



PŘEHLED DOTČENÝCH ORGÁNŮ V ŘÍZENÍCH VEDENÝCH PODLE NOVÉHO STAVEBNÍHO ZÁKONA

dotčený orgán	zákon	věcná příslušnost	úkon - forma
Obecní úřad	Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému	§ 15 odst. 5 - Obecní úřad je dotčeným orgánem v postupech podle jiného právního předpisu ³⁰⁾ z hlediska ochrany obyvatelstva.	závazné stanovisko
Obecní úřad obce s rozšířenou působností	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči	§ 14 - pro účely povolení záměru na žádost vlastníka kulturní památky, vlastníka (správce, uživatele) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale nachází se v památkové rezervaci, památkové zóně nebo v ochranném pásmu podle zákona o státní památkové péči	závazné stanovisko nebo rozhodnutí
Obecní úřad obce s rozšířenou působností	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči	§ 11 odst. 2 - pro účely povolení záměru a dalších řízení podle stavebního zákona při vyžádání závazného stanoviska stavebním úřadem v řízení, které se týká kulturní památky nebo nemovitosti, která není kulturní památkou, ale nachází se v památkové rezervaci nebo památkové zóně	závazné stanovisko
Obecní úřad obce s rozšířenou působností	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči	§ 29 odst. 2 písm. b) - pro účely povolení záměru a dalších řízení podle stavebního zákona při vyžádání závazného stanoviska stavebním úřadem v řízení, které se týká nemovitosti, která není kulturní památkou, ale nachází se v ochranném pásmu podle zákona o státní památkové péči	závazné stanovisko
Obecní úřad obce s rozšířenou působností	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči	§ 29 odst. 2 písm. e) - pro stanovení podmínek k ochraně nálezů podle § 266 odst. 2 nového stavebního zákona, v případě, kdy k nálezu došlo na kulturní památce nebo na nemovitosti, která není kulturní památkou, ale nachází se v památkové rezervaci, památkové zóně nebo ochranném pásmu podle zákona o státní památkové péči	dohoda se stavebním úřadem
Obecní úřad obce s rozšířenou působností	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči	§ 29 odst. 2 písm. e) - pro provedení nového řízení a nového povolení záměru v souvislosti s ochranou nálezů podle § 266 odst. 3 nového stavebního zákona, kdy k nálezu došlo na kulturní památce nebo na nemovitosti, která není kulturní památkou, ale nachází se v památkové rezervaci, památkové zóně nebo ochranném pásmu podle zákona o státní památkové péči	závazné stanovisko
Obecní úřad obce s rozšířenou působností	Zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku	§ 15 - pro účely povolení záměru - správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska	závazné stanovisko
Krajský úřad	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči	§ 14 - pro účely povolení záměru na žádost vlastníka národní kulturní památky	závazné stanovisko nebo rozhodnutí
Krajský úřad	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči	§ 11 odst. 2 - pro účely povolení záměru a dalších řízení podle stavebního zákona při vyžádání závazného stanoviska stavebním úřadem v řízení, které se týká národní kulturní památky	závazné stanovisko
Krajský úřad	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči	§ 28 odst. 2 písm. e) - pro stanovení podmínek k ochraně nálezů podle § 266 odst. 2 nového stavebního zákona, kdy k nálezu došlo na národní kulturní památce nebo na nemovitosti, která není uvedena v § 29 odst. 2 písm. e)	dohoda se stavebním úřadem
Krajský úřad	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči	§ 28 odst. 2 písm. e) - pro provedení nového řízení a nové povolení záměru v souvislosti s ochranou nálezů podle § 266 odst. 3 stavebního zákona, kdy k nálezu došlo na národní kulturní památce nebo na nemovitosti, která není uvedena v § 29 odst. 2 písm. e)	závazné stanovisko
Krajský úřad	Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší	§ 11 odst. 2 písm. c) - věcná příslušnost k vydání povolení provozu stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 k tomuto zákonu, § 12 odst. 6 - vazba na stavební zákon: Bez povolení provozu zařízení nelze, s výjimkou zařízení podle § 21 odst. 3, vydat kolaudační rozhodnutí, povolení k předčasnému užívání nebo nařízení zkušebního provozu podle jiného právního předpisu	rozhodnutí
Krajský úřad	Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší	§ 11 odst. 2 písm. b) - věcná příslušnost k vydání závazného stanoviska k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k tomuto zákonu k řízením podle jiného právního předpisu	závazné stanovisko
Krajský úřad	Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší	§ 11 odst. 2 písm. d) - věcná příslušnost k vydání závazného stanoviska k povolení záměru pozemní komunikace kategorie dálnice nebo silnice I. třídy v zastavěném území obce a parkoviště s kapacitou nad 500 parkovacích stání k řízení podle jiného právního předpisu	závazné stanovisko
Krajský úřad	Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech	§ 21 odst. 2 - věcná příslušnost k vydání povolení provozu zařízení pro zařízení ke skladování, sběru, úpravě, využití nebo odstranění odpadu, § 22 odst. 6 - vazba na stavební zákon: Bez povolení provozu zařízení nelze, s výjimkou zařízení podle § 21 odst. 3, vydat kolaudační rozhodnutí, povolení k předčasnému užívání stavby, povolení ke zkušebnímu provozu a povolení ke změně v užívání stavby podle stavebního zákona pro stavby určené ke skladování, sběru, úpravě, využití nebo odstranění odpadů	rozhodnutí
Krajský úřad	Zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku	§ 14 - pro účely povolení záměru - správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska	závazné stanovisko
Ministerstvo vnitra	Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích	§ 16 odst. 1 - řízení o povolení záměru, vyjádření z hlediska zajištění bezpečnosti a plynulosti dálnice	vyjádření
Ministerstvo vnitra	Zákon č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon)	§ 56 odst. 4 - pro stavby nebo zařízení, které podléhají státnímu veterinárnímu dozoru a jsou v objektech Ministerstva vnitra nebo jím zřízených organizačních složek státu nebo v objektech útvarů Policie České republiky	vyjádření
Ministerstvo vnitra	Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií	§ 13 odst. 4 - rozhodnutí nebo jiné úkony stavebního úřadu u staveb určených k zajišťování bezpečnosti státu	stanovisko a vyjádření
Ministerstvo vnitra	Zákon č. 312/2001 Sb., o státních hranicích	§ 17 odst. 1 - pořizování územního plánu pro obec, jejíž území sousedí se státními hranicemi	stanovisko
Ministerstvo vnitra	Zákon č. 312/2001 Sb., o státních hranicích	§ 17 odst. 2 - řízení o povolení záměru, týká-li se toto řízení stavby v bezprostřední blízkosti státních hranic	vyjádření
Ministerstvo vnitra	Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon	§ 36 odst. 1 písm. a) - řízení o povolení záměru	závazné stanovisko
Ministerstvo vnitra	Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon	§ 36 odst. 1 písm. b) - vydává vyjádření k návrhu zadání územně plánovací dokumentace a stanovisko k návrhu územně plánovací dokumentace nebo její změny, dotýká-li se vymezeného území stanoveném v opatření obecné povahy	vyjádření nebo stanovisko
Ministerstvo vnitra	Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon	§ 36 odst. 1 písm. c) - nezbytné úpravy již zřízených staveb nebo uplatnění požadavků na nezbytné úpravy	vyjádření
Ministerstvo vnitra	Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů	§ 7 odst. 2 písm. h) - uplatňuje stanovisko k územnímu rozvojovému plánu a k územnímu opatření o stavební uzávěře z hlediska ochrany obyvatelstva a civilního nouzového plánování při přípravě na mimořádné události a je dotčeným orgánem při posuzování zralosti projektů společného zájmu energetické infrastruktury	stanovisko
Ministerstvo vnitra	Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů	§ 7 odst. 2 písm. h) - společné stavební a územní řízení pro stavby projektů společného zájmu energetické infrastruktury	vyjádření

PŘEHLED DOTČENÝCH ORGÁNŮ V ŘÍZENÍCH VEDENÝCH PODLE NOVÉHO STAVEBNÍHO ZÁKONA

dotčený orgán	zákon	věcná příslušnost	úkon - forma
Ministerstvo vnitra	Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně	§ 31 odst. 1 písm. b) a c) - posouzení stavební nebo územně plánovací dokumentace a ověřování, zda byly dodrženy podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývající z posouzených podkladů a dokumentace, včetně podmínek vyplývajících z vydaných stanovisek	závazné stanovisko
Generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky	Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně	§ 24 odst. 1 písm. t) - je dotčeným orgánem při posuzování zralosti projektů společného zájmu energetické infrastruktury a uplatňuje závazné stanovisko pro stavby projektů společného zájmu energetické infrastruktury z hlediska požární ochrany	závazné stanovisko
Generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky	Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně	§ 24 odst. 1 písm. g), § 31 a § 32 písm. a) - řízení o povolení záměru, řízení nebo jiný postup vedený podle stavebního zákona - požární dozor u staveb, které se mají uskutečnit na území dvou nebo více krajů	závazné stanovisko
Generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky	Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně	§ 24 odst. 1 písm. g), § 31 a § 32 písm. b) - řízení o povolení záměru, řízení nebo jiný postup vedený podle stavebního zákona - požární dozor u staveb, které si vyhradí	závazné stanovisko
Hasičský záchranný sbor kraje	Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně	§ 26 odst. 2 písm. b) a § 35 písm. b) - řízení o povolení záměru, provádění stavby - požární dozor tam, kde nevykonává dozor ministerstvo ve smyslu § 32 zákona o požární ochraně	závazné stanovisko
Hasičský záchranný sbor kraje	Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů	§ 10 odst. 5 písm. j) - uplatňuje stanovisko k zásadám územního rozvoje z hlediska ochrany obyvatelstva a civilního nouzového plánování při přípravě na mimořádné události	stanovisko
Hasičský záchranný sbor kraje	Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů	§ 10 odst. 6 - postupy a řízení podle stavebního zákona z hlediska ochrany obyvatelstva	závazné stanovisko
Hasičský záchranný sbor kraje	Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů	§ 12 odst. 2 písm. i) - uplatňuje stanoviska k územním plánům a regulačním plánům z hlediska své působnosti v požární ochraně, integrovaném záchranném systému a ochraně obyvatelstva při přípravě na mimořádné události	stanovisko
Orgán zvláštního požárního dozoru: - Ministerstvo obrany - Český báňský úřad - Ministerstvo dopravy - Ministerstvo zahraničních věcí - bezpečnostní sbory	Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně	§ 85 odst. 1 - zvláštní požární dozor vykonává v případě (postup obdobný jako u státního požárního dozoru) a) útvaru nebo zařízení bezpečnostního sboru příslušný bezpečnostní sbor, b) vojenského objektu, vojenského útvaru, vojenského zařízení, vojenského záchranného útvaru nebo právnické osoby založené nebo zřízené Ministerstvem obrany Ministerstvo obrany, c) objektu, zařízení, pracoviště nebo činnosti v podzemí náležející do působnosti orgánu státní báňské správy Český báňský úřad, d) námořní lodě a civilního letadla Ministerstvo dopravy, e) drážního vozidla nebo říčního plavidla Ministerstvo dopravy, s výjimkou zjišťování příčin vzniku požárů, nebo f) objektu Ministerstva zahraničních věcí nacházejícího se mimo území České republiky Ministerstvo zahraničních věcí.	závazné stanovisko
Policie České republiky	Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích	§ 16 odst. 1 - řízení o povolení záměru, vyjádření z hlediska zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci (kromě dálnice)	vyjádření
Celní úřad pro Jihomoravský kraj	Zákona č. 17/2012 Sb. o Celní správě České republiky a § 69 zákona č. 242/2016 Sb., celní zákon	§ 9 odst. 2 písm. b) zákona č. 17/2012 Sb. ve spojení s § 69 zákona č. 242/2016 Sb. - dotčený orgán v řízení o povolení záměru týkajícího se pozemku nebo stavby, které jsou ve svobodném pásmu	vyjádření
Ministerstvo obrany	Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon	§ 36 odst. 1 písm. a) - pro účely povolení záměru	závazné stanovisko
Ministerstvo obrany	Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon	§ 36 odst. 1 písm. b) v souladu s § 6 odst. 1 písm. h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky - vydává stanovisko k návrhu územně plánovací dokumentace nebo její změny, dotýká-li se vymezeného území	stanovisko
Ministerstvo obrany	Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon	§ 36 odst. 1 písm. b) v souladu s § 6 odst. 1 písm. h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky - vydává vyjádření k návrhu zadání územně plánovací dokumentace	vyjádření
Ministerstvo obrany	Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon	§ 36 odst. 1 písm. c) se může vyjádřit k nezbytným úpravám u již zřízených staveb nebo uplatnit požadavky na nezbytné úpravy	vyjádření
Ministerstvo obrany + Úřad pro civilní letectví	Zákon č. 49/1997 Sb., o civilním letectví	§ 41 odst. 1 - pro účely povolení staveb a zařízení mimo ochranná pásma, jestliže jde o stavby nebo zařízení vysoké 75 m a více nad terénem, nebo 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu, zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo rušit funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů, vedení vysokého napětí a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice	souhlas Úřadu pro civilní letectví a Ministerstva obrany
Úřad pro civilní letectví	Zákon č. 49/1997 Sb., o civilním letectví	§ 40 odst. 1 - pro účely povolení stavby nebo nestavebního záměru v ochranných pásmech leteckých staveb, který nepodléhá povolení podle stavebního zákona	souhlas Úřadu pro civilní letectví
Úřad pro civilní letectví	Zákon č. 49/1997 Sb., o civilním letectví	§ 40 odst. 2 - pro účely povolení činností a provozování zařízení v ochranných pásmech leteckých staveb	souhlas Úřadu pro civilní letectví
Újezdní úřad	Zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku	§ 16 - pro účely povolení záměru - správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska	závazné stanovisko
Ministerstvo kultury	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči	§ 26 odst. 3 - je dotčeným orgánem při posuzování zralosti projektů společného zájmu energetické infrastruktury a uplatňuje závazné stanovisko v řízení podle stavebního zákona pro stavby projektů společného zájmu z hlediska působnosti ministerstva, krajských úřadů a obecních úřadů v oblasti státní památkové péče	závazné stanovisko
Ministerstvo životního prostředí	Zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku	§ 12 - pro účely povolení záměru - správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska	závazné stanovisko
Orgán ochrany přírody: - obecní úřady - obecní úřady obcí s rozšířenou působností - krajské úřady - Agentura - správy národních parků - Česká inspekce životního prostředí - Ministerstvo životního prostředí - újezdní úřady - Ministerstvo obrany	Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny	§ 83 odst. 9 - pro účely povolení záměru - záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko nebo jeho část se nachází ve zvláště chráněném území, evropsky významné lokalitě anebo ptačí oblastispolně rozhodnutí ve zvláště chráněném území, evropsky významné lokalitě nebo ptačí oblasti, orgán ochrany přírody jej posoudí z hlediska všech zájmů chráněných tímto zákonem ve společném řízení a vydá k němu společné rozhodnutí	společné rozhodnutí
Ministerstvo zdravotnictví	Zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon	§ 37 odst. 1 - V ochranných pásmech a na území lázeňského místa je ministerstvo pro pořizování územně plánovací dokumentace dotčeným orgánem	stanovisko

PŘEHLED DOTČENÝCH ORGÁNŮ V ŘÍZENÍCH VEDENÝCH PODLE NOVÉHO STAVEBNÍHO ZÁKONA

dotčený orgán	zákon	věcná příslušnost	úkon - forma
Ministerstvo zdravotnictví	Zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon	§ 37 odst. 3 - V ochranném pásmu zdroje a na území lázeňského místa, pokud dále není stanoveno jinak, nelze podle stavebního zákona vydat bez vyjádření ministerstva povolení záměru, povolení k odstranění stavby, nebo nařízení odstranění stavby nebo terénních úprav, jde-li o záměry a) nacházející se ve vnitřním území lázeňského místa a v ochranném pásmu I. stupně, s výjimkou stavebních úprav, při nichž se zachovává vnější půdorysné a výškové ohraničení stavby a zároveň nedochází ke změně v užívání stavby, b) nacházející se v ochranném pásmu II. stupně, s výjimkou těch, které jsou v souladu s územně plánovací dokumentací a které zároveň 1. nevyžadují povolení záměru podle stavebního zákona, 2. mají charakter staveb pro bydlení, staveb pro rekreaci, staveb pro shromažďování většího počtu osob, staveb pro obchod, staveb ubytovacích zařízení, staveb škol, předškolních, školských a tělovýchovných zařízení a současně nezasahují do hloubky více než 6 metrů pod úroveň terénu nebo 3. mají charakter liniových staveb a současně nezasahují do hloubky více než 2 metry pod úroveň terénu, c) sloužící pro rekreaci a zřízení rekreační oblasti na území lázeňského místa.	vyjádření
Orgán ochrany veřejného zdraví: - Ministerstvo zdravotnictví - krajské hygienické stanice - Ministerstvo obrany - Ministerstvo vnitra	Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů	§ 77 - řízení o povolení záměru - je dotčeným správním úřadem při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy (vydání stanoviska orgánu ochrany veřejného zdraví vyžadovaného tímto zákonem pro povolení záměru podle stavebního zákona)	stanovisko
Kancelář prezidenta republiky	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči	§ 27b - pro území národní kulturní památky Pražský hrad vykonává působnost krajského úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností	závazné stanovisko
Státní pozemkový úřad	Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku	§ 19 písm. k) - vyjadřuje se, zda zamýšlené využití pozemků podle žádosti o povolení záměru podle stavebního zákona není v rozporu s plánem společných zařízení podle schváleného návrhu pozemkových úprav a zda není v rozporu se schválenou rezervou pozemků podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 503/2012 Sb.	vyjádření
Státní energetická inspekce	Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií	§ 13 odst. 1 - pro účely povolení záměru výroby tepla o celkové tepelné příkonu nad 20 MW a kolaudačního řízení k výstavbě nové budovy s celkovou energeticky vztažnou plochou větší než 750 m ² a větší změně dokončené budovy s celkovou energeticky vztažnou plochou větší než 750 m ² a v řízení o povolení záměru změny způsobu vytápění budovy připojené na soustavu zásobování tepelnou energií	vyjádření
Státní veterinární správa	Zákon č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon)	§ 56 odst. 1 - závazný posudek Státní veterinární správy je u stanovených staveb a zařízení podkladem pro řízení o povolení záměru podle stavebního zákona a pro vydání kolaudačního rozhodnutí	závazný posudek, který je považován za závazné stanovisko
Státní veterinární správa	Zákon č. 166/1999 Sb. o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon)	§ 56 odst. 2 - vyjádření Státní veterinární správy je u stanovených staveb a zařízení podkladem pro řízení o povolení záměru podle stavebního zákona a pro vydání kolaudačního rozhodnutí, a) jde-li o stavbu nebo zařízení, v nichž budou provozovány podniky, závody, popřípadě jiná zařízení, které podléhají státnímu veterinárnímu dozoru v souladu s tímto zákonem, nejde-li o stavby nebo zařízení podle odstavce 1, b) jde-li o stavbu nebo zařízení, jež budou používány jako útulek pro zvířata, anebo k ukládání nebo spalování kadáverů zvířat v zájmovém chovu, nebo c) jde-li o stavbu nebo zařízení, jež budou používány pro chov druhu zvířete vyžadujícího zvláštní péči podle zvláštního právního předpisu	vyjádření
Orgán státní báňské správy	Zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon)	§ 15 – uplatňují stanoviska k územnímu rozvojovému plánu, zásadám územního rozvoje, územnímu plánu, regulačnímu plánu a územnímu opatření o stavební uzavěru z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství.	vyjádření
Orgán státní báňské správy	Zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon)	§ 18 odst. 1 – V zájmu ochrany nerostného bohatství lze v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, jen na základě vyjádření obvodního báňského úřadu podle tohoto zákona.	vyjádření
Orgán státní báňské správy	Zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon)	§ 19 - (Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů) jen na základě vyjádření obvodního báňského úřadu, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.	vyjádření
Orgán státní báňské správy	Zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon)	§ 23 – vydávají vyjádření pro stavby, které mají sloužit otvřice, přípravě a dobývání ložisek, nebo úpravě a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, jako i jejich změnu, užívání, změnu užívání nebo odstranění na žádost nebo z moci úřední.	vyjádření
Orgán státní báňské správy	Zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě	§ 20 odst. 1 – vydávají vyjádření pro účely povolení záměru, který má být proveden mimo jiné i činností prováděnou hornickým způsobem (§ 3 písm. b) až j) Zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě)	vyjádření
Orgán státní báňské správy	Zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě	§ 30 - obvodní báňské úřady vydávají vyjádření pro záměry nakládající s výbušninami (stavby a plochy), jakož i pro stavby určené k výzkumu, vývoji, výrobě, zpracování, zkoušení ničení nebo zneškodňování výbušnin, z hlediska splnění požadavků mimo jiné na bezpečnost okolí těchto staveb.	vyjádření
Orgán státní báňské správy	Zákon č. 157/2009 Sb., o nakládání s těžebními odpady a o změně některých zákonů	§ 6 – vydávají vyjádření pro záměr zřízení úložného místa, jakož s ním související stavby	vyjádření
Oblastní inspektorát práce	Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce	§ 5 odst. 1 písm. h) - se vyjadřuje k vybraným projektovým dokumentacím staveb určených pro užívání ve veřejném zájmu nebo jako pracoviště fyzických osob, zda splňují požadavky právních předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení	vyjádření
Oblastní inspektorát práce	Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce	§ 5 odst. 1 písm. i) - uplatňuje při povolování staveb určených pro užívání ve veřejném zájmu nebo jako pracoviště fyzických osob požadavky právních předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení	uplatnění požadavků
Silniční správní úřad	Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích	§ 18 - rozhodnutí stavebního úřadu o zrušení stavby dálnice, silnice a místní komunikace musí předcházet rozhodnutí silničního správního úřadu o zrušení dálnice, silnice a místní komunikace	rozhodnutí
Silniční správní úřad	Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích	§ 38 odst. 3 - nedojde-li k dohodě o používání silnice nebo místní komunikace, rozhodne o rozsahu potřebných úprav dotčené pozemní komunikace, případně o stanovení tras staveništní dopravy nebo o vybudování objížďky příslušný stavební úřad na základě vyjádření příslušného silničního správního úřadu	vyjádření

PŘEHLED DOTČENÝCH ORGÁNŮ V ŘÍZENÍCH VEDENÝCH PODLE NOVÉHO STAVEBNÍHO ZÁKONA

dotčený orgán	zákon	věcná příslušnost	úkon - forma
Drážní úřad	Zákon č. 266/1994 Sb., o dráhách	§ 6 - úrovnňové křížení dráhy s pozemní komunikací - rozhodnutí o rozsahu a způsobu zabezpečení křížení nenahrazuje povolení vydávaná správními úřady podle zvláštních právních předpisů	rozhodnutí
Drážní úřad	Zákon č. 266/1994 Sb., o dráhách	§ 9 - ochranné pásmo dráhy - zřizovat světelné zdroje a barevné plochy zaměnitelné s návěstními znaky jen se souhlasem drážního úřadu	souhlas
Drážní úřad	Zákon č. 266/1994 Sb., o dráhách	§ 10 - ochrana dráhy - nezbytná opatření k zabránění sesuvů půdy, padání kamenů a lavin, vznikne-li toto nebezpečí výstavbou nebo provozem dráhy nebo přírodními vlivy	rozhodnutí
Vodoprávní úřad	Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)	§ 8 - povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami - vazba na stavební zákon spočívající v odložené vykonatelnosti povolení záměru: Dle § 9 odst. 9 vodního zákona "Povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, je podmínkou vykonatelnosti povolení záměru tohoto vodního díla podle zvláštního zákona. Povolení k nakládání s vodami pozbývá platnosti, jestliže do 3 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nenabude právní moci povolení záměru podle zvláštního zákona."	rozhodnutí
Vodoprávní úřad	Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)	§ 17 - Souhlas vodoprávního úřadu je třeba ke stavbám, zařízením nebo činnostem, k nimž není třeba povolení podle tohoto zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry. Souhlas je závazný pro příslušné orgány při postupu podle stavebního zákona a podle jiných zákonů. Jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, souhlas podle § 17 odst.1 se nevydává.	souhlas
Vodoprávní úřad	Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)	§ 23a - jde-li o záměr povolovaný podle stavebního zákona, který nelze provést bez udělené výjimky podle § 23a odst. 8, rozhodne o výjimce vodoprávní úřad - vydání rozhodnutí o výjimce je podmínkou vykonatelnosti povolení záměru podle stavebního zákona	rozhodnutí
Vodoprávní úřad	Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)	§ 104 odst. 3 - Ve správních řízeních vedených podle zákona o ochraně přírody a krajiny(14a), horního zákona(1a) a zákona o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě(7b) a při povolování záměru podle stavebního zákona lze vydat rozhodnutí nebo učinit jiný úkon jen na základě závazného stanoviska vodoprávního úřadu, pokud mohou být dotčeny zájmy podle tohoto zákona. Závazné stanovisko podle tohoto ustanovení se vydává jen tehdy, pokud se neuděluje souhlas podle § 17.	závazné stanovisko

Přehled dotčených orgánů v povolovacím řízení a dalších řízeních vedených podle nového stavebního zákona, tj. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, vznikl výlučně na základě dodaných podkladů jednotlivých resortů ČR a jejich organizačních složek.

Odbor stavebního řádu MMR, říjen 2024