



V Praze dne 15.11. 2024

č.j.: 688-2024/EF

Věc: Společné stanovisko ČKA a MMR k oprávnění autorizovaných architektů autorizovat projektovou dokumentaci

Od 1. ledna 2024 je v účinnosti novela autorizačního zákona č. 284/2021 Sb., která byla přijata v souvislosti s vydáním nového stavebního zákona a řada novelizovaných ustanovení na rekodifikaci stavebního práva navazuje. K úpravám došlo mimo jiné v otázce působnosti autorizovaných osob (jak autorizovaných architektů, tak autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě) v §§ 17 a 18, mimo jiné v souvislosti s tím, že stavební zákon nově pro většinu staveb ukládá stavebníkovi povinnost zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby. Nedošlo však k věcným změnám v rozsahu působnosti autorizovaných architektů při vypracování dokumentace pro povolení stavby. Vzhledem k tomu, že se Česká komora architektů opakovaně setkává s nesprávným výkladem této novely, vydáváme toto stanovisko k rozsahu autorizace autorizovaných architektů.

Rozsah působnosti autorizovaných osob stanoví, jaké druhy dokumentace (případně které její části) mohou autorizovaní architekti označovat autorizačním razítkem a nést za ně plnou profesní odpovědnost. Právní úprava je předmětem ustanovení § 17 AZ. Úzce přitom souvisí s ustanovením § 12 odst. 6 AZ, podle něhož *má autorizovaná osoba k zajištění řádného výkonu vybraných činností ve výstavbě, přesahujících rozsah oboru, popřípadě specializace, k jejímuž výkonu byla autorizovaná osoba určena, povinnost zajistit spolupráci osoby s autorizací v příslušném oboru nebo specializaci.*

Rozsah působnosti – dokumentace pro povolení stavby

Co se týče oprávnění vypracovat a autorizovat projektovou dokumentaci staveb, do 30. června 2023 dle § 17 písm.b) AZ platilo, že autorizovaný architekt se všeobecnou autorizací (A.0) a autorizovaný architekt s autorizací v oboru architektura (A.1) je oprávněn *vypracovat dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a projektovou dokumentaci staveb (včetně příslušných územně plánovacích podkladů), s výjimkou staveb inženýrských.* Výklad tohoto ustanovení, který sdílela ČKA a MMR byl takový, že autorizovaní architekti jsou oprávněni autorizovat projektovou dokumentaci jako celek, včetně části dokumentace D.1.2 (stavebně konstrukční řešení), písm. c) statické posouzení a části dokumentace D.1.3 (požárně bezpečnostní řešení) (viz stanovisko ředitelky odboru Stavebního řádu MMR ze dne 26. 11. 2011).



Uvedený výklad vychází z předpokladu, že v případě jednoduchých staveb je vzdělání architekta pro kvalifikované zpracování těchto speciálních částí dokumentace dostačující, zatímco u složitějších záměrů nastupuje povinnost přizvat ke spolupráci osoby v příslušném oboru, jak vyplývá z citovaného § 12 odst. 6 AZ. Vyhodnocení existence povinnosti přizvat další autorizovanou osobou v konkrétních případech je ponecháno na odpovědnosti autorizovaného architekta, který za toto rozhodnutí nese jak soukromoprávní, tak veřejnoprávní odpovědnost (včetně odpovědnosti trestní). Novelizací autorizačního zákona nedošlo v souvislosti s rozsahem působnosti při zpracování dokumentace pro povolení stavby k žádné změně, nadále platí také výše uvedený výklad, včetně vyjádření MMR. Je přitom třeba upozornit na novelu v zákoně č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, která mění působnost k vypracování a autorizování dokumentace v části požárně bezpečnostního řešení stavby. To do budoucna budou moci zpracovávat pouze autorizovaní inženýři v oboru požární bezpečnost staveb. Pro staveb v kategorii I a II může autorizovaný architekt v oboru architektura PBŘ vypracovávat a autorizovat do doby přechodného období, do konce roku 2025.

Rozsah působnosti – dokumentace pro provádění stavby

Úprava oprávnění vypracovat dokumentaci pro provádění stavby se do 30. června 2024 řídila výše citovaným § 17 písm. b) AZ, tedy situace byla obdobná jako v případě dokumentace pro povolení stavby. Příslušnost k jejímu vypracování se tak posuzovala dle citovaného § 12 odst. 6 AZ. Se zavedením povinnosti ke zpracování dokumentace pro provádění stavby u většiny staveb a změnou obsahových náležitostí projektové dokumentace byl rozsah působnosti autorizovaných architektů (stejně jako rozsah působnosti autorizovaných inženýrů v oboru pozemní stavby) redukován a to tak, že dle § 17 písm. c) AZ je autorizovaný architekt oprávněn zpracovávat architektonicko-stavební řešení v příslušné části dokumentace pro provádění stavby, a podle § 17 písm. f) je dále oprávněn koordinovat zpracování projektové (prováděcí) dokumentace. Prakticky to znamená, že autorizovaný architekt je oprávněn autorizačním razítkem označit části A (průvodní list), B (souhrnná technická zpráva), C (situační výkresy) a část D.1.1 (architektonicko-stavební řešení).

V připravované novele autorizačního zákona bude autorizovaným architektům v § 17 písm. c) přiznána rovněž působnost k vypracování kompletní dokumentace pro provádění stavby v případě rodinných domů a staveb pro rodinnou rekreaci. Vydání této novely se očekává v roce 2025.

Ing. arch. Jan Kasl
Předseda
České komory architektů

Ing. Žanet Hadžić
ředitelka Odboru stavebního řádu
Ministerstvo pro místní rozvoj