MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

VÝDEJNÍ BOXY

Charakteristika výdejních boxů

Pojmem „výdejní box“ je obecně označován automatizovaný box s několika schránkami, prostřednictvím kterého jsou doručovány zásilky. Tyto výdejní boxy jsou v naprosté většině případů napájeny solárními články a nevyžadují napojení na energetickou síť a jsou tudíž energeticky zcela soběstačné. Pro zabezpečení proti pádu boxu jsou tyto zpravidla do země ukotveny pomocí závitových tyčí či položeny na betonovém prefabrikátu.

Výdejní boxy jsou zpravidla instalovány na veřejném prostranství nebo uvnitř stavby (např. obchodního centra, dopravní terminál).

Posouzení výdejních boxů

Podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vyžadují povolení stavebního úřadu veškeré záměry s výjimkou drobných staveb a změn využití území, u kterých tak stanoví stavební zákon.

Pro účely stavebního zákona se záměrem rozumí stavba, soubor staveb, zařízení, údržba dokončené stavby, změna využití území, dělení nebo scelování pozemků a stanovení ochranného pásma (§ 4 odst. 1).

Stavbou se dle § 5 odst. 1 stavebního zákona rozumí stavební dílo, které vzniká stavební nebo montážní činností ze stavebních výrobků, materiálů nebo konstrukcí za účelem užívání na určitém místě. Za stavbu se považuje také výrobek plnící funkci stavby.

Pojem výrobek plnící funkci stavby není stavebním zákonem definován. Podle ustálené judikatury (např. NSS 4 As 78/2016-26, KS v Hradci Králové č. j. 30 A 60/2020 - 55, NSS 9 As 342/2016 – 21) je nejpodstatnějším charakteristickým znakem výrobku plnícího funkci stavby (a ostatně i stavby samotné) primárně jeho účel a sekundárně skutečnost, že jde o výrobek umístěný na určitém místě trvale nebo dlouhodobě. Výrobky plnící funkci stavby, na rozdíl od stavby ve smyslu § 5 odst. 1 stavebního zákona, nejsou výsledkem stavební činnosti, tj. nevznikly s použitím stavební nebo montážní technologie, ale jiné průmyslové, např. strojírenské technologie. Výdejní boxy však neplní takovou funkci, jakou obvykle plní stavby ve smyslu § 5 odst.1 stavebního zákona.

Výdejní boxy je možno považovat za výrobky ve smyslu § 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého je výrobkem jakákoliv věc, která byla vyrobena, vytěžena nebo jinak získána bez ohledu na stupeň jejího zpracování a je určena k uvedení na trh jako nová nebo použitá.

Ministerstvo pro místní rozvoj je toho názoru, že výdejní boxy nelze považovat ani za stavbu, ani za výrobky plnící funkci stavby ve smyslu § 5 odst. 1 stavebního zákona, a proto nepodléhají posuzování podle stavebního zákona.

Výdejní boxy nelze považovat ani za zařízení. Dle § 7 odst. 1 stavebního zákona se zařízením rozumí technické zařízení nebo reklamní zařízení, pokud nejde o stavbu, které vzniká za účelem užívání na určitém místě. Reklamním zařízením se v tomto zákoně rozumí panel, tabule, deska nebo konstrukce, které slouží k šíření reklamy nebo jiných informací (§ 7 odst. 2). Reklamní zařízení o celkové ploše větší než 8 m^2 se považuje za stavbu.

K danému závěru je však nutné doplnit, že pokud se jedná o výdejní box, který vyžaduje napojení např. na energetickou síť, pak je nutné toto napojení posoudit z pohledu stavebního zákona. Půjde-li o přípojku splňující parametry drobné stavby ve smyslu přílohy č. 1 odst. 1 písm. a) bod 28. ke stavebnímu zákonu, pak toto napojení nebude podléhat povolení stavebního úřadu. Nebude-li splněna, byť jen jediná podmínka, bude toto napojení spadat do kategorie jednoduchých staveb ve smyslu přílohy č. 2 odst. 1 písm. i) ke stavebnímu zákonu a bude tedy vyžadovat povolení stavebního záměru.

V případě, že je výdejní box instalován do novostavby, pak je součástí žádosti o vydání povolení stavby jako celku.

Pokud bude výdejní box instalován do stávající stavby, je třeba vždy respektovat uspořádání stavby včetně jejího účelu užívání tak, aby nedocházelo např. k narušení únikových cest z pohledu požárně bezpečnostního řešení stavby apod.

Jestliže instalace výdejního boxu v rámci stávající stavby vyvolá nezbytnost změny stavby, tj. stavební úpravu, bude toto posuzováno stavebním úřadem v souladu se stavebním zákonem.

Stavební úpravy splňující podmínky podle přílohy č. 1 odst. 1 písm. e) ke stavebnímu zákonu (tj. nezasahují do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, jejich provedení nemůže ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou) nevyžadují vydání povolení. Nebude-li některá z podmínek splněna, pak taková stavební úprava vyžaduje povolení podle § 171 stavebního zákona.

To, že samotné výdejní boxy nepodléhají režimu stavebního zákona však automaticky neznamená, že jsou bez jakéhokoliv posouzení a regulace a lze je instalovat bez ohledu na dané území. Vždy je třeba dbát v daném území ochrany veřejných zájmů stanovených dalšími zvláštními zákony, např. zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, či zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Regulace také mohou vyplývat z právních předpisů obcí, např. vymezení lokality pro instalaci, požadavky na vzhled, dostupnost apod.