

Ministerstvo pro místní rozvoj
Č.j.: 35046/2011
Listů: 1 Složek:
Příloh: Svazku:
4. 10. 2011 8:53: Odb: 83 OÚSS

83

1 list

Ministerstvo pro místní rozvoj
Staroměstské nám. 6
110 15 PRAHA 1

Žádost o přezkumné řízení

Dne 30.8.2010 jsem zaslala na Krajský úřad Zlínského kraje, územní plánování k rukám Mgr. Kateřiny Slušíkové dotaz.

Dotaz se týkal úpravy sousedního domu Kojetínská 1416/50, Kroměříž. Ve střešní části vytvořením dvou střešních vikýřů směrem do zahrady, mého pozemku parc. č. 530/1 v k.ú. Kroměříž.

Stavební úřad v Kroměříži mi odmítl nahlédnout do spisu a po několikáté urgenci mi poslal ve své odpovědi kopie doručenek, které mají údajně být k uvedené stavbě (úpravě střešních vikýřů). Následoval dotaz na Krajský úřad Zlínského kraje, kde mi Mgr. Kateřina Slušíková zcela lživě uvádí, že účastníci řízení u těchto střešních vikýřů byli majitelé sousedních nemovitostí.

Dříve, než se obrátím na soud, chci vyčerpat všechny mně zákonem dané možnosti a žádám Vás tímto o písemnou odpověď.

1. Byly u střešních vikýřů směrem do zahrady na domu č.p. 1416/50 Kojetínská, Kroměříž účastníci řízení majitelé sousedních nemovitostí (dům obsahuje celkem 3 ks vikýřů, 1 směrem do ulice a 2 do zahrady, jedná se mi to ty 2 vikýře – směrem do zahrady parc. č. 530/1 v k.ú. Kroměříž.
2. Mohu, jako majitelka sousední nemovitosti nahlížet a dělat si výpisy z podkladů stavebního řízení sousedního domu 1416/50, Kojetínská, Kroměříž?

Děkuji za písemné a vyčerpávající odpovědi dle Zákona č. 106/1999 Sb.

V Kroměříži, dne 29.9.2011



Č. j. 35046/2011

vyřizuje:
Mgr. Romana Voříšková

Linka
224 861 526

V Praze dne 10. 10. 2011

Věc: Žádost o poskytnutí informací - přezkumné řízení

Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „ministerstvo“) obdrželo dne 4.10.2011 Vaše podání, nazvané jako „Žádost o přezkumné řízení“, zaregistrované podatelnou MMR pod jednacím číslem 35046/2011.

Ve vašem dopise požadujete odpověď na následující dotazy:

- 1. Byly u střešních vikýřů směrem do zahrady na domu č.p. 1416/50 Kojetínská, Kroměříž, účastníci řízení majitelé sousedních nemovitostí (dům obsahuje celkem 3 ks vikýřů), 1 směrem do ulice a 2 do zahrady, jedná se mi to ty 2 vikýře — směrem do zahrady pare. č. 530/1 v k.ú. Kroměříž).*
- 2. Mohu, jako majitelka sousední nemovitosti, nahlížet a dělat si výpisy z podkladů stavebního řízení sousedního domu 1416/50, Kojetínská, Kroměříž?"*

Při vyřizování Vašeho dopisu se ministerstvo zabývalo především otázkou, zda Vaše podání lze vůbec vyhodnotit jako žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Podle § 2 odst 4 zákona č.106/1999 Sb. se povinnost poskytovat informace netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací, což m.j. znamená, že podle InfZ není povinností povinného subjektu poskytovat výkladová stanoviska k jednotlivým právním předpisům. Vaše podání proto nebylo možné vyhodnotit jako žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., a není proto ani povinností ministerstva pro místní rozvoj Vaši žádost formálním postupem podle zmíněného zákona vyřizovat.

K samotnému obsahu Vašeho podání Vám nicméně sdělujeme následující:

K dotazu č. 1. je nutné předeslat, že ministerstvo pro místní rozvoj nedisponuje žádnými informacemi o řízeních a postupech správních orgánů ve věci „stavebních úprav domu Kojetínská 1416/50, Kroměříž“, k nimž se výše uvedené podání především vztahuje. Z obsahu podání však lze dovodit, že požadované informace se nacházejí ve spisovém materiálu vedeném v této věci Městským úřadem Kroměříž, odborem stavebního úřadu, který Vám údajně neumožnil do spisu nahlédnout.



Dotaz č. 2 je nutné považovat za obecný dotaz, nikoliv za informaci ve smyslu § 3 odst. 3 InfZ. Nahlížení do spisů správních orgánů obecně nespadá pod režim zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ale je upraveno v § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Právo nahlížet do spisu (a s ním spojené právo činit si z něj výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části) mají jednak účastníci a jejich zástupci, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již pravomocné (§38 odst. 1 správního řádu), a dále i jiné osoby, prokáží-li právní zájem nebo jiný vážný důvod a nebude-li tím porušeno právo některého z účastníků, popřípadě dalších dotčených osob anebo veřejný zájem (§38 odst. 2 správního řádu).

Pokud správní orgán odepře právo nahlížet do spisu, je povinen učinit tak formou usnesení oznamovaného osobě, které bylo toto právo odepřeno. V této souvislosti je nutné ještě podotknout, že poskytování kopií dokumentace staveb je oproti obecné úpravě ve správním řádu zvláště upraveno v § 168 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, tak, že tyto kopie mohou být stavebním úřadem poskytnuty, pokud žadatel předloží souhlas toho, kdo dokumentaci pořídil, případně souhlas vlastníka stavby, které se dokumentace týká.

S přáním pěkného dne

Jana Jabůrková
ředitelka odboru komunikace