

Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky

vlastník komponenty

Národního plánu obnovy

Vyhlašuje

5. výzvu – IT systémy podporující digitalizaci procesu povolování staveb – část B

IDENTIFIKACE VÝZVY	
Program	Národní plán obnovy
Komponenta	1.6 Zrychlení a digitalizace stavebního řízení
Subkomponenta	1.6.4 Plné využití přínosů digitalizace stavebního řízení
Reforma/investice	Investice č. 1: Využití přínosů digitalizace v oblasti územního plánování a politiky výstavby
Číslo výzvy dle MS2014+	31_26_173
Druh výzvy	Průběžná pro jednoho žadatele
Model hodnocení	Ve výzvě se uplatňuje jednokolový model hodnocení projektů.
TERMÍNY	
Datum a čas vyhlášení výzvy	14. 5. 2026, 12:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	14. 5. 2026, 12:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	14. 5. 2026, 12:00
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	15. 6. 2026, 18:00

Datum zahájení realizace projektu	1. 1. 2026 Zahájením realizace projektu se rozumí zahájení prací zahrnutých do projektu nebo s projektem souvisejících. Realizace může být zahájena před podáním žádosti o podporu.
Datum ukončení realizace projektu	Realizace projektu musí být ukončena nejpozději 31. 12. 2026.
ZACÍLENÍ PODPORY	
Typ podporovaných projektů	<ul style="list-style-type: none">• Analýza, návrh architektury a technického řešení pro účely zavedení inteligentního stavebního řízení, jehož cílem je vysoká míra automatizace a efektivní využití prvků umělé inteligence (AI) pro automatizované vyhodnocování žádostí, distribuci agendy a generování podkladů pro rozhodnutí.• Analýza informačních potřeb, definování standardizovaného souboru údajů (vytvoření konceptuálního a logického datového modelu) a návrh sémantické vrstvy pro správu dat vystavěného prostředí. Tento fond zajistí sémantickou interoperabilitu se stávajícími informačními systémy veřejné správy (RÚIAN, ISSŘ, IS IČS, DMVS, NGÚP) a soulad s evropským rámcem Digital Building Logbook (DBL) a standardy BIM.• Hlubková analýza informačních potřeb a procesů dotčených orgánů (DO) prostřednictvím tvorby strukturovaných nástrojů za účelem zjištění jejich technické a legislativní připravenosti na plnou integraci do digitalizovaného stavebního řízení.
Území realizace	Území celé ČR
Cílová skupina	Cílovou skupinou jsou úředníci na úseku stavebního řádu a územního plánování a autorizované osoby ve stavebnictví (ČKA a ČKAIT). Následným beneficiem čerpajícím z celkové digitalizace stavebního řízení bude široká veřejnost, podnikající fyzické osoby a právnické osoby ve stavebnictví (tj. i malé a střední firmy), municipality i státní správa.
Oprávnění žadatelé	Ministerstvo pro místní rozvoj (IČ 66002222)
ZPŮSOBILÉ VÝDAJE	
Věcná způsobilost	Veškeré výdaje musí:

	<ul style="list-style-type: none"> • být vynaloženy v souladu s cíli NPO a komponentou 1.6 Zrychlení a digitalizace stavebního řízení. • přímo souviset s realizací projektu. • být doloženy průkaznými doklady (viz Příloha Pravidel pro žadatele a příjemce č. 6 Dokladování způsobilých výdajů). <p>Veškeré výdaje nesmí: Přesáhnout výši výdajů uvedenou v každé jednotlivé smlouvě uzavřené s dodavatelem, případně v jejích dodatcích.</p>	
Časová způsobilost	1. 1. 2026 – 31. 12. 2026	
Způsobilé výdaje	<p>Způsobilými výdaji je:</p> <ul style="list-style-type: none"> • výdaj na nákup a pořízení dat; • expertní a konzultační služby; • zpracování znaleckých posudků; • výdaje spojené s odbornými vzdělávacími materiály; • výdaje spojené s odbornými semináři a workshopy, včetně výdajů na občerstvení; • výdaje spojené s výzkumy a analýzami potřeb; • osobní (mzdový) náklad vynaložený v souladu s podmínkami NPO, maximálně do výše 30 % celkových nákladů; • náklad na expertní činnosti zajištěné prostřednictvím dohod o provedení pracovní činnosti (DPČ) maximálně do výše 10 % celkových nákladů; • služby související s ukládáním a uchováváním dat (tzv. cloudová řešení); • služby právní podpory; • cestovné; <p>Způsobilými výdaji není zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> • DPH; • výdaj bez přímého vztahu k projektu; • další náklady, které jsou uvedeny v pravidlech pro žadatele a příjemce. 	
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné.	
PODPORA		
Maximální finanční alokace pro oprávněného žadatele	Oprávněný žadatel	Maximální alokace v Kč

	Ministerstvo pro místní rozvoj	22 528 926,00 Kč bez DPH
Míra podpory z Nástroje pro oživení a odolnost	RRF – 100 %	
Minimální a maximální výše podpory	Minimální výše celkových způsobilých výdajů: není stanovena Maximální výše celkových způsobilých výdajů: 22 528 926,00 Kč bez DPH	
Podmínky veřejné podpory	Projekt nebude realizován v režimu veřejné podpory	
Typ financování	ex ante (průběžné financování)	
VĚCNÉ ZAMĚŘENÍ		
Podporované aktivity	<p>V oblasti Inteligentního stavebního řízení:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Analýza a algoritmizace právních předpisů metodou RASE (Role – Akce – Stav – Efekt) pro automatizované určení věcné a místní příslušnosti dotčených orgánů a stavebních úřadů včetně převodu do rozhodovacích stromů. • Návrh technické architektury a UX/UI editoru dokumentů s podporou AI pro automatizované generování úředních rozhodnutí s využitím NLP (zpracování přirozeného jazyka) a vytěžování údajů z podkladů pomocí OCR a HTR technologií. • Analýza informačních potřeb úřadů a mapování těchto potřeb na datové zdroje (formuláře, kontejner BPP, geodata) s využitím procesního a architektonického modelování (BPMN 2.0, ArchiMate, UML). • Návrh optimalizace a úprav datových modelů a evidence parametrů v IS KO a IS IČS, včetně revize číselníků a jejich mapování na mezinárodní standard IFC pro zajištění budoucí integrace BIM modelů. • Návrh rozšíření struktury informačního kontejneru BPP pro podporu metadat, sémantického popisu dokumentů, strojového vytěžování a přímé napojení na geodatabáze (WMS/WFS, REST API) a ochranná pásma. • Identifikace problematických ustanovení právních předpisů bránících plné automatizaci stavebního řízení a formulace návrhů na jejich legislativně-technické úpravy. <p>V oblasti Správy dat vystavěného prostředí:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Audit páteřních informačních systémů státu (RÚIAN, ISSŘ, DMVS, NGÚP, RSO) a sektorových agend k definování 	

	<p>primárních zdrojů dat (princip Keep Data at Source) a k určení věcných editorů a technických správců.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sémantické vymezení klíčových entit (Parcela, Stavební objekt, Funkční jednotka) a vytvoření ontologie a sémantického slovníku s využitím technologií sémantického webu (Linked Data, JSON-LD, RDF, OWL, SKOS, SPARQL). • Definice datových atributů a vytvoření mapovací matice prokazující vazby národních registrů na 7 klíčových aspektů evropského rámce Digital Building Logbook (DBL) a mezinárodní standardy (IFC). • Návrh jednotného identifikačního schématu (unikátní identifikátory na bázi URI) pro jednoznačné, stabilní a strojové propojování dat o stavbách napříč izolovanými agendovými systémy. • Standardizace prostorových dat a geometrie (od úrovně OD po 3D), stanovení referenčního systému S-JTSK a výměnných formátů (JVF DTM, IFC, GeoJSON, SHP) včetně návrhu automatizovaných mechanismů topologické validace. • Vypracování plánu správy dat (Data Management Plan) definujícího pravidla životního cyklu, správu metadat a bezpečnost dle principů FAIR a návrh modelu řízení datových toků definujícího "momenty změny" pro automatickou synchronizaci dat. <p>V oblasti Hlubkové analýzy informačních potřeb dotčených orgánů:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tvorba strukturovaného, strojově zpracovatelného nástroje (šablony/dotazníku/datové matice) pro sběr požadavků a hloubkovou analýzu potřeb dotčených orgánů. • Identifikace a specifikace legislativních legitimací orgánů, mapování datových toků (konzumace PULL a poskytování PUSH dat), hodnocení možností integrace vlastních systémů přes API a analýza vztahů k Registru práv a povinností (RPP).
Indikátory	00081 Plně funkční IT systémy podporující digitalizaci stavebního řízení
NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI O PODPORU	
Povinné přílohy	<ul style="list-style-type: none"> • Plná moc od statutárního zástupce organizace pro ředitele projektu (pokud ředitelem projektu není statutární zástupce organizace);



	<ul style="list-style-type: none">• popis projektu (vč. harmonogramu a rozpočtu projektu – příloha č. 2 Pravidel pro žadatele a příjemce);• čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů ve vztahu k poskytovateli podpory (příloha č. 3 Pravidel pro žadatele a příjemce);• čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů v průběhu zadávacího řízení (příloha č. 4 Pravidel pro žadatele a příjemce).
DALŠÍ DETAIL VÝZVY	
Provádění změn výzvy	<p>Poskytovatel může provádět změny ve výzvě. O změně výzvy bude žadatel, resp. příjemce, informován prostřednictvím MS2014+. Změna bude současně zveřejněna na webových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj.</p> <p>Podmínky pro změnu výzvy jsou uvedeny v Pravidlech pro žadatele a příjemce. Změny ve výzvě se nevztahují na žádosti o podporu, které jsou již podány, pokud se žadatel nevyjádří opačně, a vlastník komponenty s tím souhlasí.</p>
Příjmy projektu	Projekty nemohou v průběhu realizace a po dobu udržitelnosti vytvářet příjmy podle čl. 61 Obecného nařízení ani příjmy mimo čl. 61 Obecného nařízení (jiné peněžní příjmy).
Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese: https://mseu.mssf.cz .
Odkaz na Pravidla pro žadatele a příjemce NPO	https://mmr.gov.cz/cs/evropska-unie/narodni-plan-obnovy
Kontakty pro poskytování informací	<p>Technická podpora: Ing. Lukáš Bálek e-mail: lukas.balek@mmr.gov.cz</p> <p>Věcná podpora: Mgr. Lenka Matějová e-mail: lenka.matejova@mmr.gov.cz</p>
EVIDENCE	
Číslo jednací	MMR-29505/2026-57
Schválil	Ing. Eva Štěpánková



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**NÁRODNÍ
PLÁN OBNOVY**



Ministerstvo
pro místní rozvoj

Podpis