021	31.12.2028		
Název projektu	Stav k 31.8.2025 (zadán / neukončen / zrušen / ...)	Dodavatel	Datum zahájení	Datum ukončení	% plnění v případě běžícího projektu	
NGÚP	V realizaci	Výpis dodavatelů – viz tabulka níže	1.1.2021	31.7.2026	75 %	V současné době je schválen plán projektu, který předpokládá vývoj a nasazení funkcionalit s nejvyšší prioritou do konce roku 2025. Vývoj poté bude pokračovat zbylými položkami z produktového katalogu tak, jak ukládá implementační smlouva. Plán dokončení tohoto vývoje je konec března 2026, nasazení v souladu s legislativou k 1.7.2026.

Přehled uzavřených smluv na tvorbu díla a smluv na podporu a rozvoj a jejich rozsah

Datum zveřejnění/ podpisu smlouvy	Dodavatel	Předmět smlouvy	Typ smlouvy	Systém	Hodnota bez DPH (Kč)	Stav
28.04.2022	ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.	Zajištění komplexního poradenství (vč. administrace veřejných zakázek) v rámci čtyř zadávacích řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek včetně dodávky technických specifikací	právní služby	DSŘ	4 737 500	ukončeno
03.05.2022	ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.	Právní poradenství v oblasti stavebního zákona	právní služby	DSŘ	50 000	ukončeno
16.01.2023	HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář	Zajištění služeb poradenství v agendě Digitalizace stavebního řízení a územního plánování	právní služby	DSŘ, NGÚP	480 000	ukončeno
13.12.2022	Principal engineering s.r.o.	Technický dozor investora k informačním systémům	technický dozor	DSŘ, NGÚP	16 400 000	ukončeno
19.01.2023	HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář	Právní poradenství v souvislosti s obranou zadavatele proti námitkám účastníků zadávacích řízení na DSŘÚP	právní služby	DSŘ	480 000	ukončeno
24.04.2023	ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.	Smlouva na poskytování služeb právní podpory v oblasti digitalizace územního plánování	právní služby	NGÚP	2 000 000	ukončeno
26.04.2023	HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář	Právní poradenství v souvislosti s obranou zadavatele proti námitkám účastníků zadávacích řízení na DSŘÚP	právní služby	DSŘ	1 800 000	ukončeno

Datum zveřejnění/ podpisu smlouvy	Dodavatel	Předmět smlouvy	Typ smlouvy	Systém	Hodnota bez DPH (Kč)	Stav
01.11.2023	HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář	Právní poradenství v souvislosti s obranou zadavatele proti námitkám účastníků zadávacích řízení na DSŘÚP	právní služby	DSŘ	4 500 000	ukončeno
07.12.2023	Weinhold Legal, s.r.o. advokátní kancelář	Právní poradenství pro digitalizaci územního plánování II	právní služby	NGÚP	4 500 000	ukončeno
03.11.2023	InQool, a.s.	Smlouva o prováděcím projektu, vývoji a implementaci informačních systémů pro digitalizaci stavebního řízení	vývoj systému	DSŘ - ISSŘ	30 521 621	ukončeno
22.12.2023	Principal engineering s.r.o.	One stop shop OZE - vývoj část I	vývoj systému	DSŘ - PORTÁL	29 999 000	ukončeno
22.02.2024	Principal engineering s.r.o.	Technický dozor investora pro NGÚP pro rok 2024	technický dozor	NGÚP	6 700 000	ukončena
29.02.2024	ACTUM Digital	TDI k DSŘ - asistence krizového řízení	technický dozor	DSŘ	1 360 400	ukončena
24.05.2024	SEVITECH CZ s.r.o.	Smlouva o údržbě, podpoře a rozvoji národního geoportálu územního plánování	vývoj systému	NGÚP	70 423 743	realizace
24.05.2024	SEVITECH CZ s.r.o.	Smlouva na dodávku hardware infrastruktury národního geoportálu územního plánování	dodávka	NGÚP	59 814 096	ukončena
19.04.2024	GORDIC spol. s r.o.	Krátkodobé úložiště dokumentů	dodávka	DSŘ - ESP, EED	1 935 000	ukončeno
06.05.2024	Vít Holub	Specializované odborné služby spojené s územním plánováním v rámci přípravy NGÚP	odborné služby	NGÚP	200 000	ukončena
10.05.2024	Weinhold Legal, s.r.o. advokátní kancelář	Právní poradenství k přípravě veřejných zakázek k DSŘ	právní služby	DSŘ	3 930 000	ukončeno
10.06.2024	Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.	Odborné služby pro nasazení cloudových služeb pro informační systémy stavební správy	služba	DSŘ	200 000	ukončeno
14.06.2024	Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.	O POSKYTOVÁNÍ CLOUDOVÉ PLATFORMY AZURE A ODBORNÉ PODPORY	služba	DSŘ - PORTÁL	8 064 462	realizace
28.06.2024	MediaCall, s.r.o.	Zajištění callcentra a helpdesku informačních systémů stavební správy (DSŘ) I	služba	DSŘ	2 000 000	ukončeno
01.07.2024	eIdentity a.s.	Zajištění kvalifikovaných časových razítek pro DSŘ a NGÚP	služba	DSŘ, NGÚP	1 950 000	ukončeno
03.07.2024	Weinhold Legal, s.r.o. advokátní kancelář	Právní poradenství v souvislosti s řízením ÚOHS k VZ Konsolidace licencí Ginis Standard a upgrade na GINIS Enterprise+	právní služby	DSŘ	500 000	ukončeno

Datum zveřejnění/ podpisu smlouvy	Dodavatel	Předmět smlouvy	Typ smlouvy	Systém	Hodnota bez DPH (Kč)	Stav
03.11.2023	InQool, a.s.	SMLOUVA O ÚDRŽBĚ, PODPOŘE A ROZVOJI INFORMAČNÍCH SYSTÉMŮ PRO DIGITALIZACI STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ	vývoj systému	DSŘ - ISSŘ	750 000	ukončeno
24.04.2024	Kraj Vysočina	Smlouva o nájmu prostor	služba	DSŘ, NGÚP	578 400	realizace
17.06.2024	ESET software spol. s r.o.	Penetrační testy informačních systémů DSŘ a NGÚP – plné	služba	NGÚP	562 500	ukončeno
04.06.2024	DCIT, a.s.	Penetrační testy informačních systémů DSŘ a NGÚP – ověřovací	služba	NGÚP	248 000	ukončeno
05.06.2024	Actum X, s.r.o.	Zajištění odborných kapacit, zejména z oblasti informačních a komunikačních technologií	technický dozor	DSŘ	10 925 000	ukončena
24.05.2024	SEVITECH CZ s.r.o.	Smlouva o implementačním projektu, vývoji a implementaci národního geoportálu územního plánování	vývoj systému	NGÚP	92 637 017	realizace
02.07.2024	Česká pošta, s.p.	Veřejnoprávní smlouva o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování	služba - hybridní pošta	DSŘ, NGÚP	40 000 000	realizace
14.08.2024	Principal engineering s.r.o.	Smlouva na poskytnutí odborných rolí	vývoj systému	DSŘ - PORTÁL	24 803 350	ukončena
10.09.2024	Servodata a.s.	Rozvoj ISSŘ a jeho podpůrných nástrojů	vývoj systému	DSŘ - ISSŘ	21 755 799	ukončena
27.09.2024	Actum X, s.r.o.	Krizová komunikační strategie	marketing	DSŘ	500 000	ukončena
01.10.2024	Internet Info, s.r.o.	Oprávnění k užití licence YouTrack	dodávka	DSŘ	113 750	realizace
23.09.2024	Principal engineering s.r.o.	Smlouva o vytvoření webových stránek	vývoj systému	DSŘ	1 900 000	realizace
25.09.2024	Atoda spol. s.r.o.	Zajištění callcentra a helpdesku informačních systémů stavební správy (DSŘ) II	služba	DSŘ	8 000 000	realizace
13.11.2024	Actum X, s.r.o.	Zajištění governance projektů a podpory uživatelů	technický dozor	DSŘ, NGÚP	59 877 500	realizace
02.12.2024	Ministerstvo práce a sociálních věcí	Smlouva o horizontální spolupráci v rámci Digitalizace stavebního řízení	služba	DSŘ- bypass	15 238 745	ukončeno
24.03.2025	Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.	Cloudová platforma Azure a další služby	služba	DSŘ - PORTÁL	23 660 000	realizace

Datum zveřejnění/ podpisu smlouvy	Dodavatel	Předmět smlouvy	Typ smlouvy	Systém	Hodnota bez DPH (Kč)	Stav
05.05.2025	Principal engineering s.r.o.	Dohoda o narovnání k CES 6605	vývoj systému	DSŘ - PORTÁL	21 640 775	ukončeno
23.04.2025	Národní agentura pro komunikační a informační technologie, s. p.	Rámcová smlouva o poskytování konzultačních služeb	služba	DSŘ - CÍLOVÉ ŘEŠENÍ	8 800 000	realizace
30.06.2025	Servodata, a.s.	Smlouva na poskytnutí odborných rolí - Zajištění úprav portálu stav. správy a dalších komponent Digitalizace stavebního řízení	rozvoj systému	DSŘ - PORTÁL	26 316 000	realizace
30.06.2025	GORDIC spol. s r.o.	Smlouva o dodání krátkodobého úložiště dok. včetně integrace, rozvoje, podpory a posk. dalších služeb	vývoj systému	DSŘ - ESP, EED	22 042 000	realizace
28.07.2025	Principal engineering s.r.o.	Dohoda o vypořádání poskytnutého plnění	rozvoj systému	DSŘ- bypass	954 219	ukončeno
06.08.2025	Analytics Data Factory s.r.o.	Odborné služby IT architekta k zajištění návrhu datových center pro kritickou infastrukturu a příprava migračního plánu.	služba	DSŘ	413 223	realizace
07.08.2025	SEVITECH CZ s.r.o.	Rozvoj software ISSŘ a jeho podpůrných nástrojů	rozvoj systému	DSŘ - ISSŘ	16 941 500	realizace
12/2023-08/2024	Různ ^é (dílčí objednávky)	Celkové výdaje spojené se zajištěním školení – „Nový stavební zákon – změny ve stavebním řízení a územním plánování“	školení	DSŘ, NGÚP	5 994 149	ukončeno

Přehled otevřených a plánovaných výběrových řízení k projektům DSŘ

Název výběrového řízení	Datum vypsání	Druh zadávacího řízení dle § 3 ZZVZ	Stav k 31.8.2025 (zadán / neukončen / zrušen / ...)	Název DNS, byl-li zaveden	Vybraný dodavatel	Poddodavatelé a jejich % podíl	Hodnota uzavřených smluv v Kč bez DPH
Zajištění governance projektů a podpory uživatelů II.	11. 9. 2025	Nadlimitní veřejná zakázka	neukončen	Zajištění ICT odborných rolí	-	-	-

K bodu 4 (přehled pokut, náhrad škody apod. k projektům DSŘ) prosíme o vyplnění následující tabulky:

Název výběrového řízení, kterého se týká, popř. smlouvy	Datum pokuty / náhrady škody / ...	Druh nákladu (pokuta / náhrada škody / ...)	Částka v Kč	Stav (zapláceno / v řízení / ...)	Příjemce (ÚOHS / soud / společnost / ...)
Softwarové prostředí pro sdílení informací a dat	27.08.2024	pokuta	15 000,00	zapláceno	ÚOHS
Softwarové prostředí pro sdílení informací a dat	23.12.2024	pokuta	1 000 000,00	zapláceno	ÚOHS
NGÚP	26.08.2025	pokuta	200 000,00	zapláceno	ÚOHS