

Věc: Žádost o poskytnutí informací na základě zákona č.106/1999 Sb adresovaná Ministerstvu pro místní rozvoj.

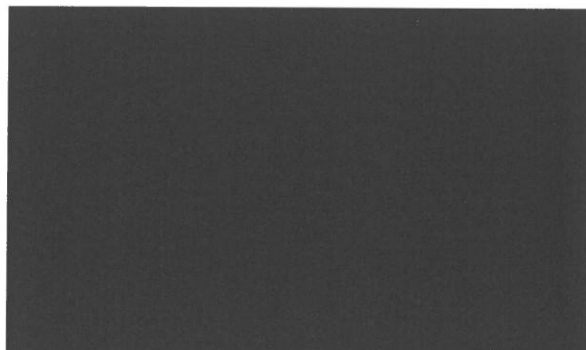
Vážený pane ministře,

píšu Vám v návaznosti na otevřený dopis akademických a výzkumných pracovišť, asociací a organizací ministrům MMR a MPSV ze dne 29. 3. 2013 s č. j. 13188/2013, a hlavně v návaznosti na reakci MMR ve formě mediální reakce zveřejněné na webu MMR dne 3. 4. 2013.

Rád bych Vás požádal o:

1. Plnou zadávací dokumentaci k výzkumnému úkolu B.10/BP Sociální ubytovny jako dlouhodobé bydlení pro sociálně slabé, jehož řešitelem byl Ústav územního rozvoje v Brně.
2. Dokumentaci k dalším výzkumným úkolům, které souvisejí s přípravou komplexního řešení sociálního bydlení, včetně plné zadávací dokumentace a výstupů z těchto výzkumných úkolů.
3. Dokumenty o požadavcích Vaší instituce na kvalitu řešitele, o způsobu výběru řešitele a především o kritériích hodnocení úspěšnosti vypracování zadaného úkolu, dle něhož MMR posuzovalo provedení výzkumného úkolu.
3. Přehled zdrojů, z nichž MMR a MPSV čerpá informace a využívá je při přípravě „komplexního řešení sociálního bydlení,“ včetně těch, které nebyly zadávány přímo MMR či MPSV.
5. Návrh analytické části dokumentu „komplexní řešení sociálního bydlení“, jehož cílem je identifikace „bílých míst“ stávajících nástrojů sociální a bytové politiky ve vztahu k osobám v bytové nouzi.

V Praze dne 23. 4. 2013





Váš dopis ze dne

23.4.2013

Číslo jednací

15495/2013

Vyřizuje

Romana Voříšková

V Praze dne 5.6.2013

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane,

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR (dále jen „ministerstvo“) obdrželo dne 23.4.2013 Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zaregistrovanou podatelnou pod č.j. 15495/2013. Na základě Vaší žádosti a následně provedené úhrady Vám ministerstvo poskytuje následující informace:

ad bod 1. žádosti

1. *Plná zadávací dokumentace k výzkumnému úkolu B.10/BP Sociální ubytovny jako dlouhodobé bydlení pro sociálně slabé, jehož řešitelem byl Ústav územního rozvoje v Brně (ÚÚR).*

Řešitelské pracoviště (ÚÚR, viz www.uur.cz) není výzkumným pracovištěm, je organizační složkou státu, která mj. zpracovává podklady pro operativní činnost zřizovatele (MMR). Ministerstvo si Vás dovoluje upozornit, že nejde o zadávání výzkumné zakázky, ani zadávání veřejné zakázky.

Dosavadní vědecké práce na téma ubytovacích zařízení bohužel nepřinesly potřebné informace o nákladech spojených s provozem, o stavebně technických podmínkách potřebných k provozu apod. Proto ministerstvo i v tomto případě použilo standardní postup, kterým je zadání konkrétního úkolu Ústavu územního rozvoje. Při plnění těchto konkrétních úkolů však nejde o náhradu vědeckých výzkumů, ale o jejich doplnění v oblastech, kde výzkumy potřebné informace nepřinášejí.

Cílem úkolu řešeného ÚÚR byl sběr informací o typu vlastnictví a typu provozovatele ubytoven, o jejich technických parametrech, o provozu a způsobu financování. Jedná se tedy o popis technické stránky fungování sedmi navštívených ubytoven. Širší pohled na problematiku ubytoven nebyl cílem tohoto úkolu.



Uvádíme popis formalizovaného postupu při zadání úkolu B.10/BP „Sociální ubytovny jako dlouhodobé bydlení pro sociálně slabé (analýza)“ Ústavu územního rozvoje.

- Zřizovatelský odbor ÚÚR (Odbor územního plánování MMR) vyzval v roce 2011 při přípravě plánu práce na rok 2012 věcně příslušné útvary k návrhu zadávacích listů na rok 2012.
- Odbor politiky bydlení MMR předložil zřizovatelskému odboru návrh zadávacího listu k úkolu „Sociální ubytovny jako dlouhodobé bydlení pro sociálně slabé (analýza)“.
- Zřizovatelský odbor sestavil Plán práce - Seznam navrhovaných úkolů na příští rok [do kterého zařadil i úkol „Sociální ubytovny jako dlouhodobé bydlení pro sociálně slabé (analýza)“] a projednal jej s vedením ministerstva.
- Poté ředitel zřizovatelského odboru potvrdil zadávací list úkol „Sociální ubytovny jako dlouhodobé bydlení pro sociálně slabé (analýza)“. Úkolu bylo přiděleno číslo B.10/BP (zadávací list- viz příloha ZL-2012-B10).
- Na základě schváleného zadávacího listu vyplnili garanti úkolu MMR a ÚÚR specifikaci úkolu B.10/BP (viz příloha SP-2012-B10).
- Podrobná náplň úkolu a postup řešení byly dohodnuty na vstupním jednání k úkolu, které se konalo 7. 3. 2012.
- Postup řešení a případné změny byly operativně projednávány v rámci pracovních porad a dvou kontrolních dnů, které se konaly 18. 7. 2012 a 29. 11. 2012. V průběhu řešení úkolu byly dohodnuty dílčí změny v řešení:
 - na vstupním jednání bylo dohodnuto zahrnout do analýzy i komerční ubytovny, aby bylo možné provést orientační srovnání situace obecních a komerčních ubytoven,
 - bylo dohodnuto, že závěrečná zpráva nebude obsahovat detailní popis pozitivního a negativního příkladu ubytovny - v průběhu řešení se ukázalo vhodnější celkově shrnout situaci v ubytovnách a poukázat na pozitiva a negativa různého přístupu majitelů ubytoven.

ad bod 2. a 3. žádosti

2. *Dokumentaci k dalším výzkumným úkolům, které souvisejí s přípravou komplexního řešení sociálního bydlení, včetně plné zadávací dokumentace a výstupů z těchto výzkumných úkolů.*

3. *Dokumenty o požadavcích MMR na kvalitu řešitele, o způsobu výběru řešitele a především o kritériích hodnocení úspěšnosti vypracování zadaného úkolu, podle něhož MMR posuzovalo provedení výzkumného úkolu.*

V příloze k informaci je uvedeno usnesení vlády č. 1483 ze dne 24. listopadu 2008, kterým byla schválena reforma programu „Výzkum pro řešení regionálních disparit“ a zadávací dokumentace pro veřejnou soutěž ve výzkumu a vývoji, podle které MMR postupovalo při realizaci projektu „Regionální disparity v dostupnosti bydlení, jejich socioekonomické důsledky a návrhy opatření na snížení regionálních disparit.“ Projekt byl podpořen jako výzkumný úkol WD-05-07-3. Výstupy jsou zveřejněny na adrese: <http://www.disparity.cz/index.asp?menu=3>



ad bod 3 (4. v pořadí) žádosti:

4. *Přehled zdrojů, z nichž MMR a MPSV čerpá informace a využívaje při přípravě "komplexního řešení sociálního bydlení", včetně těch, které nebyly zadávány MMR či MPSV.*

Níže je uveden přehled některých zdrojů, s nimiž MMR pracuje při přípravě komplexního řešení sociálního bydlení. Protože se však MMR nemůže opírat pouze o informace pocházející z různých výzkumných prací, uvádíme také další materiály (vládní koncepce a strategie, návrhy zákonů atd.), včetně přehledu právních předpisů, jehož rámec je třeba respektovat (viz příloha „Komplexní řešení sociálního bydlení - legislativní rámec“).

Bezbariérové užívání staveb, R. Zdařilová, 2011;
Hygienické předpisy ve výstavbě, Z. Mathauserová, 2010;
předpisy k evropským fondům ve vazbě na rozpočtové období 2014-2020;
Věstník EU;
SLBD;
Social Housing in the EU, 2013;
Integrated services and Housing Consultation, Social Policy Division, 2012;
Housing Markets and Structural Policies in OECD Countries, 2011;
návrh zákona o sociálním bydlení (Šimeček); návrh zákona o sociálním bydlení (Ústecký kraj);
RIA k věcnému záměru zákona o sociálním bydlení, MMR, 2008;
Koncepce bydlení ČR do roku 2020, usnesení vlády č. 524/2011;
Koncepce romské integrace, usnesení vlády č. 1572/2009;
Strategie boje proti sociálnímu vyloučení 2011-2015, usnesení vlády č. 908/2011 ;
Návrhy na posílení sociální ochrany seniorů s nízkými příjmy a osamělých seniorů z nájemních bytů, RS ČR, Zdeněk Pernes, 2013;
Bydlení (nejen) pro lidi se zdravotním postižením, MPSV, 2012;
Analýza migračních trendů na Šluknovsku, kolektiv autorů, leden 2012;
Souhrnný materiál pro tvorbu Koncepce práce s bezdomovci na období do roku 2020, kolektiv autorů, 2012;
Definice a typologie bezdomovství, Hradecký a kolektiv, 2007; Analýza fungování existujících „sociálních ubytoven“ a návrhy řešení bytových potřeb nízkopříjmových skupin obyvatel s využitím těchto zařízení jako součástí sociálního bydlení. Lokalita bydlení, Štěpán Ripka, o.s. Mezanin, 2012;
Systémy podporovaného bydlení v Česku - vývoj konceptu a souvisejících legislativních úprav, M. Lux, M. Mikeszová, P. Sunega, 2009;
Bydlení v regionech, Fr. Kuda, M. Lux, 2010;
Podpora dostupnosti bydlení pro lidi akutně ohrožené sociálním vyloučením - mezinárodní perspektiva a návrhy opatření v ČR, M. Lux, M. Mikeszová, P. Sunega, 2010;
Identifikace domácností ohrožených finanční nedostupností bydlení v souvislosti s hospodářskou krizí, M. Lux, M. Mikeszová, P. Sunega, 2010;
Standardy bydlení 2010/2011, Sociální nerovnosti a tržní rizika v bydlení, kol. autorů SÚ AVČR;
O bydlení seniorů, E. Grollová, Diakonie ČCE, 2009;
Monitoring komunálního bydlení, ÚÚR, 2012;



Analýza aktuálního stavu veřejné správy, usnesení vlády č. 924/2011;
Dopady hospodářské krize na finanční dostupnost bydlení - analýza a množné nástroje státu, M. Mikeszová, P. Sunega, T. Kostelecký, M. Lux, J. Sládek, 2010;
Zvyšování kvalifikace správců bytových domů jako nástroj udržitelnosti užitku bytového fondu a fyzické dostupnosti bydlení, F. Kuda, V. Koudela, 2010;
Reforma bytové politiky v ČR: návrh a výsledky simulací, P. Sunega, R. Jahoda, T. Kostelecký, M. Lux, K. Bába, 2011;
Analýza vývoje pořizovacích a udržovacích cen bytových domů, STÚ-e, 2012;
Analýza bytové politiky a souvisejících potřeb vybraných obcí Plzeňského kraje s tzv. sociálně vyloučenými lokalitami, ČvT, o.p.s. pobočka Plzeň, 2012;
Zpráva o ubytovnách na Ostravsku, O.S. Vzájemné soužití, 2013-04-23 Závěrečná zpráva z projektu „Výzkum a doporučení pro bytovou politiku zaměřenou na nízkopříjmové domácnosti v Roudnici n.L., Š. Ripka, 2009;
Řešení bytové situace Romů v Roudnici n.L. v letech 1988-2009, Jakub Grygar, 2009;
Závěrečná zpráva ze hry „můj život v Roudnici n.L. v roce 2015, Lenka Zemanová;
Národní program přípravy na stárnutí 2008 - 2012, MPSV;
Národní strategie ochrany práv dětí, usnesení vlády č. 4/2012;
Koncepce podpory transformace pobytových sociálních služeb v jiné typy sociálních služeb, poskytovaných v přirozené komunitě uživatele a podporující sociální začlenění uživatele do společnosti, usnesení vlády č. 127/2007;
Národní plán vytváření rovných příležitostí pro osoby se zdravotním postižením na období 2010 - 2014, usnesení vlády č. 253/2010.
Pro přehled zdrojů, ze kterých čerpá informace Ministerstvo práce a sociálních věcí, doporučujeme obrátit se přímo na MPSV.

Návrh analytické části dokumentu „komplexní řešení sociálního bydlení“ není možné v současné době poskytnout, protože se jedná o podkladový materiál pro budoucí rozhodnutí vlády o komplexním řešení sociálního bydlení, který je teprve v přípravě, není dokončený a tudíž ještě neprošel poradou ministra

Dne 10. května 2013 proběhla v Domě odborových svazů diskuse k „Analytické části komplexního řešení sociálního bydlení“, kterou pořádalo MMR ve spolupráci s MPSV.

<http://www.mmr.cz/cs/Ministerstvo/Ministerstvo/Pro-media/Tiskove-zpravy/2013/Panelova-diskuse-k-Analyticke-casti-komplexniho-re>

S pozdravem

Jana Jabůrková
ředitelka odboru komunikace

Přílohy:

Zadávací list úkolu ÚÚR

Komplexní řešení sociálního bydlení - legislativní rámec

Usnesení vlády ČR ze dne 24.1.2008, Výzkum pro řešení regionálních disparit